

Procedura di gara aperta ai sensi dell'articolo 71 del d. lgs. 36/2023 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di cui al progetto denominato: "Int. 7324 - Comprensorio depurativo Foce Sarno Impianto di depurazione di Foce Sarno Progetto di adeguamento – Il lotto"

CUP: – H81D22000110006. Codice Identificativo Gara (CIG): B594876134.

Bando TENDER 3879. Codice RDO: rfq_5928

VERBALE DI GARA N. 1

13 maggio 2025

premesso che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 30/01/2025 (agli atti della Società con protocollo n. 7559\2025), ha stabilito di avviare la procedura, necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in epigrafe, adottando quale sistema di selezione del contraente la "*procedura aperta*", ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023;
- il bando di gara è stato pubblicato, in data 12/02/2025 sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea S 30/2025 del 12/02/2025;
- ai sensi di quanto prescritto negli atti di gara, la procedura concorsuale in parola sarà aggiudicata con il criterio dell' "*offerta economicamente più vantaggiosa*", individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023;
- la procedura di gara è interamente gestita in via telematica attraverso il Portale Acquisti del Gruppo Acea (di seguito anche: "Portale" o "Sistema" o "Piattaforma");
- entro il termine previsto dagli atti di gara e, cioè, le ore 12:00 del giorno 14/03/2025, sono state acquisite a Sistema, n. 9 (*nove*) offerte telematiche valide e segnatamente, in ordine alfabetico:

N.	Data di presentazione dell'offerta sulla Piattaforma	Operatore Economico
1	13/03/2025 17:02:43	RTI: Consorzio Stabile Costruendo s.r.l. (<i>operatore economico mandatario</i>) / S.I.GE. s.r.l. (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.]
2	14/03/2025 10:39:11	CONSORZIO STABILE ENERGOS
3	14/03/2025 09:27:58	RTI: DI VINCENZO DINO & C (<i>operatore economico mandatario</i>) / BECCACECI s.r.l. (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: DI VINCENZO DINO & C]
4	14/03/2025 11:30:55	RTI: EDILGEN S.p.A. Società Benefit (<i>operatore economico mandatario</i>) / ENVIRONMENTAL TECHNOLOGIES INTERNATIONAL s.p.a. (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: EDILGEN S.p.A. Società Benefit]
5	14/03/2025 10:04:01	RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l. (<i>operatore economico mandatario</i>) / RDR s.p.a. SOCIETA' BENEFIT (<i>operatore economico mandante</i>) / Idroambiente s.r.l. (<i>operatore economico mandante</i>) / Gemis s.r.l. (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l.]
6	13/03/2025 20:08:06	RTI: FELCO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. (<i>operatore economico mandatario</i>) / CICALESE IMPIANTI s.r.l. (<i>operatore economico</i>

N.	Data di presentazione dell'offerta sulla Piattaforma	Operatore Economico
		<i>mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: FELCO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.]
7	14/03/2025 11:19:19	RTI: INFRATECH s.c. a r.l. (<i>operatore economico mandatario</i>) / ITERGA COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: INFRATECH s.c. a r.l.]
8	14/03/2025 09:54:24	LOMBARDI s.r.l.
9	14/03/2025 11:46:58	RTI: TECNOBUILDING s.r.l. (<i>operatore economico mandatario</i>) / DR. ING. GEMINIANO MANCUSI (<i>operatore economico mandante</i>) / Studio Tecnico Associato THINK:D (<i>operatore economico mandante</i>) / ING. MARCO SESSA (<i>operatore economico mandante</i>) / DR. AGR. D'AMATO ANTONIO (<i>operatore economico mandante</i>) / DR. ING. GAETANO RUOCCO (<i>operatore economico mandante</i>) [d'ora in avanti indicato RTI: TECNOBUILDING s.r.l.]

- la prima seduta pubblica di gara, inizialmente prevista per le ore 10:00 del 21/03/2025 è stata rinviata a data da destinarsi;
- con atto del 22/04/2025, assunta agli atti della Società con protocollo n. 31151\2025, l'Amministratore Delegato e legale rappresentante della GORI, ha nominato la Commissione di gara costituita dalla *prof.ssa Francesca Ceroni* (*Università degli Studi di Napoli "Parthenope"*), nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dal *prof. Antonio Panico* (*Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli"*) e dall'*ing. Andrea Carotenuto* (*dipendente GORI*);
- con comunicazione tramite la Piattaforma, la Stazione Appaltante ha comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura, che le operazioni di gara venivano fissate, in seduta pubblica, a partire dalle ore 14:30 del giorno 13/05/2025.

Tutto ciò premesso, il giorno *tredici maggio duemilaventicinque*, alle ore 14:30, si è riunita ed insediata, presso la sede GORI di Via Napoli, Castellammare di Stabia, la Commissione di gara costituita dalla *prof.ssa Francesca Ceroni*, nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dal *prof. Antonio Panico* e dall'*ing. Andrea Carotenuto*.

La seduta è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza "*Microsoft Teams*", con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assistono alle operazioni di gara, da remoto i sigg.:

- Spaziani A., Ammaturo C. e Giordano M. per l'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS;
- De Palma S. per l'operatore economico RDR s.p.a. SOCIETA' BENEFIT;
- Genovese I. per l'operatore economico FELCO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.;
- Morlando R. per l'operatore economico INFRATECH s.c. a r.l.;
- Serrapica G. per l'operatore economico Fa.Mi.Ra. s.r.l.;
- Mocaldo E. per l'operatore economico TECNOBUILDING s.r.l.;
- Zollino M. e Dovesi D. per l'operatore economico DI VINCENZO DINO & C;

Tanto premesso, la Commissione di gara procede all'apertura della "*Busta di qualifica*", contenente la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici e procede alla verifica della stessa.

Di seguito si riporta l'esito dell'esame:

1. RTI: Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

2. CONSORZIO STABILE ENERGOS

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

3. RTI: DI VINCENZO DINO & C

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

4. RTI: EDILGEN S.p.A. Società Benefit

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

5. RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: dalla documentazione presentata non si evince con chiarezza il possesso da parte dell'operatore economico del requisito di cui al paragrafo 3.3, lettera g) del disciplinare di gara, ed in particolare, il requisito: avere eseguito, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti alla categoria S.03, per un importo almeno pari ad € 9.049.138,82.

Pertanto, la Commissione, in applicazione dell'art. 101, comma 1, del d. lgs. 36/2023, dispone l'avvio del subprocedimento di cui al medesimo articolo, nei confronti del concorrente.

6. RTI: FELCO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

7. RTI: INFRATECH s.c. a r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: dalla documentazione presentata non si evince con chiarezza il possesso da parte dell'operatore economico del requisito di cui al paragrafo 3.3, lettera g) del disciplinare di gara, ed in particolare, il requisito: avere eseguito, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti alla categoria IA.01, per un importo almeno pari ad € 5.927.512,60.

Pertanto, la Commissione, in applicazione dell'art. 101, comma 1, del d. lgs. 36/2023, dispone l'avvio

del subprocedimento di cui al medesimo articolo, nei confronti del concorrente.

8. LOMBARDI s.r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

9. RTI: TECNOBUILDING s.r.l.

La Commissione di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa, ed in particolare alla verifica che nella stessa sia contenuta la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara.

Esito verifica: Documentazione regolare – Operatore economico ammesso.

A questo punto, la Commissione di gara sospende i lavori e li aggiorna a data da destinarsi per consentire alla Stazione Appaltante di avviare il procedimento di cui all'art. 101, comma 1, del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), nei confronti degli operatori economici "RTI: Fa.Mi.Ra. s.r.l." e "RTI: INFRATECH s.c. a r.l.".

Del che è verbale chiuso alle ore 17:10, redatto in unico originale, che viene consegnato all'Unità "Appalti" della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

prof.ssa Francesca Ceroni (Presidente)

prof. Antonio Panico (Componente)

ing. Andrea Carotenuto (Componente)



Pubblicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 15/05/2025.