

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023 per l'affidamento di: "Servizi di rilievi, Modellazione e Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica" relativi al progetto denominato "Comprensorio depurativo Area Nolana – Interventi per la distrettualizzazione e il completamento degli schemi fognari comunali e dei sistemi fognari comprensoriali finalizzati ad incrementare la resilienza delle infrastrutture e la riduzione dei fenomeni di allagamento - Lotto II - Stralcio B - INT22M5 - CUP: H91D22000180006".

Codice Identificativo Gara (CIG): BA0D54643C. Bando TENDER 4620. Codice RDO rfg 7224.

Verbale di gara n.5

15 maggio 2026

premessi che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 15/12/2025 (agli atti della Società con protocollo n. 92477\2025), ha stabilito di avviare la procedura, necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in epigrafe, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta", ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023;
- ai sensi di quanto prescritto negli atti di gara, la procedura concorsuale in parola sarà aggiudicata con il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo", ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023;
- durante la seduta pubblica di gara del 23/04/2026, la Commissione di gara ha proceduto all'apertura della "Busta Tecnica" e alla verifica della documentazione in essa contenuta, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni della *lex specialis* di gara e a seguire ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle offerte proposte dai concorrenti;
- durante la seduta riservata di gara del 04/05/2026, la Commissione di gara ha proceduto alla sintesi dell'analisi delle prime cinque offerte tecniche, effettuate autonomamente dai singoli Commissari, senza assegnare i singoli punteggi; al termine la Commissione ha sospeso i lavori e li ha aggiornati al giorno 11/05/2026 per il prosieguo, in seduta riservata, delle valutazioni delle offerte tecniche dei concorrenti;
- durante la seduta riservata di gara del 11/05/2026, la Commissione di gara ha proceduto alla sintesi dell'analisi delle restanti cinque offerte tecniche, effettuate autonomamente dai singoli Commissari; al termine la Commissione ha proceduto, per tutti i sub criteri di valutazione, conformemente alle disposizioni della *lex specialis*, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi per tutte le offerte in gara; al termine della seduta, i lavori sono stati aggiornati a data da destinarsi;
- con comunicazione a mezzo piattaforma, è stato comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti all'appalto che il continuo delle operazioni della Commissione di gara veniva fissato alle ore 14:00 del giorno 15/05/2026.

Tutto ciò premesso, il giorno quindici *maggio duemilaventisei*, alle ore 14:15, si è riunita in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dal *Prof. Nicola Fontana* in qualità di presidente, nonché, in qualità di componenti dal *Prof. Luigi Cimorelli* e dall'ing. *Andrea Carotenuto*.

La seduta è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza "Microsoft Teams".

Assistono alle operazioni di gara da remoto i sigg.:

- Alice Colacicco per l'operatore economico STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI;
- Bonina Solidea, Sara Festa per l'operatore economico CONSORZIO UNING S.c. a r.l.;
- Claudio Di Gennaro FINALCA INGEGNERIA S.r.l.;
- Falcone Cecilia per l'operatore economico ACEA INFRASTRUCTURE S.p.A.;
- Marco Magri per l'operatore economico PIDE S.r.l..

La Commissione ricorda agli intervenuti che, in data odierna, conformemente alle previsioni della *lex specialis*, si procederà, nell'ordine: (i) a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nel corso delle sedute riservate,

ai singoli sub criteri di valutazione dell'offerta tecnica; (ii) alla successiva apertura della "Busta Economica"; (iii) a dare, quindi, lettura dei valori offerti; (iv) a calcolare, conseguentemente, i punteggi ("Pi") relativi ai sub criteri "2.1 e 2.2" previsti dal disciplinare di gara; (v) a calcolare, poi, il punteggio complessivo assegnato ai concorrenti, (vi) a redigere, infine, la graduatoria provvisoria, di cui verrà data immediata lettura dalla Commissione.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso delle sedute riservate, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come riepilogato nel Verbale di gara n. 4.

La Commissione procede, a questo punto, all'apertura della "Busta economica" ed alla verifica documentazione in essa contenuta, ed in particolare, alla verifica dei valori offerti dagli operatori economici in gara e provvede successivamente al calcolo del punteggio relativo ai criteri di valutazione "2.1 e 2.2", il cui esito è riportato di seguito.

Di seguito si riporta l'esito della valutazione del Criterio "2.1":

OPERATORI ECONOMICI		Ribasso a+b (R1)	Ribasso c (R2)	Ribasso complessivo (Ri)	PEi
1	RTI: ACEA INFRASTRUCTURE S.p.A.	26,08%	71,42%	34,35%	15,00
2	RTI: CONSORZIO UNING S.c. a r.l.	5,00%	100,00%	22,34%	13,55
3	RTI: DCP Engineering S.r.l.s.	20,00%	35,00%	22,74%	13,63
4	RTI: FINALCA INGEGNERIA S.r.l.	13,23%	17,23%	13,96%	11,77
5	RTI: IDROSTUDI S.r.l.	5,70%	90,00%	21,08%	13,32
6	RTI: PIDE S.r.l.	12,00%	80,00%	24,41%	13,92
7	RTI: S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO	44,00%	99,00%	54,04%	15,00
8	RTI: SGI STUDIO GALLI INGEGNERIA S.r.l.	38,00%	80,00%	45,67%	15,00
9	RTI: STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI	30,00%	100,00%	42,78%	15,00
1	RTI: TECHNITAL S.p.A.	30,00%	40,00%	31,83%	15,00

Di seguito si riporta l'esito della valutazione del Criterio "2.2":

OPERATORI ECONOMICI		Tempo di esecuzione	CRITERIO 2.2	
			Ri	Pi
1	RTI: ACEA INFRASTRUCTURE S.p.A.	300	1,000	15,00
2	RTI: CONSORZIO UNING S.c. a r.l.	300	1,000	15,00
3	RTI: DCP Engineering S.r.l.s.	300	1,000	15,00
4	RTI: FINALCA INGEGNERIA S.r.l.	300	1,000	15,00
5	RTI: IDROSTUDI S.r.l.	300	1,000	15,00
6	RTI: PIDE S.r.l.	300	1,000	15,00
7	RTI: S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.r.l.	300	1,000	15,00
8	RTI: SGI STUDIO GALLI INGEGNERIA S.r.l.	300	1,000	15,00
9	RTI: STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI	300	1,000	15,00
10	RTI: TECHNITAL S.p.A.	300	1,000	15,00

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:

OPERATORI ECONOMICI		PUNTEGGIO Offerta Tecnica	PUNTEGGIO Offerta Tempo	PUNTEGGIO Offerta Economica	TOTALE PUNTEGGIO
1	RTI: ACEA INFRASTRUCTURE S.p.A.	45,27	15,00	15,00	75,27
2	RTI: CONSORZIO UNING S.c. a r.l.	53,36	15,00	13,55	81,91
3	RTI: DCP Engineering S.r.l.s.	40,61	15,00	13,63	69,24

4	RTI: FINALCA INGEGNERIA S.r.l.	66,27	15,00	11,77	93,04
5	RTI: IDROSTUDI S.r.l.	60,28	15,00	13,32	88,60
6	RTI: PIDE S.r.l.	57,24	15,00	13,92	86,16
7	RTI: S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.r.l.	34,77	15,00	15,00	64,77
8	RTI: SGI STUDIO GALLI INGEGNERIA S.r.l.	35,85	15,00	15,00	65,85
9	RTI: STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI	62,28	15,00	15,00	92,28
10	RTI: TECHNITAL S.p.A.	53,94	15,00	15,00	83,94

Alla luce di quanto sopra risulta la seguente graduatoria provvisoria di gara:

OPERATORI ECONOMICI		TOTALE PUNTEGGIO
1	RTI: FINALCA INGEGNERIA S.r.l.	93,04
2	RTI: STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI	92,28
3	RTI: IDROSTUDI S.r.l.	88,60
4	RTI: PIDE S.r.l.	86,16
5	RTI: TECHNITAL S.p.A.	83,94
6	RTI: CONSORZIO UNING S.c. a r.l.	81,91
7	RTI: ACEA INFRASTRUCTURE S.p.A.	75,27
8	RTI: DCP Engineering S.r.l.s.	69,24
9	RTI: SGI STUDIO GALLI INGEGNERIA S.r.l.	65,85
10	RTI: S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.r.l.	64,77

In conclusione, risultando la suddetta graduatoria provvisoria di gara, la Commissione giudicatrice,

propone

l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico "RTI: FINALCA INGEGNERIA S.r.l." con un punteggio complessivo conseguito pari a **93,04 punti** e con il ribasso offerto per le prestazioni di cui alle lettere a) e b) del paragrafo 2.2 del disciplinare di gara pari a **13,23%** e il ribasso offerto per le prestazioni di cui alla lettera c) del paragrafo 2.2 del disciplinare di gara pari a **17,23%**.

Del che è verbale, chiuso alle 15:25, redatto in unico originale, che viene consegnato all'Unità "Appalti" della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto. Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

Prof. Nicola Fontana (Presidente)

Prof. Luigi Cimorelli (Componente)

ing. Andrea Carotenuto (Componente)
