

Delibera della Giunta Regionale n. 278 del 21/05/2025
"POR FESR 2021/2027"



Comprensorio Depurativo Area Nolana

Interventi per la distrettualizzazione e il completamento degli schemi fognari comunali e dei sistemi fognari comprensoriali finalizzati ad incrementare la resilienza delle infrastrutture e la riduzione dei fenomeni di allagamento - Lotto II - Stralcio B. CUP: H91D22000180006

Progettazione

INGEGNERIA

Il Responsabile
ing. Giuseppina Riccio

INT. 22M5

ELABORATO ECONOMICO

Elaborato:

EL.07

Titolo:

DOCUMENTO DI STIMA ECONOMICA

Scala:

/:/

Il Gruppo di Progettazione

ing. Giovanni Spataro
ing. Giuseppe Sorrentino
arch. Massimiliano Buonaiuto
geom. Ernesto Fortunato

Specialistica es:

Rev

Data

Redatto

Verificato

Approvato

Il Progettista

ing. Francesca D'Alia

Il R.U.P.

ing. Marianeve Pontillo

DOCUMENTO DI STIMA ECONOMICA
Allegato I.7, art. 4–bis del d. lgs 36/2023

Oggetto:

Procedura di Appalto di Servizi di rilievi, modellazione e Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica relativi al progetto denominato "Compensorio depurativo Area Nolana – Interventi per la distrettualizzazione e il completamento degli schemi fognari comunali e dei sistemi fognari comprensoriali finalizzati ad incrementare la resilienza delle infrastrutture e la riduzione dei fenomeni di allagamento - Lotto II - Stralcio B - INT22M5-CUP: H91D22000180006".

L'Appalto, da espletare mediante la modalità dell'Accordo Quadro, ha una durata di **12 mesi**, per un importo massimo di **€1.130.000,00**, e comprende le seguenti attività:

- Rilievo della rete fognaria esistente finalizzata alla costruzione del modello idraulico della stessa;
- Modellazione idraulica del Compensorio depurativo "Area Nolana";
- Individuazione degli interventi e relativa Progettazione di Fattibilità Tecnico-economica.

L'esecuzione delle prestazioni avverrà mediante emissione progressiva di **Ordini di Lavoro (OdL)**, secondo le necessità operative e le priorità di intervento stabilite dalla Stazione Appaltante.

Prestazioni da appaltare:

Obiettivo dell'Appalto è la Progettazione di Fattibilità Tecnico – Economica degli interventi, conformemente a quanto previsto dall'art.41, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, da definire mediante attività propedeutiche e oggetto di appalto quali:

- Rilievo integrativo della rete fognaria, volto alla completa definizione geometrica dei collettori e dei manufatti (es. scolmatori), e alla costruzione del modello idraulico del compensorio depurativo Area Nolana;
- Modellazione Idraulica della rete fognaria, al fine di individuare le principali criticità quali individuazione e intensità dei fenomeni di allagamento.

Stima del compenso:

L'importo complessivo posto a base di gara per i Servizi di rilievi, Modellazione e Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica relativi al progetto denominato "Compensorio depurativo Area Nolana – Interventi per la distrettualizzazione e il completamento degli schemi fognari comunali e dei sistemi fognari comprensoriali finalizzati ad incrementare la resilienza delle infrastrutture e la riduzione dei fenomeni di allagamento - Lotto II - Stralcio B - INT22M5-CUP: H91D22000180006" è pari a **€ 1.130.000,00**, oltre IVA, così ripartito:

- € 420.000,00 per attività di rilievi;
- € 270.000,00 per attività di modellazione idraulica della rete fognaria;

EL.07	Documento di Stima Economica	INT.22M5
-------	------------------------------	----------

- € 440.000,00 per servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica;

Il corrispettivo dell'appalto è stabilito a corpo e a misura. In ragione dell'importo posto a base di gara, l'appalto rientra nell'ambito delle procedure di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, come definito all'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

L'importo complessivo del corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di rilievo finalizzati alla modellazione idraulica è stato determinato a corpo per ogni singolo comune, calcolato in correlazione all'estensione della rete fognaria insistente su ciascun territorio comunale. La stima di ciascun importo è stata condotta tenendo conto della specifica finalità operativa dell'attività: acquisire una rappresentazione plano-altimetrica della rete fognaria esistente e dei manufatti idraulici di disconnessione idraulica (i.e. scolmatori, sollevamenti, etc...) funzionale allo sviluppo di un modello idraulico affidabile e rappresentativo delle condizioni reali dell'infrastruttura.

Invece, l'importo complessivo del corrispettivo per i servizi tecnici di rilievo di dettaglio propedeutici alla progettazione è stato determinato a misura, applicando i prezzi unitari riportati nell'elaborato "Elenco Prezzi ed Elenco delle Prestazioni" (C.01) alla lunghezza complessiva dei tratti critici individuati all'interno del quadro esigenziale.

L'importo complessivo del corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica è stato determinato in conformità con la normativa vigente in materia di corrispettivi professionali, ossia il D.M. del 17 giugno 2016, aggiornato secondo le disposizioni contenute nell'Allegato I.13 al nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs.36/2023).

Il calcolo è stato condotto applicando la formula prevista dal D.M. del 17 giugno 2016, sulla scorta degli elaborati necessari per il livello di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e per un importo presunto dei lavori pari a 18.750.000,00 €.

La base per il calcolo del compenso, si ottiene attraverso la seguente formula:

$$C = V \times P \times G \times Q$$

dove:

- **V (Valore dell'opera)** rappresenta l'importo economico stimato per la realizzazione degli interventi;
- **P (Parametro sul Valore dell'Opera)** è un coefficiente che si riduce all'aumentare del valore dell'opera
- **G (Grado di complessità)** rappresenta il grado di difficoltà dell'opera specifico per ogni categoria d'opera;
 - Gli interventi di progetto rientrano nella categoria funzionale "D.04" a cui viene assegnato un grado di complessità $G = 0.65$;
- **Q (Aliquota della Prestazione)** rappresenta il valore percentuale specifico assegnato ad ogni attività o elaborato richiesto contenuti all'interno della Tabella Z-2 (D.M. del 17 giugno 2016);

EL.07	Documento di Stima Economica	INT.22M5
-------	------------------------------	----------

L'elenco delle prestazioni, con i rispettivi codici identificativi, è riportato nell'elaborato "**Elenco Prezzi, Elenco delle Prestazioni e Analisi Prezzi**".

Si precisa che tale elenco ha carattere indicativo e non esaustivo. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, mediante appositi Ordini di Lavoro, elaborati o prestazioni non espressamente contemplati nell'elenco, specificando di volta in volta: tipologia richiesta, grado di dettaglio necessario, importo della prestazione, termini di consegna e ogni altra indicazione operativa pertinente.

L'importo complessivo del corrispettivo posto a base di gara per la modellazione idraulica della rete fognaria esistente è stato determinato a misura, applicando un importo unitario pari a 400,00 €/km. La definizione del prezzo unitario è scaturita dall'assenza di riferimenti tariffari ufficiali ed è stata effettuata sulla base di un'analisi comparativa di mercato condotta su prestazioni analoghe.

Quadro Economico:

L'importo stimato per tutto l'appalto viene rappresentato nel seguente quadro economico:

A	Somme a base d'appalto	IMPORTI
A.1	Importo PFTE	€ 440.000,00
A.2	Importo modellazione idraulica	€ 270.000,00
A.3	Importo attività di rilievi	€ 420.000,00
A.3.1	<i>Di cui importo stimato della manodopera per attività di rilievo ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del d. lgs. 36/2023</i>	€ 176.400,00
TOT. A	Totale importo	€ 1.130.000,00
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	IMPORTI
B.1	Contributo Anac	€ 600,00
TOT. B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 600,00
A + B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.130.600,00