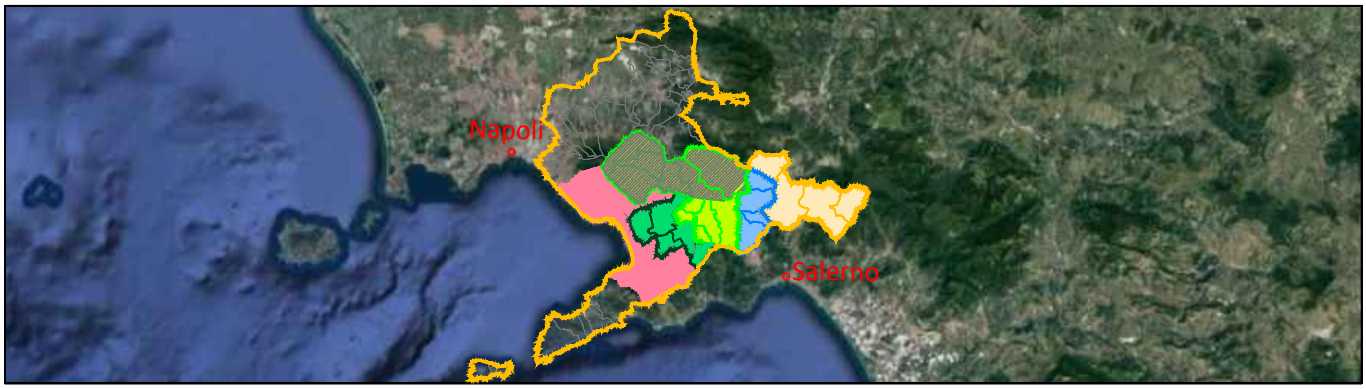
ENTE IDRICO CAMPANO

REGIONE CAMPANIA

GORI

Protocollo d'intesa del 05 Agosto 2020
Regione Campania - Ente idrico campano - Gori Spa
Completamento degli interventi fognario-depurativo del bacino idrografico del fiume Sarno ricadenti nell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano di cui alla L.R. n. 15/2015



Comprensorio Depurativo Medio Sarno sub 2-3

Collettori comprensoriali Medio Sarno SUB 3
Completamento collettori

GORI

UNITA' INVESTIMENTI,
INGEGNERIA E SERVIZI

INGEGNERIA
Il Responsabile
ing. Domenico Cesare

Gruppo di progettazione
arch. Carmela Consoli
ing. Marianeve Pontillo
geom. Paolo Maria Esposito
geom. Raimondo Nugnes
ing. Stefano Mazzola

INT. 22E6

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato:
A2.1

Scala:
/

Titolo:

Piano particellare descrittivo

Rev	Motivo della revisione	Data	Redatto	Verificato	Approvato
0	Emissione per approvazione	Giugno 2021			

Esecuzione delle Opere	Prestazioni Specialistiche	Il Progettista	Il R.U.P.
		ing. Domenico Cesare	

Il presente progetto è protetto a termini di legge.

Sommario

1. PREMESSA 2
1.1 AREE NON EDIFICABILI 2
1.2 AREE EDIFICABILI 3
1.3 ESPROPRIAZIONE PARZIALE 3
1.4 INDENNITA' PER IMPOSIZIONE DI SERVITU' 3
1.5 INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE 4
2. METODO DI CALCOLO 5
3. SCHEDA DI STIMA 6
4. APPENDICE 8

1. PREMESSA

La presente progettazione è finalizzata alla messa in esercizio di opere esistenti mediante l'esecuzione di un insieme di interventi di riparazione, rinnovamento e sostituzione di parti, necessari per il ristabilimento delle condizioni di fruibilità del collettore comprensoriale Medio Sarno Sub3, delle relative componenti, degli impianti e delle opere connesse.

Dal punto di vista realizzativo l'intervento prevede principalmente il risanamento dei giunti e delle tubazioni dei collettori del sub-comprensorio 3 al fine di eliminare le infiltrazioni di acque parassite, la rifunzionalizzazione della Stazione di Sollevamento "Angri 2", la messa in sicurezza della Stazione di Sollevamento "PMA-1" a San Marzano sul Sarno sul collettore F, l'ottimizzazione dell'accesso al limitatore di portata situato in Via Filettine ed infine la sostituzione di botole e chiusini di copertura nei manufatti esistenti.

Si sottolinea che non si prevedono scavi per la posa di nuove tubazioni che escludono eventuali condizioni di esproprio, se non per un'area limitata in prossimità del limitatore di portata di via Filettine, dove si prevede la realizzazione dell'accesso pedonale con recinzione dell'area in corrispondenza degli organi di manovra alloggiati nella cameretta esistente, che si concretizzerà con un accordo tra le parti relativo alla porzione di area ricadente nella particella catastale interessata.

Di seguito vengono riportate le superfici delle particelle catastali interessate dagli interventi di progetto e i criteri legali per eseguire le valutazioni dell'indennità, articolate per singole tipologie di aree.

Si riportano nel seguito, a titolo indicativo, dei richiami normativi sulle procedure espropriative del D.P.R. 327/2001.

1.1 AREE NON EDIFICABILI

comma 1 art. 40 D.P.R. 327/2001

"Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola"

comma 4 art. 40 D.P.R. 327/2001

"Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticato"

Art. 42 D.P.R. 327/2001

1. “Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l’area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità”.

2. “L’indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell’articolo 40 comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell’interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti”.

1.2 AREE EDIFICABILI

comma 1 art. 37 del d.p.r. 327/2001

“L’indennità di espropriazione di un’area edificabile è determinata nella misura pari al valore venale del bene…….”

1.3 ESPROPRIAZIONE PARZIALE

comma 1 art. 33 del D.P.R. 327/2001

“Nel caso di esproprio parziale di un bene unitario, il valore della parte espropriata è determinato tenendo conto della relativa diminuzione di valore”

1.4 INDENNITA’ PER IMPOSIZIONE DI SERVITU’

art. 44 del D.P.R. 327/2001

1.“E’ dovuta una indennità al proprietario del fondo che, dalla esecuzione dell’opera pubblica o di pubblica utilità, sia gravato da una servitù e subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio di proprietà”

2. “L'indennità è calcolata senza tenere conto del pregiudizio derivante dalla perdita di una utilità economica cui il proprietario non ha diritto”.

3. “L'indennità è dovuta anche se il trasferimento della proprietà sia avvenuto per effetto dell'accordo di cessione o nei casi previsti dall'articolo 43”.

4. “Le disposizioni dei commi precedenti non si applicano per le servitù disciplinate da leggi speciali”.

5. “Non è dovuta alcuna indennità se la servitù può essere conservata o trasferita senza grave incomodo del fondo dominante o di quello servente. In tal caso l'espropriante, se non effettua direttamente le opere, rimborsa le spese necessarie per la loro esecuzione”.

*6. "L'indennità può anche essere concordata fra gli interessati **prima o durante** la realizzazione dell'opera e delle relative misure di contenimento del danno".*

1.5 INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE

comma 1 art. 50 del D.P.R. 327/2001

*"Nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad **un dodicesimo** di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad **un dodicesimo** di quella annua"*

2. METODO DI CALCOLO

Il presente progetto prevede essenzialmente i seguenti interventi:

- Rifunzionalizzazione della Stazione di Sollevamento “Angri 2”;
- Messa in sicurezza della Stazione di Sollevamento “PMA-1” a San Marzano sul Sarno sul collettore F;
- Ottimizzazione dell’accesso allo scaricatore di piena situato in Via Filettine;
- Risanamento dei giunti e delle tubazioni dei collettori del sub-comprensorio 3 al fine di eliminare le infiltrazioni di acque parassite;
- Sostituzione di chiusini di copertura e botole di copertura, al fine di garantire la corretta funzionalità e la sicurezza del personale preposto ad interventi di manutenzione, oltre che dei passanti e installazione di sensori/trasmettitori di attivazione dello sfioro al fine di monitorarne il funzionamento, in corrispondenza dei manufatti di sfioro esistenti.

Tali interventi non prevedono né la posa di nuove tubazioni né la realizzazione di scavi profondi ; inoltre per il punto 2) gli interventi relativi all’impianto di sollevamento Angri 2 rientrano all’interno dell’area delimitata dell’impianto mentre per il sollevamento PMA1 è prevista la realizzazione di una rampa di accesso in area demaniale, per cui non si prevedono espropri. Nel caso invece dell’intervento 3) si prevede l’esproprio di un’area esterna a quella demaniale, che interessa la particella catastale privata adiacente; in tal caso si è previsto di effettuare l’acquisizione della superficie occorrente per la realizzazione dell’accesso con un accordo tra le parti.

Nella tabella di seguito riportata vi è l’elenco delle ditte che in catasto risultano interessate dagli interventi di progetto e proprietarie delle aree da espropriare, con l’indicazione di tutti i dati catastali, delle superfici interessate e delle indennità da corrispondere a ciascuna ditta in base alle leggi e normative vigenti (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.).

La redazione del Piano Particellare si è articolata nelle seguenti fasi operative:

- individuazione delle porzioni di terreno interessate dagli interventi di progetto mediante la sovrapposizione del tracciato di progetto sui fogli catastali, e reperimento dei corrispondenti dati catastali (foglio, particella, proprietario, superficie, etc.).

- determinazione delle aree da acquisire e stima delle relative indennità da corrispondere a ciascuna ditta.

Per il calcolo dell’indennità in merito all’intervento 3) si è fatto riferimento alle indicazioni fornite dal consorzio di bonifica relative a recenti atti di compravendita nelle aree oggetto di intervento, individuando un valore per metro quadrato di 35 euro per i terreni di tipo “seminativo irriguo”. Il costo da corrispondere, quindi, è stato calcolato come il prodotto del valore unitario per una fascia di esproprio di superficie totale pari a 74 mq; è stata prevista inoltre una maggiorazione del 15% del valore stimato per la cessione dell’area in esame come accordo bonario tra le parti.

E’ stata inoltre appostata una somma pari a 12.000,00 € per eventuali occupazioni temporanee e/o asservimenti che potrebbero rendersi necessari durante l’esecuzione degli interventi di risanamento sui collettori esistenti.

3. SCHEDA DI STIMA

Di seguito verrà proposta la tabella di riepilogo della stima degli espropri, indicante i dati catastali con le relative particelle e ditte proprietarie, e le superfici occupate dagli impianti esistenti:

INTERVENTO	COMUNE	DATI CATASTALI							Fascia di esproprio [mq]	V.M. [€/ m²]	VALORE DI ESPROPRIO	MAGGIORAZIONE INDENNITA' SPETTANTE PER ACCORDO BONARIO	TOTALE INDENNITA' ASSERVIMENTO [€]
		DITTA CATASTALE	FOGLI DI MAPPA	PARTICELLA	QUALITA'	SUPERFICIE Ettari	SUPERFICIE Are	SUPERFICIE Cen.are					
Scaricatore R5 - Via Filettine	Pagani	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI (NA	2	6188	SEMIN IRRIG 1		0	24	24	35	-	-	-
Scaricatore R5 - Via Filettine	Pagani	FECCIA MAURIZIO nato a PAGANI (SA) il 04/05/1977	2	6187	SEMIN IRRIG 1		14	51	75	35	2625	393	**3000**
					SERRA U		48	12					
Riqualificazione impianto di sollevamento Angri 2	Angri	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	2	1399	SEMIN IRRIG 2		6	82	550	35	-	-	-
Riqualificazione impianto di sollevamento PMA1	S. Marzano sul Sarno	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	1	854	SEMIN IRRIG 4		22	41	1500	35	-	-	-

4. APPENDICE

- VISURE CATASTALI

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2020

Data: 01/12/2020 - Ora: 09.36.24 Fine

Visura n.: T53580 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di SAN MARZANO SUL SARNO (Codice: I019)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 854**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**854**		**-**	**SEMIN IRRIG 4**	**22 41**		**Euro 49,77**	**Euro 26,04**	**DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/10/2009 protocollo n. SA0121212 in atti dal 12/03/2010 ESPROPRIO (n. 7739.1/2010)**

Notifica		**Partita**	
Riserve	2 Errati elementi catastali in atti		
Annotazioni	di immobile: atto di aggiornamento non conforme all`art. 1 comma 8 del d.m. n. 701/94		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	80011990639*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/10/2009 protocollo n. SA0121212 Voltura in atti dal 12/03/2010 Repertorio n.: 37578 Rogante: PREFETTURA Sede:		
	SALERNO Registrazione: UR Sede: NAPOLI n: 10127 del 14/10/2009 ESPROPRIO (n. 7739.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2020

Data: 29/12/2020 - Ora: 11.06.12 Fine

Visura n.: T281867 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di PAGANI (Codice: G230)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 2 Particella: 6187**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**6187**		**AA**	**SEMIN IRRIG 1**	**14 51**		**Euro 74,94**	**Euro 18,36**	**Variazione del 02/02/2018 protocollo n. SA0028038 in atti dal 02/02/2018 (n. 2324.1/2018)**
				AB	**SERRA U**	**48 12**		**Euro 447,33**	**Euro 257,22**	
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FECCIA Maurizio nato a PAGANI il 04/05/1977	FCCMRZ77E04G230S*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/01/2018 Repertorio n.: 110240 Rogante: TROTTA GUSTAVO Sede: PAGANI		
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 816.1/2018)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2020

Data: 29/12/2020 - Ora: 11.05.20 Fine

Visura n.: T280004 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di PAGANI (Codice: G230)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 2 Particella: 6188**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**6188**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**00 24**		**Euro 1,24**	**Euro 0,30**	**FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 protocollo n. SA0194061 in atti dal 22/06/2010 presentato il 21/04/2010 (n. 194061.1/2010)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	80011990639*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/10/2009 protocollo n. SA0355911 Voltura in atti dal 03/10/2012 Repertorio n.: 37578 Rogante: PREFETTURA Sede:		
	SALERNO Registrazione: UR Sede: NAPOLI n: 10127 del 14/10/2009 IST.464595/12 - ESPROPRIO - (n. 28219.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2020

Dati della richiesta	**Comune di ANGRI (Codice: A294)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 2 Particella: 1399**

INTESTATO

1	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	80011990639*	(1) Proprieta` per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 22/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**1399**		-	**SEMIN IRRIG 2**	**06 82**		**Euro 24,66**	**Euro 8,63**	**DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/10/2009 protocollo n. SA0121165 in atti dal 22/03/2010 ESPROPRIO (n. 8646.1/2010)**

Notifica		**Partita**	
Riserve	3 Errate generalita` in atti		
Annotazioni	di immobile: atto di aggiornamento non conforme all`art. 1 comma 8 del d.m. n. 701/94		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 5 particella 2049 - foglio 5 particella 2053 - foglio 5 particella 2054

Situazione dell'Immobile dal 13/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**1399**		-	**SEMIN IRRIG 2**	**06 82**		**Euro 24,66**	**Euro 8,63**	**Tabella di variazione del 13/06/2008 protocollo n. SA0149692 in atti dal 13/06/2008 (n. 149692.1/2008)**

Notifica		**Partita**	
Annotazioni	atto di aggiornamento non conforme all`art. 1 comma 8 del d.m. n. 701/94		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2020

Situazione dell'Immobile dal 13/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**1399**		-	**SEMIN IRRIG 2**	**06 82**		**Euro 24,66**	**Euro 8,63**	**FRAZIONAMENTO del 13/06/2008 protocollo n. SA0149692 in atti dal 13/06/2008 (n. 149692.1/2008)**
Notifica			**Partita**							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 886

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 1398

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI	80011990639	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/10/2009 protocollo n. SA0121165 Voltura in atti dal 22/03/2010 Repertorio n.: 37578 Rogante: PREFETTURA Sede: SALERNO Registrazione: UR Sede: NAPOLI n: 10127 del 14/10/2009 ESPROPRIO (n. 8646.1/2010)		

Situazione degli intestati dal 13/06/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Rosa nata a ANGRI il 26/07/1947	MRARSO47L66A294N	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 01/10/2009
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 13/06/2008 protocollo n. SA0149692 in atti dal 13/06/2008 Registrazione: (n. 149692.1/2008)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/04/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**886**		-	**SEMIN IRRIG 2**	**21 81**		**Euro 78,85 L. 152.670**	**Euro 27,60 L. 53.435**	**FRAZIONAMENTO del 23/04/1992 in atti dal 12/05/1998 T. F.1399/92 (n. 1399.13/1992)**
Notifica			**Partita**	6488						
Annotazioni	sostituisce il num. 482 del fg.2$									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 482

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 2 particella 887

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Rosa nata a ANGRI il 26/07/1947	MRARSO47L66A294N	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 13/06/2008
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/2002 Trascrizione in atti dal 26/08/2002 Repertorio n.: 57416 Rogante: TROIANO ROSA Sede: CASTEL SAN GIORGIO Registrazione: DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.25410/2013 (n. 22972.1/2002)		

Situazione degli intestati dal 20/05/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Antonio nato a ANGRI il 28/08/1949	MRANTN49M28A294A*	(1) Proprieta` per 1/4 fino al 02/08/2002
2	AMORE Giuseppa nata a ANGRI il 28/01/1962	MRAGPP62A68A294W*	(1) Proprieta` per 1/4 fino al 02/08/2002
3	AMORE Maria nata a ANGRI il 27/03/1951	MRAMRA51C67A294R*	(1) Proprieta` per 1/4 fino al 02/08/2002
4	AMORE Rosa nata a ANGRI il 28/07/1947	MRARSO47L68A294R*	(1) Proprieta` per 1/4 fino al 02/08/2002
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/05/2000 protocollo n. 324915 in atti dal 05/10/2002 Registrazione: UR Sede: SALERNO Volume: 1080 n: 69 del 09/02/2001 (INTESTAZIONE DA VERIFICARE) (n. 53524.1/2001)		

Situazione degli intestati dal 16/12/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Antonio nato a ANGRI il 28/08/1949	MRANTN49M28A294A*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 20/05/2000
2	AMORE Giuseppa nata a ANGRI il 28/01/1962	MRAGPP62A68A294W*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 20/05/2000
3	AMORE Maria nata a ANGRI il 27/03/1951	MRAMRA51C67A294R*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 20/05/2000
4	AMORE Rosa nata a ANGRI il 28/07/1947	MRARSO47L68A294R*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 20/05/2000
5	MORENA Regina nata a ANGRI il 15/03/1924	MRNRGN24C55A294Z*	(1) Proprieta` per 2/6 fino al 20/05/2000
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/1994 protocollo n. 362708 in atti dal 30/10/2002 Registrazione: UR Sede: SALERNO Volume: 961 n: 38 del 28/04/1995 SUCCESSIONE (n. 5404.1/1995)		

Situazione degli intestati dal 23/04/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Vincenzo nato a ANGRI il 27/09/1919	MRAVCN19P27A294Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 16/12/1994
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 23/04/1992 in atti dal 12/05/1998 Registrazione: T.F.1399/92 (n. 1399.13/1992)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**482**		**-**	**SEMIN IRRIG 2**	**37 02**		**L. 259.140**	**L. 90.699**	**Impianto meccanografico del 30/06/1973**
Notifica			**Partita**	6488						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/12/2020

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMORE Vincenzo nato a ANGRI il 27/09/1919	MRAVCN19P27A294Z*	fino al 23/04/1992
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1973		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria