

Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto denominato «Comprensorio Depurativo Foce Sarno INT 7216 - Opere di completamento della rete fognaria del Comune di Gragnano comprensivo del completamento». Codice CUP: H11B20001030002. Codice Identificativo Gara (CIG): 9340407BAF.

**VERBALE DI GARA N. 4**  
**Comunicazione delle valutazioni delle offerte tecniche**  
**e apertura buste "C – Offerta economica"**  
**"25 novembre 2022"**

Premesso che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 22/07/2022 (agli atti della Società con protocollo n. 48905/2022), ha stabilito di avviare la procedura, necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016;
- durante la prima seduta pubblica di gara del 04/10/2022, la Commissione di gara ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendo gli operatori economici:

1	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.
2	Iterga Costruzioni Generali s.r.l.
3	RTI: Gemis s.r.l. (Impresa Mandataria) RDR s.p.a. (Impresa Mandante) I.CO.NA. Soc. Coop. (Impresa Mandante) Eredi Tedesco Giovanni s.a.s. (Impresa Mandante)
4	RTI: Scalzone Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) EKSO s.r.l. (Impresa Mandante)
5	RTI: SITE s.r.l. (Impresa Mandataria) Euro SAF s.r.l. (Impresa Mandante)
6	RTI: L.P.G. Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) Lombardi s.r.l. (Impresa Mandante)
7	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria) Gruppo Acque International s.r.l. (Impresa Mandante) C.C.M. s.r.l. (Impresa Mandante)
8	RTI: Idroambiente s.r.l. (Impresa Mandataria) FA.MI.RA. s.r.l. (Impresa Mandante)

mentre nei confronti dell'operatore economico:

9	I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali s.p.a.
---	---

la Commissione, in applicazione dell'art. 83, comma 9, del d. lgs. 50/2016 e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1 del 04/10/2022, ha disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di consentire al predetto concorrente di integrare le carenze rilevate nella documentazione da esso prodotta;

- a conclusione del subprocedimento di cui all'art. 83, comma 9, del d. lgs. 50/2016, nei confronti dell'operatore economico "I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali s.p.a.", nel corso della seduta pubblica di gara del giorno 14/10/2022 la Commissione Giudicatrice ha deliberato l'ammissione del suddetto operatore economico dalla procedura di gara, per aver integrato le carenze riscontrate durante la seduta di gara del giorno 04/10/2022;
- nella medesima seduta, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" prodotta dai concorrenti, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni degli atti di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni della *lex specialis*, ed ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;
- nel corso delle sedute di gara riservate dei giorni 10/11/2022, 16/11/2022, 17/11/2022 e 25/11/2022, la Commissione ha proceduto, per tutti i criteri di valutazione, conformemente alle disposizioni della *lex specialis* e sulla base delle valutazioni effettuate da ciascuno dei Commissari, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi, i cui risultati sono riportati nel Verbale di gara n. 3;
- con nota a mezzo pec è stato comunicato a tutti gli operatori economici che il prosieguo delle operazioni è stato fissato in seduta pubblica per le ore 14:00 del giorno 25/11/2022.

Tanto premesso, il giorno *venticinque novembre duemilaventidue*, alle ore 14:00, si è riunita la Commissione di gara, costituita dal *prof. ing. Massimo Greco* nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dal *prof. ing. Rudy Gargano* e dall'*ing. Andrea Carotenuto*, per procedere in seduta pubblica: (i) alla comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche effettuate dalla Commissione nelle sedute riservate, e (ii) all'apertura della Buste "C – Offerta Economica".

La seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza "Microsoft Teams", con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assistono alle operazioni di gara, da remoto, i rappresentanti dei concorrenti:

- Alessandro Spaziani per l'operatore economico S.I.A. s.r.l.;
- Giosuè Serrapica per l'operatore economico FA.MI.RA. s.r.l.;
- Michele Vaiano per l'operatore economico I.CO.NA. Soc. Coop.;
- Francesco Trovoli per l'operatore economico Iterga Costruzioni Generali s.r.l.;
- Mariangela Pansardi per l'operatore economico SITE s.r.l.;
- Onofrio Panico per l'operatore economico Gemis s.r.l..

La Commissione ricorda agli intervenuti che, in data odierna, conformemente alle previsioni della *lex specialis*, si procederà, nell'ordine: (i) a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nel corso delle sedute riservate, ai singoli criteri di valutazione delle offerte; (ii) alla successiva apertura delle Buste "C – Offerta Economica"; (iii) a dare, quindi, lettura dei valori offerti; (iv) a calcolare, conseguentemente, il punteggio relativo ai criteri "2.1 - Ribasso offerto" e "2.2 – Riduzione tempi di esecuzione lavori" previsti dal Disciplinare di gara; (v) a calcolare, poi, il punteggio complessivo assegnato ai concorrenti.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso delle sedute riservate, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come riepilogato nel Verbale di gara n. 3.

A questo punto la Commissione procede, previa verifica della relativa integrità, all'apertura delle Buste "C – Offerta Economica" prodotte dai concorrenti e, accertata le regolarità e integrità, procede alla lettura del

contenuto, che viene di seguito riportato:

CONCORRENTE		CRITERIO 2.1 - Ribasso offerto	
		Punteggio MAX	10,00 punti
		Ri	Pi
1	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	13,79%	9,95 punti
2	Iterga Costruzioni Generali s.r.l.	5,35%	8,23 punti
3	RTI: Gemis s.r.l. (Impresa Mandataria) RDR s.p.a. (Impresa Mandante) I.CO.NA. Soc. Coop. (Impresa Mandante) Eredi Tedesco Giovanni s.a.s. (Impresa Mandante)	11,07%	9,52 punti
4	RTI: Scalzone Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) EKSO s.r.l. (Impresa Mandante)	14,16%	10,00 punti
5	RTI: SITE s.r.l. (Impresa Mandataria) Euro SAF s.r.l. (Impresa Mandante)	13,13%	9,85 punti
6	RTI: L.P.G. Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) Lombardi s.r.l. (Impresa Mandante)	3,57%	7,59 punti
7	I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali s.p.a.	5,25%	8,20 punti
8	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria) Gruppo Acque International s.r.l. (Impresa Mandante) C.C.M. s.r.l. (Impresa Mandante)	7,85%	8,89 punti
9	RTI: Idroambiente s.r.l. (Impresa Mandataria) FA.MI.RA. s.r.l. (Impresa Mandante)	10,11%	9,35 punti

CONCORRENTI		CRITERIO 2.2 – Riduzione tempi di esecuzione lavori		
		N. giorni di riduzione	Punteggio MAX	10,00 punti
			Ri	Pi
1	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	157 giorni	1,000	10,00 punti
2	Iterga Costruzioni Generali s.r.l.	157 giorni	1,000	10,00 punti
3	RTI: Gemis s.r.l. (Impresa Mandataria) RDR s.p.a. (Impresa Mandante) I.CO.NA. Soc. Coop. (Impresa Mandante) Eredi Tedesco Giovanni s.a.s. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti
4	RTI: Scalzone Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) EKSO s.r.l. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti
5	RTI: SITE s.r.l. (Impresa Mandataria) Euro SAF s.r.l. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti

6	RTI: L.P.G. Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) Lombardi s.r.l. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti
7	I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali s.p.a.	157 giorni	1,000	10,00 punti
8	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria) Gruppo Acque International s.r.l. (Impresa Mandante) C.C.M. s.r.l. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti
9	RTI: Idroambiente s.r.l. (Impresa Mandataria) FA.MI.RA. s.r.l. (Impresa Mandante)	157 giorni	1,000	10,00 punti

Le offerte riportano esplicitamente, conformemente a quanto indicato al paragrafo 4.3 del Disciplinare di gara, le dichiarazioni prescritte all'art. 95, comma 10, del d. lgs. 50/2016, relative ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:

	OPERATORI ECONOMICI	TOTALE PUNTEGGI Offerta Tecnica	PUNTEGGI Offerta Tempo	PUNTEGGI Offerta Economica	TOTALE
1	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	69,46 punti	10 punti	9,95 punti	89,41 punti
2	Iterga Costruzioni Generali s.r.l.	70,85 punti	10 punti	8,23 punti	89,08 punti
3	RTI: Gemis s.r.l. (Impresa Mandataria) RDR s.p.a. (Impresa Mandante) I.CO.NA. Soc. Coop. (Impresa Mandante) Eredi Tedesco Giovanni s.a.s. (Impresa Mandante)	72,00 punti	10 punti	9,52 punti	91,52 punti
4	RTI: Scalzone Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) EKSO s.r.l. (Impresa Mandante)	69,03 punti	10 punti	10,00 punti	89,03 punti
5	RTI: SITE s.r.l. (Impresa Mandataria) Euro SAF s.r.l. (Impresa Mandante)	72,37 punti	10 punti	9,85 punti	92,22 punti
6	RTI: L.P.G. Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) Lombardi s.r.l. (Impresa Mandante)	34,68 punti	10 punti	7,59 punti	52,27 punti
7	I.C.I. Impresa Costruzioni Industriali s.p.a.	58,98 punti	10 punti	8,20 punti	77,18 punti
8	RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria) Gruppo Acque International s.r.l. (Impresa Mandante) C.C.M. s.r.l. (Impresa Mandante)	70,28 punti	10 punti	8,89 punti	89,17 punti
9	RTI: Idroambiente s.r.l. (Impresa Mandataria) FA.MI.RA. s.r.l. (Impresa Mandante)	65,65 punti	10 punti	9,35 punti	85,00 punti

Alla luce di quanto sopra, le offerte degli operatori economici:

Ritonnaro Costruzioni s.r.l.
Iterga Costruzioni Generali s.r.l.
RTI: Gemis s.r.l. (Impresa Mandataria) RDR s.p.a. (Impresa Mandante) I.CO.NA. Soc. Coop. (Impresa Mandante) Eredi Tedesco Giovanni s.a.s. (Impresa Mandante)
RTI: Scalzone Costruzioni s.r.l. (Impresa Mandataria) EKSO s.r.l. (Impresa Mandante)
RTI: SITE s.r.l. (Impresa Mandataria) Euro SAF s.r.l. (Impresa Mandante)
RTI: S.I.A. s.r.l. (Impresa Mandataria) Gruppo Acque International s.r.l. (Impresa Mandante) C.C.M. s.r.l. (Impresa Mandante)
RTI: Idroambiente s.r.l. (Impresa Mandataria) FA.MI.RA. s.r.l. (Impresa Mandante)

rientrano nelle condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del d. lgs. 50/2016, pertanto la Commissione di gara chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al Responsabile del Procedimento al fine di avviare la verifica dell'anomalia delle offerte dei suddetti concorrenti.

A conclusione delle operazioni sopra riportate, la documentazione prodotta dai concorrenti viene opportunamente risigillata.

Del che è verbale, redatto in unico originale, che viene consegnato – unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario, così come pervenuta alla Commissione – all'Unità "Appalti" della GORI per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

La **Commissione Giudicatrice**:

**\*prof. ing. Massimo Greco (Presidente)**

**\*prof. ing. Rudy Gargano (Componente)**

**\*ing. Andrea Carotenuto (Componente)**

Publicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 25/11/2022.