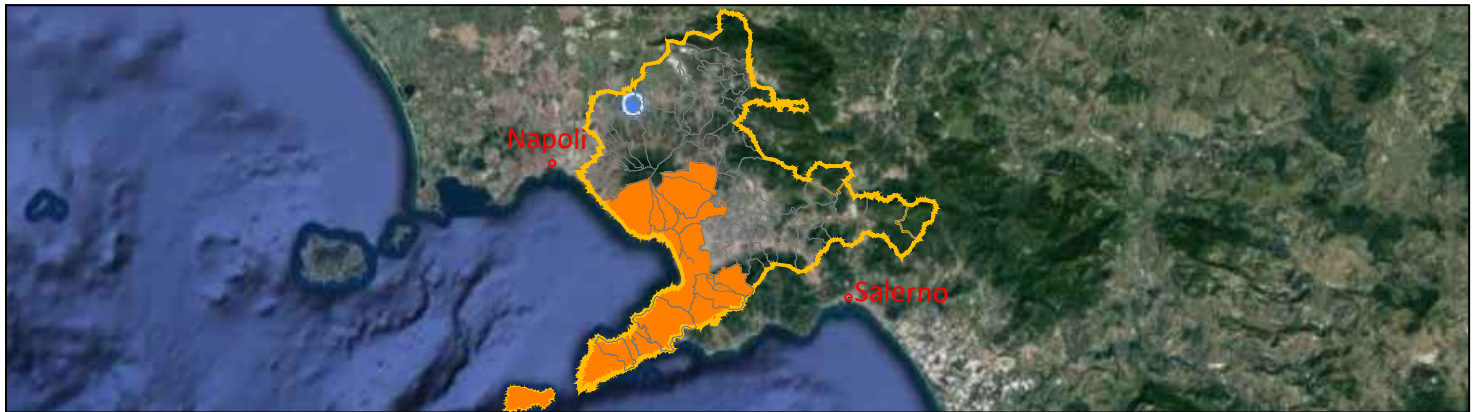


Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano
Legge 02/12/2015



Accordo quadro per l'affidamento dei servizi di ingegneria per le infrastrutture del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) di competenza della GORI S.p.A. ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania - N.3 LOTTI



Gruppo di progettazione
ing. Raimondo Nugnes
geom. Ernesto Fortunato

AQ.01

Elaborato:

EL.13

Scala:

/

Titolo:

Documento di stima economica

Rev	Motivo della revisione	Data	Redatto	Verificato	Approvato
0	Emissione per approvazione	Gennaio 2026			

Il DEC

Il Progettista

ing. Francesca D'Alia

Il R.U.P.

ing. Andrea Carotenuto

DOCUMENTO DI STIMA ECONOMICA
Allegato I.7, art. 4-bis del d. lgs 36/2023

Premessa e riferimenti normativi:

Il presente Documento di Stima Economica (DSE) è redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4-bis dell'Allegato I.7, introdotto dal D.Lgs. 209/2024.

Il documento è finalizzato alla determinazione dell'importo stimato *dell'Accordo Quadro avente ad oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria per le infrastrutture del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) di competenza della GORI S.p.A. ricadenti nel territorio dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania – N.3 LOTTI*, mediante individuazione:

- delle prestazioni richieste;
- dei criteri di quantificazione economica;
- dei costi della manodopera;
- delle spese generali;
- dell'utile d'impresa;
- dell'importo complessivo posto a base di gara.

Oggetto dell'appalto:

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria relativi a:

- attività di rilievo topografico e delle infrastrutture idriche e fognarie;
- indagini geognostiche (distruttive e non distruttive) e geotecniche;
- modellazione idraulica delle reti idriche;
- modellazione idraulica delle reti fognarie;
- modellazione e calcolo strutturale di nuove opere o esistenti;
- progettazione e/o supporto alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- progettazione in "sinergia";
- prestazioni professionali a vacazione;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- attività specialistiche a vacazione;
- implementazione dati su piattaforma GORI.

Le prestazioni saranno affidate mediante successivi contratti applicativi nei limiti dell'importo massimo dell'Accordo Quadro.

Durata e importo massimo dell'accordo quadro:

Durata dell'Accordo Quadro: **24 mesi**.

Importo massimo stimato: **€ 960.000,00** oltre IVA e oneri previdenziali, così suddiviso per i tre lotti:

EL.13	Documento di Stima Economica	Rev.00
-------	------------------------------	--------



Servizi di ingegneria relativi alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) finalizzati all'Intervento del "Riefficientamento schemi idrici e riduzione perdite del sistema di adduzione - Rifunzionalizzazione del sistema di adduzione dei Monti Lattari ed interconnessione con i sistemi di adduzione extra ambito. Lotto 2 - Raddoppio della condotta sottomarina di collegamento verso Capri" CUP - H88B23000760001 – INT2429 -

- lotto 1: € 320.000,00
- lotto 2: € 320.000,00
- lotto 3: € 320.000,00

L'importo rappresenta il limite massimo di spesa senza obbligo di completo utilizzo da parte della Stazione Appaltante.

Metodologia di stima:

La stima economica è stata sviluppata:

- sulla base dei fabbisogni programmati della Stazione Appaltante;
- mediante analisi storica degli affidamenti analoghi;
- mediante applicazione dei parametri del D.M. 17 giugno 2016, ove compatibili;
- sulla base dei corrispettivi professionali stimati per categorie e classi di opere;
- tenendo conto dei costi medi di mercato per servizi analoghi.

Per i servizi professionali la determinazione dei compensi è stata effettuata utilizzando:

- importi presunti delle opere;
- categorie d'opera;
- complessità delle prestazioni;
- aliquote parametriche previste dalla normativa vigente.

Determinazione dei compensi:

La base per il calcolo del compenso, pertanto, si ottiene attraverso la seguente prevista dal D.M. del 17 giugno 2016:

$$C = V \times P \times G \times Q$$

dove:

- V (Valore dell'opera) rappresenta l'importo economico stimato per la realizzazione degli interventi;
- P (Parametro sul Valore dell'Opera) è un coefficiente che si riduce all'aumentare del valore dell'opera;
- G (Grado di complessità) rappresenta il grado di difficoltà dell'opera specifico per ogni categoria d'opera.

Per la categoria dell'opera prevalente si intende:

- D.04 - Opere della categoria "IDRAULICA" e avente destinazione funzionale "Acquedotti e fognature" con "GRADO DI COMPLESSITÀ": 0,65 con l'aggiunta delle spese ed oneri accessori.

Qualora durante le attività di progettazione si rendesse necessario realizzare opere per le quali è necessaria un progettazione con grado di complessità maggiore, la categoria utilizzata è seguente:

- D.05 - Opere della categoria "IDRAULICA" e avente destinazione funzionale "Acquedotti e fognature" con "GRADO DI COMPLESSITÀ": 0,80 con l'aggiunta delle spese ed oneri accessori.

Per specifiche progettazioni strutturali:

- S.03 - STRUTTURE O PARTI DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO – VERIFICHE STRUTTURALI RELATIVE – PONTEGGI, CENTINATURE E STRUTTURE PROVVISORIALI DI DURATA SUPERIORE A DUE ANNI Grado di complessità (G): 0.95

Si precisa che la specifica della singola categoria verrà esplicitata negli specifici Ordini di Lavoro (ODL)

EL.05	Documento di Stima Economica	Rev.00
-------	------------------------------	--------



Servizi di ingegneria relativi alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) finalizzati all'Intervento del "Riefficientamento schemi idrici e riduzione perdite del sistema di adduzione - Rifunionalizzazione del sistema di adduzione dei Monti Lattari ed interconnessione con i sistemi di adduzione extra ambito. Lotto 2 - Raddoppio della condotta sottomarina di collegamento verso Capri" CUP - H88B23000760001 – INT2429 -

- Q (Aliquota della Prestazione) rappresenta il valore percentuale specifico assegnato ad ogni attività o elaborato richiesto contenuti all'interno della Tabella Z-2 (D.M. del 17 giugno 2016).

Per le attività relative ai rilievi e alle prestazioni a vacazione si applica, per la determinazione del compenso, l'elenco prezzi a base di gara.

Per la determinazione del corrispettivo a base di gara si ritiene giustificato e congruo applicare all'importo del compenso per le prestazioni di **collaborazione e/o "in Sinergia" e/o co-progettazione** alla progettazione una riduzione del **20 % (dico venti percento)** rispetto al compenso calcolato secondo la Normativa Vigente per le motivazioni di seguito esplicitate, a cui verrà applicato il ribasso d'asta. La collaborazione alla progettazione è da intendersi come attività di progettazione (come sopra definito, e in accordo con il "Disciplinare Tecnico e Prestazionale" e la normativa tecnica vigente) a supporto della Stazione Appaltante, la quale resta responsabile della consegna agli Enti competenti e firmataria del progetto. Nel caso di specie si evidenzia che oggetto dell'"*affidamento in Sinergia*" e/o "*co-progettazione*" viene inteso come collaborazione a supporto della progettazione della Stazione Appaltante, la quale resta responsabile della consegna degli elaborati prodotti agli Enti competenti, che risulteranno gli effettivi firmatari del progetto. La collaborazione alla progettazione è comunque da intendersi come una prestazione che comporta un impegno e una responsabilità del professionista ridotto rispetto alla intera prestazione di progettazione.

La riduzione applicata non inficia la garanzia minima di qualità delle prestazioni rese che deve sempre essere superiormente tutelata, come anche sottolineato nella relazione accompagnatoria delle linee guida ANAC per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria e pari al 20% del compenso.

Ai sensi dell'art. 216, comma 4, del D. Lgs n.36/2023, il ribasso offerto in sede di gara si applica al totale della prestazione ridotta comprensiva di spese generali.

Conclusioni:

La presente stima economica è stata redatta secondo criteri di attendibilità, congruità e coerenza con:

- il fabbisogno stimato della Stazione Appaltante;
- i valori di mercato dei servizi professionali;
- la normativa vigente in materia di contratti pubblici.

L'importo stimato costituisce il valore massimo dell'Accordo Quadro e non comporta obbligo di affidamento integrale delle prestazioni previste.