

Ambito Distrettuale
Sarnese - Vesuviano



Information & Communication Technology

Accordo quadro per la fornitura, installazione e manutenzione di apparecchiature hardware per l'estensione della rete di trasmissione dati wireless per il monitoraggio degli impianti del Servizio Idrico Integrato gestiti da GORI.

Elaborato n.

001

Descrizione

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

Revisioni	Data	Firma	
00	Giugno 2018		

ICT

Il Responsabile

Ing. Tony Esposito

INDICE

CAPO. 1 - NATURA E OGGETTO DELL' ACCORDO QUADRO	2
ART.1 OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO	2
ART.2 DESCRIZIONE SOMMARIA DEI SERVIZI.....	2
ART.3 AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO	4
ART.4 DURATA DELL'ACCORDO QUADRO	4
ART.5 DICHIARAZIONE RELATIVA AI PREZZI	5
CAPO. 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE	6
ART.6 MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO	6
ART.7 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO, DI LEGGI E REGOLAMENTI E DI PARTICOLARI DISPOSIZIONI DI LEGGE	6
ART.8 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO	6
ART.9 DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'ACCORDO QUADRO.....	7
ART.10 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE.....	7
ART.11 FALLIMENTO DELL'APPALTATORE	7
ART.12 RECESSO	7
ART.13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO, GRAVE IRREGOLARITÀ E GRAVE RITARDO.....	7
ART.14 SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE	8
CAPO. 3 - ESECUZIONE DEI SERVIZI.....	9
ART.15 RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE – RESPONSABILE DEL SERVIZIO	9
ART.16 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE – CONSEGNA DEL SERVIZIO E ULTIMAZIONE	9
ART.17 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	9
ART.18 QUALITÀ ED ACCETTAZIONE DEL MATERIALE DI FORNITURA.....	12
ART.19 SMALTIMENTI	13
ART.20 VERIFICHE DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE	13
ART.21 ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E VERIFICA DI CONFORMITÀ	13
ART.22 PENALI	14
CAPO. 4 - DISCIPLINA ECONOMICA.....	15
ART.23 PAGAMENTO IN ACCONTO	15
ART.24 PAGAMENTI A SALDO.....	15
ART.25 DISPOSIZIONI RELATIVE AI PREZZI E NUOVI PREZZI	16
ART.26 COMPENSO PER INTERVENTI IN STRAORDINARIO, FESTIVO E NOTTURNO E MAGGIORAZIONI SU PRESTAZIONI SPECIALI	17
ART.27 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE	18
ART.28 SUBAPPALTO	18
ART.29 CESSIONE DEI CREDITI.....	18
CAPO. 5 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO.....	19
ART.30 RISERVE DELL'APPALTATORE	19
ART.31 L'ACCORDO BONARIO	19
ART.32 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	19
ART.33 EFFETTI E DISCIPLINA DELLA RISOLUZIONE	20
ART.34 RESPONSABILITÀ DELL'IMPRESA NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	21
ART.35 OBBLIGHI DELL'IMPRESA VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE	21

CAPO. 1 - NATURA E OGGETTO DELL' ACCORDO QUADRO

ART.1 OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento triennale delle prestazioni relative alla fornitura, installazione e manutenzione delle apparecchiature hardware per **l'estensione della rete di trasmissione dati wireless per il monitoraggio degli impianti del Servizio Idrico Integrato gestiti da GORI S.p.A.** L'elenco dei siti (sedi ed impianti) interessati alla installazione di nuove apparecchiature ed ai servizi di manutenzione, con indicazione dell'ubicazione degli stessi è allegato al presente documento e di esso fa parte integrante.

ART.2 DESCRIZIONE SOMMARIA DEI SERVIZI

L'Accordo Quadro comprende, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite all'atto esecutivo dalla Direzione dell'esecuzione del contratto:

- 1) La **fornitura e la messa in opera di nuovi apparati e sistemi** per la realizzazione/estendimento della rete wireless (quadri elettrici ed apparati di rete), secondo le specifiche definite nel presente capitolato e nella allegata Relazione Tecnica;
- 2) Il servizio di **manutenzione e pronto intervento** (entro 48 h) sulle apparecchiature hardware e software fornite e di quelle esistenti;

Il territorio oggetto dell'Accordo Quadro si individua nei Comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano della Regione Campania gestiti da GORI S.p.A. ovvero nei Comuni di: Gragnano, Pimonte, Castellammare di Stabia, Casola di Napoli, Lettere, Santa Maria la Carità, Sant'Antonio Abate, Piano di Sorrento, Meta, Vico Equense, Sant'Agnello, Sorrento, Massa Lubrense, Capri, Anacapri, Ercolano, Portici, San Giorgio a Cremano, San Sebastiano al Vesuvio, Massa di Somma, Pollena Trocchia, Cercola, Volla, Sant'Anastasia, Torre del Greco, Trecase, Boscotrecase, Ottaviano, Somma Vesuviana, San Giuseppe Vesuviano, Terzigno, Boscoreale, Pompei, Torre Annunziata, Poggiomarino, Striano, San Gennaro Vesuviano, Palma Campania, Carbonara di Nola, Pomigliano d'Arco, Saviano, Scisciano, San Vitaliano, Bruscianno, Marigliano, Mariglianella, Castello di Cisterna, Casalnuovo di Napoli, Nola, Casamarciano, Comiziano, Cimitile, Tufino, Camposano, Cicciano, Roccarainola, Liveri, San Paolo Belsito, Visciano, Sarno, San Valentino Torio, San Marzano sul Sarno, Pagani, Angri, Sant'Egidio di M. Albino, Corbara, Castel San Giorgio, Roccapiemonte, Siano, Bracigliano, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Mercato San Severino, Fisciano, Calvanico, Scafati.

L'elenco degli impianti e delle sedi di cui all'Elaborato n. 03 di gara potrà variare tanto nell'ubicazione quanto nel numero, tanto in più quanto in meno, anche a seguito di nuove acquisizioni o dismissioni che si rendessero necessarie nel corso della vigenza del presente Accordo Quadro, senza che l'Appaltatore abbia da eccepire maggiori compensi di sorta.

I servizi oggetto dell'Accordo Quadro, descritti nell'elaborato n. 02 "Specifiche tecniche" dovranno essere espletati presso gli impianti della GORI secondo le modalità definite dal presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; eventuali deroghe a quanto esposto dovranno essere autorizzate dal Direttore dell'esecuzione ed approvate dal Responsabile del procedimento.

In particolare, il servizio di **manutenzione e pronto intervento (entro 48 h)** dovrà essere garantito nelle 24 ore della giornata per l'intera durata dell'Accordo Quadro, compresi i giorni festivi e prefestivi. L'Impresa è tenuta a garantire il **servizio di reperibilità** per il pronto intervento diurno, notturno, festivo e feriale.

Le attività di manutenzione comprendono tutti gli interventi atti ad assicurare il corretto funzionamento della rete di comunicazione dati mediante il ricorso, in tutto od in parte, a mezzi, attrezzature, strumentazioni,

riparazioni, ricambi di parti, ripristini o sostituzioni di apparecchi o componenti degli impianti elettrici, elettronici e di comunicazione.

Per l'espletamento del servizio di manutenzione e pronto intervento sono a totale carico del Contraente tutti i piccoli materiali di consumo e gli accessori necessari all'esecuzione delle attività previste che a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo si elencano di seguito:

- morsetti e morsetterie componibili di qualsiasi tipo fino a 16 mmq.;
- molle, contatti, deviatori;
- capicorda fino a 16 mmq.;
- contatti principali ed ausiliari dei contattori ed interruzioni;
- conduttori fino a 16 mmq. e per una lunghezza complessiva di mt.30;
- spray disossidante per contatti elettrici;
- minuteria e bulloneria di qualsiasi tipo;
- cinghie;
- vaselina per morsetti di terra;
- grasso lubrificante;
- portafusibili e fusibili BT;
- prese singole;
- interruttori magnetotermici e differenziali fino a 10 A;
- scale e ponteggi rispondenti alle norme antinfortunistiche;
- ogni ulteriore attrezzatura, utensile, strumentazione necessaria per eseguire tutte le operazioni di ripristino anomalia a perfetta regola d'arte.

Per tutti gli altri materiali non espressamente indicati si farà riferimento all'elenco prezzi unitari, ottenuti applicando l'unico ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara all'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara.

Gli interventi di manutenzione e pronto intervento saranno in generale indipendenti fra loro, siti in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo, ecc... Essi formeranno l'oggetto di singole commesse affidate all'Impresa appaltatrice di volta in volta, sulla base delle esigenze della Committente con appositi "Ordini di Acquisto" (OdA). Detti Ordini di Acquisto, oltre a dettagliare il tipo di prestazione richiesta, preciseranno la data entro la quale è fatto obbligo per l'Impresa di dare inizio all'intervento nonché i tempi previsti per l'esecuzione dello stesso. Gli OdA saranno affidati dal Direttore dell'esecuzione del contratto (o da un suo delegato) al Responsabile del Servizio (o ad un suo delegato) con le modalità specificate nel presente Capitolato.

Il mancato rispetto di tale tempistica porterà all'applicazione di penali secondo quanto previsto nel presente Capitolato.

L'impresa dovrà inoltre provvedere ad assicurare la disponibilità di un magazzino ricambi finalizzato a garantire il ripristino immediato della continuità del funzionamento degli impianti di comunicazione.

Tutte le operazioni si concluderanno con la riconsegna degli impianti di trasmissione, ripristinati a regola d'arte e perfettamente funzionanti e privi di qualsiasi materiale di supero derivante dall'esecuzione delle attività.

ART.3 AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a **€ 450.000,00** (*euro quattrocentocinquantamila/00*), così suddivisi:

Descrizione attività	Totale
A – Fornitura ed installazione apparati rete Wireless	€ 300.000,00
B – Manutenzione e pronto intervento	€ 150.000,00
IMPORTO PRESTAZIONI	450.000,00

Il suddetto importo è stato determinato sulla scorta dei costi sostenuti per attività analoghe negli anni precedenti.

Il costo della manodopera stimato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 è pari ad **€ 200.000,00** (*euro duecentomila/00*).

Nelle attività oggetto del presente appalto non sussistono rischi interferenziali tra le attività dell'Appaltatore e le attività della Stazione Appaltante e/o le eventuali attività di altre imprese presenti nei luoghi oggetto dell'appalto.

Pertanto gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso risultano essere pari a zero.

Le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro saranno espletate esclusivamente sulla base delle effettive esigenze della Stazione Appaltante; l'ammontare complessivo delle stesse potrà pertanto subire variazioni rispetto all'importo contrattuale, che deve intendersi come presunto. Le eventuali variazioni non potranno costituire motivo di rivalsa e/o opposizione alcuna per l'Appaltatore che sarà tenuto, in ogni caso, ad eseguire le suddette prestazioni senza avanzare pretese per indennizzi o compensi particolari qualunque risulti essere l'importo complessivo finale delle prestazioni medesime, nei limiti stabiliti dal presente Capitolato.

In ragione della natura e della specificità dell'Accordo Quadro l'importo del contratto stipulato con l'aggiudicatario sarà pari ad **€ 450.000,00**, indipendentemente dal ribasso offerto che avrà valore esclusivamente per la determinazione dei prezzi contrattuali.

L'Appaltatore non può, di propria iniziativa, salvo precedente autorizzazione scritta da parte di GORI SpA, introdurre variazioni o addizioni ai servizi assunti, rispetto alle previsioni contrattuali. Egli ha comunque l'obbligo di eseguire tutte le variazioni ordinate dalla Committente, entro il limite massimo di **1/5** (un quinto), in aumento o in diminuzione, rispetto all'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016.

Tali variazioni devono notificarsi tempestivamente e per iscritto all'Appaltatore e la loro attuazione non dà diritto allo stesso di richiedere ulteriori compensi.

ART.4 DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

La durata dell'Accordo Quadro è fissata in **anni 3 (tre)** con inizio dalla data del verbale di consegna. L'inizio delle prestazioni sarà effettuato entro 45 giorni dalla stipula del contratto.

Il Responsabile del Procedimento potrà autorizzare, nelle more della stipulazione del relativo contratto l'avvio dei servizi in via d'urgenza. Alla consegna del servizio verrà redatto apposito verbale, dalla cui data decorreranno i termini contrattuali.

La Committente si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, nel caso in cui siano già decorsi i termini di durata dell'Accordo Quadro, ma le attività eseguite non abbiano raggiunto, per cause non attribuibili all'Impresa Appaltatrice, l'importo contrattuale e nelle more dell'esperimento di una nuova gara, la prosecuzione del rapporto instaurato sino alla completa erogazione dell'importo contrattuale.

Qualora la Committente non intenda applicare la suddetta facoltà di proroga, il contratto si intende concluso alla scadenza temporale fissata, anche se non è stato completamente esaurito l'importo contrattuale, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie.

In caso, invece, di anticipato esaurimento dell'importo contrattuale, la scadenza si intenderà automaticamente anticipata, in linea con l'evento stesso.

ART.5 DICHIARAZIONE RELATIVA AI PREZZI

L'impresa dichiara che, già prima di dare esecuzione all'Accordo Quadro, ha diligentemente visitato le località e si è resa esattamente conto dei luoghi, delle distanze e valutato i mezzi di trasporto e quanto altro occorra per dare tutti i servizi compiuti a regola d'arte, e secondo le prescrizioni del presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

I prezzi unitari, ottenuti applicando l'unico ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara all'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, alle condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, s'intendono dunque accettati integralmente dall'Impresa in base a valutazioni e calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e pericolo, e quindi sono fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità, anche di forza maggiore e straordinaria, per tutta la durata dell' Accordo Quadro.

Con la stipula del contratto, l'Impresa riconosce esplicitamente che nella determinazione dei prezzi la Committente ha tenuto conto di quanto può occorrere per l'esecuzione delle attività a regola d'arte, incluso l'utile e tutto quanto necessario a garantire gli obblighi per l'esecuzione delle attività così come stabilito al presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

CAPO. 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE

ART.6 MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto è stipulato a misura.

I prezzi unitari, ottenuti applicando l'unico ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara all'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, costituiscono i prezzi contrattuali.

ART.7 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO, DI LEGGI E REGOLAMENTI E DI PARTICOLARI DISPOSIZIONI DI LEGGE

L'Accordo Quadro è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite e richiamate nel presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, nella legislazione vigente in materia di Servizi Pubblici e nel Contratto di appalto. L'Appaltatore è tenuto alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi sia da decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle attività (sia per quanto riguarda il personale dell'impresa stessa, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni di cui al D.P.R. 10/09/1982, al D. Lgs. n. 152/2006 e successive modificazioni ed integrazioni o a disposizioni impartite dalle A.S.L., alle norme CEI, U.N.I. e C.N.R.

In caso di norme del Capitolato tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e degli interventi; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di servizi pubblici, nonché alla completa ed incondizionata accettazione di tutte le norme e disposizioni che regolano il presente Accordo Quadro per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità della documentazione, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i servizi, che consentono l'immediata esecuzione delle attività.

ART.8 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto di appalto i seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- Relazione Tecnico-Illustrativa;
- Specifica Tecnica;
- Elenco Impianti e sedi;
- Modulo Offerta Economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;

ART.9 DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'ACCORDO QUADRO

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di servizi pubblici, nonché alla completa ed incondizionata accettazione di tutte le norme e disposizioni che regolano il presente Accordo Quadro per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità della documentazione, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i servizi, che consentono l'immediata esecuzione delle attività.

ART.10 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri indicati di seguito:

Criterio A - Modalità organizzative per l'espletamento del servizio;

Criterio B - Qualità dei materiali offerti e delle soluzioni tecniche proposte;

Criterio C – Compatibilità della soluzione proposta con la rete preesistente;

Criterio D - Ribasso Offerto.

ART.11 FALLIMENTO DELL'APPALTATORE

In caso di fallimento dell'Appaltatore, la Committente ha la facoltà di avvalersi, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dall'articolo 110 del D.lgs. 50/2016.

Qualora l'esecutore sia un'associazione temporanea, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di un'impresa mandante trovano applicazione rispettivamente i commi 17 e 18 dell'articolo 48 del D.lgs. 50/2016.

ART.12 RECESSO

La Committente ha il diritto di recedere - in qualunque tempo ed a suo insindacabile giudizio - dal contratto previo il pagamento dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite. Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei servizi eseguiti.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'Appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la Committente prende in consegna i servizi ed effettua la verifica di conformità.

ART.13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO, GRAVE IRREGOLARITÀ E GRAVE RITARDO

Quando il Direttore dell'esecuzione accerta che comportamenti dell'Appaltatore concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tale da compromettere la buona riuscita dei servizi, invia al Responsabile del Procedimento un'apposita relazione, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei servizi eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'Appaltatore.

Su indicazione del Responsabile del Procedimento, il Direttore dell'esecuzione formula la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al Responsabile del Procedimento.

Qualora valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Appaltatore abbia risposto, la Committente su proposta del Responsabile del Procedimento dispone la risoluzione del contratto.

In sede di liquidazione finale, dell'Accordo Quadro risolto, è determinato l'onere da porre a carico dell'Appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa il servizio.

Relativamente alla disciplina della risoluzione del contratto, per quanto non previsto nel presente articolo e nel presente Capitolato, troveranno applicazione le disposizioni della vigente normativa.

ART.14 SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE

Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a. le spese contrattuali;
- b. le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le eventuali licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione del servizio e l'esecuzione delle attività;
- c. le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, ecc...) direttamente o indirettamente connessi alla esecuzione delle prestazioni;
- d. le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relative al perfezionamento e alla registrazione del contratto.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione dell' Accordo Quadro, dalla consegna alla data di emissione del certificato verifica di conformità.

Qualora, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore.

A carico dell'Appaltatore restano, inoltre, le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente, gravano sui servizi oggetto dell'Accordo Quadro.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Capitolato si intendono I.V.A. esclusa.

CAPO. 3 - ESECUZIONE DEI SERVIZI

ART.15 RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE – RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di Accordo Quadro sono fatte dal Direttore dell'esecuzione o dal R.U.P. nominati dall' Ente Appaltante, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza.

L'Appaltatore, prima della consegna del servizio, nomina, comunicandolo al R.U.P. e al Direttore dell'esecuzione del contratto, un proprio Rappresentante in qualità di Responsabile del Servizio. Il Responsabile del Servizio assume la piena responsabilità tecnica ed amministrativa della conduzione dell'Accordo Quadro e deve essere munito dei necessari poteri conferiti mediante apposita procura del legale rappresentante, che l'Appaltatore deve consegnare in copia conforme all'originale al Direttore dell'esecuzione al momento della consegna dei servizi. Qualora l'Appaltatore non ottemperi a dette prescrizioni, il Direttore dell'esecuzione non procede alla consegna.

Il Responsabile del Servizio dell'impresa appaltatrice assume - in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, nonché di tutela ambientale – tutte le competenze e responsabilità, previste dalla legge a carico dell'Appaltatore e da questi delegate. Resta inteso che nei casi in cui non sia possibile delegare alcune delle precitate competenze e responsabilità, l'Appaltatore le assume e ne risponde direttamente.

Rimane fermo l'obbligo dell'Appaltatore di svolgere attività di controllo sull'esercizio delle competenze delegate nonché l'esercizio diretto - da parte dell'Appaltatore - di quelle non delegabili per legge, ovvero non espressamente delegate.

ART.16 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE – CONSEGNA DEL SERVIZIO E ULTIMAZIONE

La Committente nominerà un proprio Direttore dell'esecuzione del contratto che provvederà al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato tra la Committente e l'Appaltatore.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell'esecutore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali.

La Committente si riserva la facoltà di nominare uno o più assistenti del Direttore dell'esecuzione.

L'inizio delle prestazioni sarà effettuato entro 45 giorni dalla stipula del contratto d'Accordo Quadro.

Il Responsabile del Procedimento potrà autorizzare il Direttore dell'esecuzione all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Alla consegna del servizio verrà redatto apposito verbale, dalla cui data decorreranno i termini contrattuali.

Allo scadere del tempo per l'esecuzione dei servizi in Accordo Quadro, di cui all'art. 4 del presente Capitolato, il Direttore dell'esecuzione emetterà apposito certificato di ultimazione delle prestazioni.

ART.17 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le comunicazioni di richiesta prestazioni saranno inoltrate al Responsabile del Servizio designato dall'Impresa.

Le prestazioni richieste dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e nel contratto e dei tempi massimi fissati nelle comunicazioni di richiesta prestazioni; la Committente potrà ordinare il rifacimento di quanto non eseguito in conformità alle disposizioni contrattuali, restando salvo il diritto della Committente al risarcimento dei danni.

Le prestazioni, affidate con appositi Ordini di Acquisto (OdA), dovranno essere iniziate tempestivamente e condotte con solerzia, con mezzi adeguati e nel rispetto dei tempi richiesti.

In caso di urgenza l'ordine potrà essere impartito verbalmente o tramite mail e sarà seguito, entro le successive 48 ore; l'Impresa dovrà dare immediata esecuzione a quanto ordinato ottemperandovi scrupolosamente.

Il ritardo nell'esecuzione degli interventi, come la mancata esecuzione degli stessi, non solleva l'Impresa dalle responsabilità civili e penali per eventuali incidenti o danni dipendenti da tali inadempienze.

I luoghi interessati dagli interventi dovranno risultare, al termine degli stessi, sgombri da attrezzi e materiali di qualunque specie; l'allontanamento di tali materiali e rifiuti, conseguenti all'effettuazione delle attività di cui sopra, sarà a eseguito dall'Impresa così come disciplinato dal presente Capitolato.

L'Impresa dovrà utilizzare la piattaforma informatica SAP di GORI per la gestione, pianificazione e consuntivazione degli ordini di Lavoro affidati. A tal fine, la Committente provvederà a fornire il supporto necessario per la preventiva formazione all'utilizzo della piattaforma informatica di GORI.

Tutto il personale addetto dovrà essere di gradimento di GORI che potrà richiedere, a suo insindacabile giudizio, l'allontanamento dai luoghi di lavoro di qualsiasi addetto al servizio.

L'Appaltatore dichiara esplicitamente che utilizzerà, per i servizi, personale dotato di specifica qualifica, e GORI si riserva il diritto di accertare le effettive capacità di tale personale con i metodi che riterrà più opportuni, senza che ciò costituisca accollo di responsabilità per GORI stessa.

Quanto disposto nei due capoversi precedenti è esteso al personale dei subappaltatori, sia per quel che riguarda il gradimento che per le capacità.

La Direzione dell'esecuzione provvederà ad affidare gli interventi da eseguire rendendo disponibile all'Impresa i relativi Ordini di Lavoro (OdA) sulla piattaforma informatica di GORI che sarà resa accessibile alla stessa Impresa.

Ogni operatore/squadra dell'Impresa incaricata allo svolgimento delle attività di cui al presente accordo quadro dovrà essere dotata (al fine del collegamento alla piattaforma informatica GORI Spa) di apposito Tablet con sistema operativo Android 4.4 e successivi in grado di ricevere ed inviare dati in tempo reale alla piattaforma di controllo e gestione di GORI Spa, secondo i tempi ed i modi meglio esplicitati nel seguito. Lo stesso Tablet deve essere dotato di fotocamera al fine di tracciare con prova fotografica l'iter evolutivo dell'intervento con rilevazione delle coordinate GPS. Tali foto, per la corretta gestione automatica tramite l'installazione di un applicativo fornito da GORI, dovranno avere risoluzione minima 1024x768 dpi.

Il costo di tali attrezzature si intenderà in ogni caso compensato dai prezzi di cui all'Elenco Prezzi.

Il tempo utile per l'avvio delle attività per ogni singolo intervento sarà definito dalla Direzione dell'esecuzione all'atto dell'affidamento attribuendo ad ogni intervento un tempo massimo in giorni solari e consecutivi a partire dalla data di affidamento.

Nel caso di mancato intervento nei termini sopra prefissati senza giusta motivazione, la Committente è autorizzata a far eseguire i servizi in danno da parte di altra ditta disponibile trattenendo i relativi oneri nella

prima fattura da liquidare all'impresa appaltatrice, fatta salva l'applicazione della penale, la risoluzione del contratto e l'eventuale risarcimento dei danni provocati dal mancato tempestivo intervento della ditta appaltatrice.

Salvo casi del tutto eccezionali e particolari a giudizio insindacabile della Direzione dell'esecuzione e per motivi comunque non imputabili all'Appaltatore, non potranno essere concesse proroghe per l'esecuzione dei singoli interventi e, pertanto, in caso di ritardi, saranno applicate le penali previste nel presente Capitolato.

L'impresa sarà tenuta alla programmazione e gestione di tutti gli ordini affidati utilizzando la piattaforma informatica SAP di GORI, in particolare, con le seguenti modalità operative:

- a. l'impresa dovrà provvedere a programmare le sue attività utilizzando la piattaforma informatica SAP di GORI Spa assegnando, nel cruscotto di "Pianificazione Lavori" del Portale "Web Appalti" le attività affidate dalla Direzione dell'esecuzione, alle sue diverse risorse/squadre con indicazione del Team Leader e automezzi;
 - o aggiornare i vari stati di avanzamento dei lavori nella piattaforma informatica;
 - o inserire le informazioni tecniche relative all'intervento eseguito;
 - o provvedere alla chiusura dell'intervento ponendo l'ordine in stato "completato".
- b. entro e non oltre 48 ore dall'ultimazione dell'intervento, l'Appaltatore provvederà, mediante l'utilizzo della piattaforma di gestione di GORI nel cruscotto "Registrazione Consuntivi", ad inserire il Rapporto delle prestazioni eseguite ai fini della preconsuntivazione economica dei vari ordini di lavoro che sono in stato "completato".
- c. l'impresa, relativamente agli interventi di realizzazione di nuovi impianti affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro, prima della consuntivazione tecnica dei singoli ordini di lavoro e comunque non oltre il termine di 30 giorni dalla ultimazione degli interventi, dovrà provvedere ad allegare all'ordine di lavoro stesso tutti i files relativi e tutta la documentazione obbligatoria per legge utilizzando la piattaforma informatica di GORI;
- d. successivamente al completamento e alla preconsuntivazione dell'ordine, la Direzione dell'esecuzione a valle delle attività di competenza provvederà alla validazione ("accettazione") della consuntivazione economica dell'ordine trasmessa dall'Impresa.

Nel caso di ripetuti ritardi nell'esecuzione dei servizi, saranno, addebitati all'Appaltatore le penali, così come previste all'art. 22; inoltre la GORI avrà facoltà di risolvere il contratto, senza compensi o indennizzi per l'Appaltatore stesso restando, inoltre, impregiudicata in ogni altra azione per tutti i danni dovuti ai ritardi accumulati.

GORI SpA può ordinare od autorizzare la sospensione delle attività, qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche o altre circostanze speciali impediscano in via temporanea il regolare svolgimento dei servizi stessi. Per tali sospensioni non spetta all'Impresa Appaltatrice alcun compenso o indennizzo.

L'Impresa prende atto che le attività da eseguire interferiscono con opere esistenti in esercizio; pertanto tutti gli interventi relativi dovranno essere condotti con particolare cautela e mediante l'adozione di tutti gli accorgimenti tecnici atti a garantire la stabilità delle opere e la continuità dell'esercizio; altresì l'Impresa non potrà pretendere alcun compenso per ritardi o intralci derivanti dalle necessità di esercizio degli impianti stessi.

La Committente si riserva altresì il diritto insindacabile di stipulare, per servizi contemplati nel presente Capitolato, in vigenza del presente contratto, contratti anche con altre imprese e in tempi diversi, senza che ciò possa comportare motivo di richiesta alcuna da parte dell'Impresa esecutrice.

La Committente, nel corso di tale vigenza, si riserva di indire nuovi appalti nel territorio, per l'esecuzione di opere riguardanti nuovi servizi. Per tale titolo l'Impresa non potrà avanzare richieste o pretese di compensi od indennizzi di qualsiasi natura o specie, che non siano già previsti nel presente Capitolato.

La attività che per qualsiasi causa risultassero subito o in tempo successivo, mal eseguite, dovranno essere realizzate nuovamente a cura e spese dell'Impresa e secondo le modalità impartite dalla Committente; l'eventuale presenza di personale GORI sui luoghi oggetto degli interventi non potrà essere invocata dall'Impresa a scarico delle proprie responsabilità.

ART.18 QUALITÀ ED ACCETTAZIONE DEL MATERIALE DI FORNITURA

Tutte le apparecchiature, le attrezzature, le installazioni e gli strumenti forniti dall'Impresa dovranno essere delle migliori qualità ed esenti da ogni difetto e soddisfare tutti i requisiti indicati nel presente Capitolato e nell'elaborato "Specifico Tecnica". Essi dovranno rispondere ad elevate caratteristiche tecnologiche, ed essere conformi alle norme nazionali od estere vigenti, o in mancanza, alle norme di buona esecuzione ciò sia per la qualità delle materie prime, che per i metodi di fabbricazione, le dimensioni, le tolleranze, le prove di collaudo e per quanto altro prevede la normativa tecnica vigente emanata da Enti come C.N.R., C.E.I. ecc.; esse dovranno, in ogni caso, essere idonee a sostituire quelle esistenti.

Il periodo di garanzia relativo alla corretta realizzazione della posa di apparecchiature elettriche ed elettroniche sarà della durata di due anni dopo l'installazione dell'apparecchiatura di che trattasi. Durante tale periodo l'Impresa sarà comunque ad ogni effetto responsabile di eventuali danni a persone o cose che potessero verificarsi in conseguenza della non perfetta esecuzione delle prestazioni o per le cause da essa conseguenti.

L'Appaltatore ha l'obbligo di giustificare con la presentazione dei necessari documenti, la provenienza effettiva dei materiali che verranno sottoposti, a sue spese, a tutte le prove che il Responsabile dell'esecuzione del Contratto reputi opportune per accertarne la qualità e la resistenza.

Tutti i materiali verranno presentati e dettagliati alla Committente mediante schede tecniche, relazioni e quant'altro necessario. Nessun materiale o fornitura può essere impiegato durante lo svolgimento del servizio se non sia stato preventivamente accettato dal Direttore della esecuzione del Contratto, il quale ha la facoltà di rifiutare qualunque materiale che ritenga non adatto per la buona riuscita del servizio.

I materiali rifiutati devono essere, senza eccezione alcuna, allontanati dai siti di intervento entro il termine perentorio stabilito dal Responsabile dell'esecuzione del Contratto; qualora l'Appaltatore non si uniformi a tali disposizioni, il Responsabile dell'esecuzione del Contratto ha il diritto di provvedere direttamente, addebitando all'Appaltatore la relativa spesa che sarà trattenuta sul primo pagamento utile.

L'Impresa dovrà preventivamente fornire alla Committente le specifiche tecniche delle apparecchiature e dei materiali oggetto di ogni singola fornitura, il nominativo dei fornitori e l'ubicazione dei loro stabilimenti di produzione, sottoponendone all'approvazione le specifiche tecniche e le eventuali certificazioni di prove e collaudi.

L'accettazione dei materiali non può mai pregiudicare alcun diritto della GORI, ivi compreso quello di rifiutare, in qualunque tempo, ancorché posti in opera, i materiali non corrispondenti alle condizioni contrattuali.

Anche dopo il collaudo generale sono pur sempre dovute, in relazione ai materiali, le garanzie di contratto e di legge per difformità, difetti e vizi dell'opera.

Salva diversa previsione contrattuale, l'Appaltatore è libero di approvvigionarsi dei materiali nei luoghi ritenuti opportuni.

Qualora l'Appaltatore, di sua iniziativa e anche con l'eventuale acquiescenza del Direttore della esecuzione del contratto, abbia impiegato materiali di qualità migliore o di lavorazione più accurata rispetto a quelli prescritti, non ha diritto ad alcun aumento dei corrispettivi pattuiti indipendentemente dai vantaggi che eventualmente derivino; in tal caso gli interventi saranno pertanto contabilizzati come se i materiali e la loro lavorazione avessero le qualità e le modalità di lavorazione prescritte. Qualora, invece, sia riscontrata dal Direttore della esecuzione del contratto una qualità inferiore od una minore lavorazione e tuttavia le prestazioni siano ugualmente accettate dallo stesso Direttore della esecuzione del contratto, i corrispettivi saranno ridotti in proporzione del minor valore dei materiali o delle prestazioni.

Tutte le prove sui materiali e sulle opere finite richieste dal Responsabile dell'esecuzione del contratto, quando non è diversamente disposto dalle pattuizioni contrattuali, fanno carico all'Appaltatore.

ART.19 SMALTIMENTI

Tutti gli interventi oggetto del presente Accordo Quadro si intendono conclusi solo a valle delle attività di pulizia e sgombero dei materiali di risulta dai siti oggetto di intervento.

Lo smaltimento a discarica dei materiali esuberanti dovrà avvenire, sotto diretta responsabilità dell'Appaltatore, presso discariche autorizzate dai relativi Enti competenti di zona per la categoria di appartenenza.

I costi dello smaltimento si ritengono compensati nei prezzi di cui all'allegato al presente Capitolato.

ART.20 VERIFICHE DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE

Data la natura dell'Accordo Quadro, la Committente procederà a svolgere attività di verifica di conformità attraverso controlli a campione, al fine di accertare la piena e corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali rese dall'affidatario.

ART.21 ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E VERIFICA DI CONFORMITÀ

Il Certificato di ultimazione delle prestazioni, verrà redatto dal Direttore dell'esecuzione del contratto, in contraddittorio con l'Impresa Appaltatrice, alla scadenza del Contratto. Il Direttore dell'esecuzione del contratto, a valle di una comunicazione scritta inviata all'Impresa, procederà alle constatazioni in contraddittorio, rileverà e verbalizzerà eventuali vizi e difformità delle prestazioni eseguite che l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta ad eliminare a sue spese nel termine fissato e con le modalità prescritte dal Direttore dell'esecuzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno dell'Ente Appaltante.

Con la firma del conto finale l'Impresa ne accetta l'ammontare e rinuncia a qualsiasi altra richiesta e pretesa. Le operazioni di verifica di conformità, ivi compresa l'emissione del relativo certificato, dovranno essere completate entro 3 (tre) mesi decorrenti dalla data di ultimazione del servizio.

Le spese per le suddette operazioni sono a carico dell'Impresa, che dovrà mettere a disposizione tutte le apparecchiature ed i mezzi occorrenti nonché fornire la necessaria assistenza e quanto altro occorra allo scopo.

ART.22 PENALI

Fatti salvi i casi di grave inefficienza che possono dar luogo alla risoluzione del contratto ed alla richiesta di risarcimento dei danni provocati, GORI potrà applicare penali a carico dell'Impresa, qualora sia accertata negligenza, imperizia, mancato rispetto dei principi etici e delle disposizioni del presente Capitolato, o ritardi nell'esercizio della mansione. Tali penali, proposte dal Direttore dell'esecuzione del contratto sono commisurate all'entità del danno provocato e comunque non superiori al 10% del valore medio mensile degli interventi effettuati dall'Impresa per conto della GORI.

- ❖ Per accertato ritardo sull'avvio e completamento degli interventi e/o sulle forniture commissionati si applica una penale di **euro 100,00** (cento/00) per ogni giorno di ritardo o frazione.
- ❖ Al fine di poter salvaguardare l'interesse preminente della Stazione Appaltante di esercitare un controllo informatico "real time" delle singole attività oggetto del contratto è prevista l'applicazione delle seguenti penali per il mancato o non corretto utilizzo del sistema Informatico e della relativa piattaforma Informatica SAP predisposta dalla Stazione Appaltante:
 - nel caso di omessa pianificazione/schedulazione a sistema entro 48 ore delle lavorazioni ordinate si applica una penale di **euro 10,00** (dieci/00) per ogni ordine di lavoro assegnato e non pianificato;
 - nel caso di omesso inserimento a sistema entro 48 ore dall'esecuzione delle lavorazioni, dei contenuti multimediali si applica una penale di **euro 10,00** (dieci/00) per ogni ordine di lavoro carente della necessaria documentazione atta a consentire la contabilizzazione delle attività ordinate ed eseguite.

Tutte le penali di cui al presente articolo proposte dal Direttore dell'esecuzione sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale si procederà alla risoluzione del contratto.

In ogni caso, l'applicazione della penale non esclude la facoltà della GORI di agire per ottenere in via giudiziale il risarcimento dell'eventuale maggior danno sopportato dalla stessa GORI.

CAPO. 4 - DISCIPLINA ECONOMICA

ART.23 PAGAMENTO IN ACCONTO

La contabilizzazione delle prestazioni verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi unitari netti desunti dall'elenco dei prezzi unitari facente parte del contratto.

I pagamenti avverranno per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo minimo di 25.000 euro (euro venticinquemila), mediante emissione di certificato di pagamento per servizi eseguiti e contabilizzati ai sensi del presente Capitolato.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei servizi a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta sotto le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei servizi è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

Per ogni SAL emesso e controfirmato dall'Impresa Appaltatrice non dovrà essere prodotta alcuna fatturazione, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del Procedimento, che provvederà a sottoscriverlo espletati i necessari controlli sia in ordine agli adempimenti amministrativi che tecnici.

L'emissione del certificato di pagamento da parte della Committente è comunque subordinata alla verifica con esito positivo della regolarità contributiva dell'impresa attestata mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

E' fatto espresso divieto all'Appaltatore di emettere tratte o ricevute bancarie per il pagamento delle fatture.

Il Direttore dell'esecuzione può ritenere le rate di pagamento in acconto o compensarle con le penali maturate quando, a seguito di verifica in corso d'opera, l'Appaltatore risulti inadempiente ad una o più delle sue obbligazioni.

Alla fattura trasmessa dalla ditta dovrà essere in ogni caso allegata la copia del Certificato di Pagamento.

Sulla stessa fattura saranno indicati gli estremi del contratto oltre che gli estremi del SAL di riferimento e l'Appaltatore provvederà a riportare le proprie coordinate bancarie per l'accredito del corrispettivo mediante bonifico bancario. Tale fattura dovrà essere inviata in originale presso la sede della GORI S.p.A. in Via Trentola, 211 – Ercolano (NA), ed in copia al Direttore dell'esecuzione.

La liquidazione delle fatture avverrà a 90 gg. dalla data di emissione del certificato di pagamento.

ART.24 PAGAMENTI A SALDO

Entro il termine massimo di 90 giorni dalla data del Certificato di Ultimazione e comunque non oltre il trentesimo giorno precedente il termine fissato in contratto per l'effettuazione della Verifica di Conformità, il Direttore dell'esecuzione compila il conto finale dei servizi e invita l'Appaltatore a prenderne cognizione e a sottoscriverlo entro il termine di trenta giorni.

Il conto finale si intende definitivamente accettato dall'Appaltatore, qualora quest'ultimo non lo sottoscriva entro il termine di cui al presente articolo ovvero lo sottoscriva senza riserve.

Nel sottoscrivere il conto finale l'Appaltatore può apporre, nei modi e nei termini all'uopo stabiliti, soltanto le riserve che si riferiscano a fatti emergenti esclusivamente dal conto finale stesso ed è tenuto a confermare, a pena di decadenza, le riserve, sino a quel momento già iscritte negli atti contabili, che non siano state oggetto di composizione tra le parti.

In ogni caso si intendono compresi e compensati nei corrispettivi contrattualmente pattuiti, tutti gli oneri derivanti all'Appaltatore dalle operazioni inerenti ai servizi.

La rata di saldo, nulla ostando, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di Verifica di conformità previa:

- a. deduzione delle eventuali ritenute contemplate nel certificato di Verifica di conformità;
- b. presentazione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa a prima richiesta;
- c. emissione della relativa fattura da parte dell'Appaltatore almeno trenta giorni prima della scadenza del detto termine.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, codice civile.

La garanzia permane fino alla data in cui il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

Nonostante ogni precedente verifica, accettazione dei materiali, verifiche intermedie e parziali, GORI S.p.A., nell'ipotesi in cui riscontri in sede di verifica di conformità dei servizi, vizi, difetti o difformità dei materiali e/o dei servizi:

- a. ha diritto di chiedere che l'Appaltatore, entro il termine fissato da GORI S.p.A. stesso, elimini tutti i vizi e difformità, a propria cura e a proprie spese;
- b. alternativamente a propria scelta oppure ove l'Appaltatore non provveda a quanto richiesto, ha diritto di fare eseguire ad altra impresa quanto necessario od opportuno per eliminare i vizi, difetti e difformità, addebitandone il relativo importo all'Appaltatore;
- c. alternativamente, a propria scelta, ha diritto alla riduzione proporzionale del prezzo.

In tutti i casi sopra indicati, GORI S.p.A. ha diritto al risarcimento del danno.

Qualora i servizi per eliminare i vizi, difetti e difformità comportino un danno ad altre opere già eseguite o in corso di esecuzione, l'Appaltatore è tenuto al ripristino completo, a perfetta regola d'arte, di tutte le opere danneggiate, a sue spese oppure alla rifusione di tutte le spese incontrate da GORI S.p.A. nel caso in cui quest'ultimo abbia fatto eseguire le opere di ripristino da altra impresa.

In caso di vizi, difetti o difformità dei materiali e/o del servizio appaltato che rendano l'opera inadatta alla sua destinazione, GORI S.p.A., ha diritto di chiedere la risoluzione del contratto salvo il risarcimento del danno.

ART.25 DISPOSIZIONI RELATIVE AI PREZZI E NUOVI PREZZI

I prezzi di elenco si riferiscono a servizi interamente finiti in ogni parte a perfetta regola d'arte ed in piena rispondenza allo scopo cui sono destinati e sono comprensivi di tutti gli oneri ed aliee relative. Sono stati calcolati tenendo conto di tutto quanto occorre per l'esecuzione dei servizi a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni del presente Capitolato e sono comprensivi delle quote per spese generali ed utili, nonché di tutti gli oneri relativi alle attrezzature generali e degli oneri non dettagliati ma necessari all'esecuzione sia per

quanto riguarda gli approvvigionamenti, i trasporti, gli immagazzinamenti, che per le attività provvisoriale e l'approvvigionamento delle attrezzature e mezzi d'opera e l'organizzazione dell'Appaltatore, nonché tutte le misure atte a garantire la sicurezza dei lavoratori.

I prezzi, salvo le indicazioni particolari contenute nelle singole voci di elenco, sono validi in tutto il territorio dei comuni precedentemente elencati nel presente Capitolato dove opera la GORI Spa.

Per l'esecuzione di attività non previste e per le quali non si avessero i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione di nuovi prezzi secondo la seguente successione:

- a. desumibili dal tariffario della Regione Campania di cui al DECRETO N° 3 DEL 03.01.2011
- b. desumibili dalla Tariffa Lavori Pubblici Regione Campania 2016, approvata con D.G.R. n. 359 del 13.07.2016 e pubblicato sul B.U.R.C. n. 48 del 18 Luglio 2016;
- c. ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili comprese nel contratto;
- d. ricavandoli da nuove analisi, qualora sia impossibile l'assimilazione di cui alla precedente lettera c).

I nuovi prezzi, in contraddittorio con l'Appaltatore, saranno ricavati attraverso nuove analisi consistenti in:

- individuazione delle componenti elementari costituenti la nuova attività da eseguire;
- determinazione delle quantità di ciascuna componente elementare necessaria all'esecuzione dell'unità di misura assunta;
- applicazione alle quantità così determinate dei prezzi delle componenti elementari ricavati da listini ufficiali - tariffario DEI - ovvero, in mancanza, dai prezzi correnti di mercato;
- aggiunta all'importo così determinato di tre ulteriori percentuali: la seconda variabile tra il 13% e il 15% per spese generali; e la terza nella misura fissa del 10% per utile dell'Appaltatore.

L'analisi va effettuata con riferimento ai prezzi vigenti alla data di formulazione dell'offerta alla gara e, una volta determinati i nuovi prezzi, essi sono soggetti al ribasso offerto in quella sede.

I nuovi prezzi, così determinati vengono sottoposti all'approvazione del R.U.P., se non sia necessario un maggiore impegno di spesa rispetto allo stanziamento di progetto, e alla GORI S.p.A. (su proposta del R.U.P.) qualora sia necessario impegno di spesa.

ART.26 COMPENSO PER INTERVENTI IN STRAORDINARIO, FESTIVO E NOTTURNO E MAGGIORAZIONI SU PRESTAZIONI SPECIALI

L'orario giornaliero delle attività sarà quello stabilito dal contratto collettivo valevole nel luogo dove i servizi vengono compiuti ed, in mancanza, quello risultante dagli accordi locali.

Gli interventi con priorità alta affidati dalla Direzione dell'esecuzione all'impresa dalle 17:00 alle 22:00 ed il sabato verranno compensati con una maggiorazione del 15 % sulle attività eseguite.

Gli interventi con priorità alta affidati dalla Direzione dell'esecuzione all'impresa in orario notturno (dalle 22:00 alle 6:00), la domenica ed i festivi verranno compensati con una maggiorazione del 25 % sulle attività eseguite.

Tali maggiorazioni sono compensative anche del servizio di reperibilità.

Gli interventi di manutenzione e pronto intervento realizzati nelle isole verranno compensati in ogni caso con una maggiorazione del 35 % sulle lavorazioni eseguite



Accordo quadro per la fornitura, installazione e manutenzione di apparecchiature hardware per l'estensione della rete di trasmissione dati wireless per il monitoraggio degli impianti del S.I.I. gestiti da GORI S.p.A.

ART.27 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Appaltatore è obbligato a costituire a favore della GORI S.p.A., prima della stipula del contratto, una cauzione definitiva prestata nella misura e nei modi di cui all'art 103 del D.Lgs. 50/2016.

ART.28 SUBAPPALTO

Il subappalto resta disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nonché dalle altre norme vigenti in materia.

ART.29 CESSIONE DEI CREDITI

L'Appaltatore può cedere i crediti derivanti dal contratto con le modalità espresse all'art. 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

CAPO. 5 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO

ART.30 RISERVE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore che intenda sollevare contestazioni o avanzare richieste di qualsiasi natura e contenuto ha l'onere di iscrivere, a pena di decadenza, ogni volta una dettagliata riserva nel primo atto contabile successivo all'insorgenza o alla cessazione dell'atto o del fatto che, a suo avviso, ha determinato il pregiudizio.

L'Appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo delle attività, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

L'Appaltatore ha, inoltre, l'obbligo, sempre a pena di decadenza, di iscrivere o confermare le riserve anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi del fatto che, a suo avviso, ha determinato il pregiudizio.

Nel caso in cui l'Appaltatore rifiuti di firmare il registro di contabilità, è invitato a farlo entro il termine perentorio di 15 giorni e qualora persista nell'astensione o nel rifiuto se ne fa espressa menzione nel registro.

Le riserve che non siano espressamente confermate sul conto finale dell'Appaltatore, si intendono rinunciate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'appaltatore ritiene gli siano dovute.

Qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della riserva, l'Appaltatore ha l'onere di provvedervi, sempre a pena di decadenza, entro il termine di quindici giorni, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione l'ammontare del compenso cui ritiene di aver diritto e le ragioni di ciascuna domanda.

ART.31 L'ACCORDO BONARIO

Nei casi in cui sussistano i presupposti per l'avvio del procedimento finalizzato all'accordo bonario, si applica quanto disposto dall'art. 206 del D.Lgs 50/2016.

ART.32 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fermo quanto previsto dalle disposizioni generali del codice civile (artt.1453 e ss. codice civile) e dal precedente art. 13, e salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del danno, la GORI S.p.A. ha il diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 codice civile, di risolvere il contratto nel caso in cui l'Appaltatore sia incorso anche in uno solo dei seguenti fatti:

- a. frode o grave negligenza nell'esecuzione dei servizi;
- b. mancato rispetto e/o reiterato e/o grave inadempimento relativamente alle disposizioni adottate dalla Committente e/o dal Direttore dell'esecuzione riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;
- d. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

- e. sospensione dei servizi o mancata ripresa degli stessi da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo e/o senza alcuna ragione prevista dal contratto e dal presente Capitolato;
- f. rallentamento delle attività, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare l'esecuzione delle opere nei termini previsti dal contratto;
- g. subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- h. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera.

La risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione della GORI S.p.A. a mezzo PEC e senza necessità di ulteriori adempimenti, e comporta l'incameramento della cauzione definitiva nonché il risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

Si applicano altresì le condizioni previste dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto è altresì risolto - allo stesso modo e con le medesime modalità indicate al precedente comma 1 - in caso di perdita da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei servizi, quali il fallimento o l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Ogni contestazione dell'Appaltatore in merito alla legittimità del provvedimento di risoluzione del contratto o di esecuzione d'ufficio degli interventi potrà riguardare esclusivamente il risarcimento dei danni e non l'annullamento del provvedimento adottato dalla Committente e non potrà essere invocata dall'Appaltatore stesso per rifiutare o ritardare l'adempimento dell'obbligo di consegnare immediatamente gli impianti nello stato in cui si trovano.

ART.33 EFFETTI E DISCIPLINA DELLA RISOLUZIONE

La risoluzione del contratto obbliga l'Appaltatore ad effettuare, immediatamente ed in ogni caso alla data specificata con apposita lettera raccomandata A.R. inviata all'Appaltatore, la riconsegna degli impianti e la immissione in possesso delle aree nello stato di fatto o di diritto in cui si trovano senza poter opporre alcunché.

In caso di ritardo dell'Appaltatore, rispetto alla data fissata da GORI S.p.A. per la riconsegna e per la immissione in possesso delle aree, l'Appaltatore è tenuto al pagamento della penale giornaliera prevista in contratto, salvo risarcimento del maggior danno. Se il ritardo dovesse prolungarsi oltre il trentesimo giorno, la misura giornaliera della penale sarà raddoppiata, salvo il risarcimento del maggior danno.

La GORI S.p.A., nel comunicare all'Appaltatore la propria determinazione di risolvere il contratto, stabilisce con un preavviso che non può essere inferiore a quindici giorni, il giorno per lo svolgimento delle operazioni di redazione dello stato di consistenza dei servizi già oggetto di esecuzione, nonché l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera che verranno presi in consegna dallo stesso GORI S.p.A..

La verifica dello stato di consistenza delle opere realizzate, l'inventario dei materiali, macchine e mezzi di opera che verranno presi in consegna da GORI S.p.A. e la relativa verbalizzazione hanno luogo in contraddittorio con l'Appaltatore.

Nell'ipotesi in cui l'Appaltatore non si presenti nella data stabilita da GORI S.p.A., le operazioni di cui al presente comma hanno luogo con l'assistenza di due tecnici scelti tra i professionisti iscritti all'albo dei consulenti del Tribunale del luogo di esecuzione dei servizi, i cui onorari sono a carico dell'Appaltatore medesimo.

GORI S.p.A. ha facoltà di rilevare, totalmente o parzialmente, gli impianti, le opere provvisorie e materiali a piè d'opera. L'Appaltatore ha l'obbligo di ritirare i macchinari ed attrezzature e i mezzi d'opera di sua proprietà che GORI S.p.A. non intende utilizzare.

Il ripiegamento dei siti è a carico dell'Appaltatore, che dovrà provvedere, anche in più riprese, secondo le disposizioni impartite da GORI S.p.A. di volta in volta, previa comunicazione scritta da eseguirsi con anticipo di almeno sessanta giorni. Qualora l'Appaltatore non vi provveda, le operazioni di ripiegamento saranno eseguite a cura di GORI S.p.A. e con onere a carico dell'Appaltatore.

GORI S.p.A. per tutto quanto acquisito ai sensi del presente articolo, dovrà riconoscere all'Appaltatore un compenso calcolato per quanto possibile sulla base dei corrispettivi contrattuali pattuiti; ove non possa farsi ricorso a tali corrispettivi si procederà ad una valutazione di comune accordo, sulla base dei prezzi di mercato per beni uguali o simili.

Dal momento in cui il contratto viene risolto l'Appaltatore non ha diritto a percepire alcun compenso fintanto che i servizi in corso non siano stati completamente ultimati.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti i maggiori oneri e spese a qualsiasi titolo sostenuti, per l'ultimazione dei servizi da parte di altra impresa.

ART.34 RESPONSABILITÀ DELL'IMPRESA NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Impresa si assume la completa responsabilità, ad ogni effetto di legge civile o penale, dell'esecuzione del servizio e sarà l'unica responsabile degli interventi a lei affidati, dei materiali fruiti e dei mezzi ed attrezzi all'uopo apprestati sia direttamente che indirettamente.

L'Impresa potrà organizzare e provvedere alla conduzione del servizio nel modo e con i mezzi che riterrà più idonei ed adeguati, nel rispetto delle disposizioni di legge e di contratto.

L'Impresa, è responsabile, a tutti gli effetti, dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidate, restando inteso esplicitamente che le prescrizioni contenute nel Capitolato sono da essa riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi, nè riduce comunque, la sua responsabilità.

ART.35 OBBLIGHI DELL'IMPRESA VERSO IL PERSONALE DIPENDENTE

L'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei servizi, e in particolare:

- a) nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente Accordo Quadro, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi;
- b) i suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;
- c) è responsabile in rapporto alla Committente dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Committente;

d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali.

L'Impresa ha l'obbligo di attuare, nei confronti del Personale dipendente occupato nell'ambito dell' Accordo Quadro, condizioni retributive e normative non inferiori a quelle sancite dai Contratti Collettivi di Lavoro, ed accordi sindacali equipollenti, aventi vigore alla data dell'aggiudicazione, con le variazioni ed in genere ogni altra pattuizione successivamente stipulata; ha inoltre l'obbligo di continuare ad applicare i suddetti accordi anche dopo la loro eventuale scadenza e fino al loro rinnovo o sostituzione, ed a tali obblighi resta comunque ed in ogni caso vincolata anche se non aderente alle Organizzazioni stipulanti.

L'Impresa dovrà esibire in originale e consegnare in copia le denunce di inizio attività agli Enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici prima dell'inizio del servizio e comunque entro trenta giorni dalla data di consegna.

L'Impresa dovrà comunicare alla Committente l'elenco nominativo dei Dipendenti, impiegati nell'ambito dell'Accordo Quadro, con le relative mansioni o qualifiche, restando obbligata a non modificare l'organico destinato al servizio senza aver preventivamente informato la Committente.

L'Impresa è tenuta a presentare, ad ogni richiesta della Committente il proprio libro paga e quello delle Imprese subappaltatrici per le verifiche di cui sopra.

L'Impresa è tenuta alla più scrupolosa osservanza di tutte le vigenti norme di legge in materia di prevenzione degli infortuni ed igiene sul lavoro, con particolare riferimento al D. Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e succ. mod. ed integr., recanti attuazioni di direttive comunitarie riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro. Nel caso di infortuni avvenuti durante l'esecuzione delle opere, l'Impresa dovrà immediatamente e di propria iniziativa trasmettere alla Committente copia delle denunce e della relativa documentazione integrativa, inviate ai competenti Enti assicurativi, di vigilanza e di controllo. In caso di inosservanza di tale obbligo la Committente applicherà una penale di Euro 1.000,00 (mille).