

G.O.R.I. S.p.A.
GESTIONE OTTIMALE RISORSE IDRICHE
Via Trentola n. 211 – 80056 Ercolano (NA)

Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata, guardiania e pronto intervento a chiamata presso gli immobili gestiti dalla G.O.R.I. S.p.A. ubicati nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano. Codice Identificativo Gara (CIG): 7121103817

- Importo a base di gara: € 1.878.587,28
- Data prima seduta di gara: 13/09/2017

VERBALE DI GARA N. 5

13 novembre 2017

PREMESSO CHE:

- la G.O.R.I. S.p.A. ha indetto procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi in epigrafe (procedura aperta), predisponendo il bando di gara ed il relativo disciplinare, che prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati nei documenti di gara;
- durante la prima seduta pubblica di gara del 13/09/2017, la Commissione ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendoli alla gara, ad eccezione dei concorrenti "S.S.D. S.r.l." e "RTI GIS Consorzio Stabile (mandataria) / Gruppo Security & Safety S.r.l. (mandante)", nei confronti dei quali la Commissione, in applicazione dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1, ha disposto l'avvio del subprocedimento di cui al medesimo articolo, al fine di consentire ai predetti concorrenti di integrare eventualmente la documentazione mancante. In chiusura della seduta di gara i lavori sono stati aggiornati a data da destinarsi;
- nella seconda seduta pubblica di gara del 28/09/2017, la Commissione di gara procedeva all'esame della documentazione integrativa presentata dal concorrente S.S.D. S.r.l., disponendone l'ammissione, e procedeva all'esclusione del "RTI GIS Consorzio Stabile (mandataria) / Gruppo Security & Safety S.r.l. (mandante)" per il quale non risultavano pervenuti i giustificativi richiesti;
- nella medesima seduta di gara, la Commissione procedeva, altresì, all'apertura della busta B – Offerta Tecnica prodotta dai concorrenti in gara, accertandone il contenuto e la loro conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara ed aggiornava i lavori, in seduta riservata, presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il Sole, via ex Aeroporto snc, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;

- nella seduta di gara del giorno 24/10/2017, la Commissione, in seduta riservata, procedeva alla valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti Prestige S.r.l., R.T.I. Istituto di vigilanza La Torre S.r.l. (Mandataria) – Vigilanza privata Turris S.r.l. (Mandante) e S.S.D. S.r.l., senza procedere alla determinazione dei coefficienti e relativi punteggi ed al termine della predetta seduta aggiornava i lavori alle ore 11:00 del giorno 31/10/2017, presso la stessa sede G.O.R.I. per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti in gara, in seduta riservata;
- nella seduta di gara del giorno 31/10/2017 la Commissione, in seduta riservata, procedeva, all'esame della documentazione contenuta nella *busta B - Offerta Tecnica*, dei restanti concorrenti ammessi alla procedura, in particolare dei concorrenti Cosmopol S.p.a., Security Service S.r.l. e RTI: Europolice S.r.l. (Mandataria) - Over Security S.r.l. (Mandante), in ossequio alle disposizioni dei documenti a base di gara, procedendo alla determinazione dei punteggi conseguiti;
- al termine della suddetta seduta, i lavori sono stati aggiornati a data da destinarsi per il prosieguo delle operazioni di gara;
- con note prott. G.O.R.I. S.p.A. nn. 49599, 49601, 49602, 49604, 49605, 49606, 49715 è stato comunicato, a mezzo PEC a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, il prosieguo delle operazioni di gara in seduta pubblica per il giorno 13/11/2017 alle ore 11:00 presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco (NA) c/o Consorzio Il Sole, via Ex Aeroporto snc.

Tutto ciò premesso, il giorno 13 novembre 2017 alle ore 11:00 presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco (NA), c/o Consorzio Il sole, via ex Aeroporto snc, si è riunita la Commissione di gara costituita dall'ing. Agnello Marone, nella qualità di presidente, nonché, nella qualità di componenti, dalla dott.ssa Iride Ruocco Guadagno e dal dott. Fernando Fiengo, tutti dipendenti della G.O.R.I. S.p.A..

La Commissione - accertata l'integrità del plico nel quale sono state riposte le offerte presentate dai concorrenti in gara in conclusione della seduta del 31 ottobre 2017 - procede, quindi, all'apertura dello stesso.

Assistono alle operazioni di gara, giusta documentazione di cui in **allegato n.1**, i signori:

- Luigi Vaccà per l'istituto di vigilanza Cosmopol S.r.l., giusta delega del 13/11/2017;
- Assunta Schiano per l'istituto di vigilanza Security Service S.r.l., giusta delega del 09/11/2017;
- Domenico Di Tullio, legale rappresentante dell'istituto di Vigilanza S.S.D. S.r.l.;
- Franco Pane per l'Istituto di vigilanza Prestige S.r.l., giusta delega del 13/11/2017;
- Giuseppe Notaro per il RTI Europolice S.r.l. ed Over Security S.r.l., giusta delega del 13/11/2017.

Preliminarmente la Commissione di gara, a seguito delle valutazioni delle offerte tecniche presentate dai concorrenti effettuate nel corso delle sedute riservate, procede alla lettura del punteggio conseguito dai concorrenti ammessi alla procedura, come riportato nella seguente tabella 1:



Tabella 1: Punteggio offerta Tecnica		
Operatore Economico		Punteggio offerta tecnica
1. Prestige S.r.l.		39,56
2. RTI:	Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. (Mandataria)	58,00
	Vigilanza Privata Turris S.r.l. (Mandante)	
3. S.S.D. S.r.l.		45,67
4. Cosmopol S.p.A.		70,00
5. Security Service S .r.l.		64,58
6. RTI:	Europolice S.r.l. (Mandataria)	51,25
	Over Security S.r.l. (Mandante)	

La Commissione, quindi, secondo l'ordine cronologico di ricezione delle offerte, procede all'apertura della busta C - *Offerta Economica* dei concorrenti ammessi alla procedura, alla lettura dei ribassi offerti ed all'attribuzione dei corrispondenti punteggi conseguiti, come riportato nella successiva tabella 2:

Tabella 2: Punteggio offerta economica			
Operatore Economico		Ribasso offerto %	Punteggio ribasso
1. Prestige S.r.l.		29,00	19,85
2. RTI:	Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. (Mandataria)	30,99	21,22
	Vigilanza Privata Turris S.r.l. (Mandante)		
3. S.S.D. S.r.l.		43,82	30,00
4. Cosmopol S.p.a.		34,40	23,55
5. Security Service S.r.l.		29,18	19,98
6. RTI:	Europolice S.r.l. (Mandataria)	34,30	23,48
	Over Security S.r.l. (Mandante)		

In considerazione dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente relativamente all'offerta tecnica ed all'offerta economica, come indicati nelle tabella 1 e 2, la Commissione di gara procede alla determinazione del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente come riportato nella successiva tabella 3:

Tabella 3: punteggio complessivo				
CONCORRENTE		Punteggio offerta tecnica	Punteggio Ribasso	Punteggio Totale
1	Prestige S.r.l.	39,56	19,85	59,41
2	RTI: Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. (Mandataria)	58,00	21,22	79,22
	Vigilanza Privata Turris S.r.l. (Mandante)			
3	S.S.D. S.r.l.	45,67	30,00	75,67
4	Cosmopol S.p.A.	70,00	23,55	93,55
5	Security Service S.r.l.	64,58	19,98	84,56
6	RTI: Europolice S.r.l. (Mandataria)	51,25	23,48	74,73
	Over Security S.r.l. (Mandante)			

Alla luce dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente, la Commissione di gara, pertanto, determina la seguente graduatoria dei concorrenti ammessi alla procedura, indicata nella successiva tabella 4:

Tabella 4: Graduatoria	
Graduatoria	Punteggio
1° Cosmopol S.p.A.;	93,55
2° Security Service S.r.l.;	84,56
3° RTI: Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. - Turris S.r.l.;	79,22
4° S.S.D. S.r.l.	75,67
5° RTI: Europolice S.r.l. - Over Security S.r.l.	74,73
6° Prestige S.r.l.	59,41

Pertanto, considerato che nessuna delle offerte rientra nelle condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione di gara propone l'aggiudicazione a favore del concorrente Cosmopol S.p.A. con un punteggio complessivo conseguito pari a 93,55 punti.

Del che è verbale chiuso alle 12:30, redatto in un unico originale.

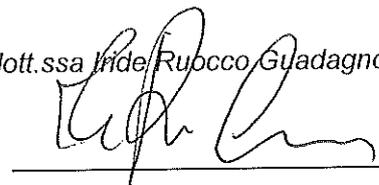
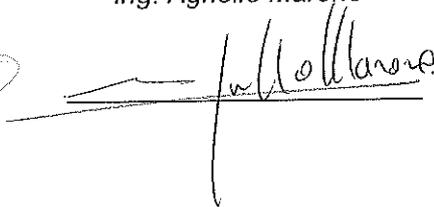
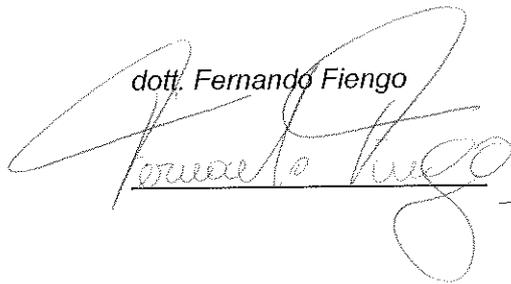
La Commissione

Il Presidente

dott. Fernando Fiengo

ing. Agnello Marone

dott.ssa Irde/Rubcco Guadagno



Pubblicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data

15/11/2017