

**Accordo Quadro per i Servizi di Facility Management per gli immobili della G.O.R.I. S.p.A.**  
**Codice Identificativo Gara (CIG): 673352047C**

- Importo a base di gara: € 2.700.000,00
- Data prima seduta di gara: 09/09/2016

**VERBALE DI GARA N. 3**  
08 novembre 2016

**PREMESSO CHE:**

- la G.O.R.I. S.p.A. ha indetto procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio in epigrafe (procedura aperta), predisponendo il bando di gara ed il relativo disciplinare, che prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati nei documenti di gara;
- durante la prima seduta pubblica di gara, la Commissione procedeva, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione" presentate dai 4 concorrenti in gara, ammettendo alla gara tutti i concorrenti ad eccezione del RTI: **GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante)**, nei confronti del quale la Commissione, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1 del giorno 09/09/16, disponeva l'avvio del subprocedimento di cui al medesimo articolo, al fine di consentire al predetto concorrente di integrare eventualmente la documentazione mancante; in chiusura della seduta di gara i lavori venivano aggiornati a data da destinarsi;
- con nota prot. n. 40991/2016 del 12/09/2016, trasmessa a mezzo pec nella stessa data all'operatore economico RTI: **GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante)**, si comunicava l'avvio del subprocedimento di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista al punto VI.3), n. 16) del bando di gara, invitando lo stesso ad integrare la documentazione mancante, contestualmente alla presentazione del documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione, entro il termine perentorio del 19/09/2016;
- entro i termini previsti dalla succitata nota, perveniva alla Stazione Appaltante un plico inviato dall'operatore economico RTI: **GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante)**, contenente documentazione ex art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., acquisito agli atti con prot. n. 42086/2016 del 16/09/2016;
- durante la seconda seduta pubblica di gara, tenutasi in data 27/09/16, la Commissione procedeva all'esame della suddetta documentazione prodotta dal concorrente, dalla quale si evinceva che lo stesso non aveva presentato il documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione ex art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ed aveva presentato una dichiarazione nella quale attestava che: *"In riferimento alla procedura di gara di cui in oggetto e alla "Richiesta di documentazione con applicazione sanzione pecuniaria ex art. 83, comma 9 D.Lgs 50/2016" del 12/09/2016, prot. 0040991/2016, lo scrivente Consorzio specifica che la mancata indicazione della consorziata esecutrice è dovuta al fatto che in caso di aggiudica la quota di servizi sarà eseguita direttamente dal consorzio"*. Pertanto si disponeva l'esclusione



del concorrente dalla gara;

- nella medesima seduta, al termine delle operazioni di gara, la Commissione procedeva, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" prodotte da ciascuno dei concorrenti ammessi e alla verifica, con esito positivo, della conformità del contenuto delle predette buste alle prescrizioni del disciplinare di gara, aggiornando i lavori, in seduta riservata, presso gli stessi uffici, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti in gara;
- in data 25/10/2016, la V Sezione del TAR Campania emetteva Sentenza n. 04259/2016 (*allegato n. 1*) in merito al ricorso proposto da RTI GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante) contro G.O.R.I. S.p.A. per l'annullamento del provvedimento di esclusione a carico della società ricorrente quale capogruppo/mandataria del costituendo RTI;
- nella predetta Sentenza il TAR riteneva di accogliere il ricorso con annullamento degli atti impugnati e ordinava l'esecuzione della Sentenza da parte dell'autorità amministrativa.

Tutto ciò premesso, il giorno otto novembre duemilasedici, alle ore 10:10, presso la sede sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il sole, via ex Aeroporto, si è riunita la Commissione di gara costituita dall'ing. Antonio De Cicco, dirigente della G.O.R.I. S.p.A., nella qualità di presidente, nonché, nella qualità di componenti, dall'ing. Francesca D'Alia e dall'ing. Francesco Savarese.

Assistono alle operazioni di gara, giuste deleghe (*allegato n.2*), i signori:

- Bevilacqua Alessandro per Ecoffice S.r.l.;
- Riccardi Salvatore ed Agizza Antonio per Mondus Service S.r.l.;
- Russo Sergio per Consorzio Progetto Multiservizi;
- Russo Alfredo Luca per Artemide Global Service S.r.l..

Tanto premesso, la Commissione di gara, in esecuzione della Sentenza n. 04259/2016 del TAR Campania, dispone la riammissione del RTI GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante) e procede all'apertura della busta B - Offerta Tecnica prodotta dal concorrente al fine di accertarne il contenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara.

All'esito di tale operazione, risulta quanto segue:

Concorrente	Documentazione	Esito
RTI GSN S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Mondus Service S.r.l. (Impresa Mandante) - Consorzio GESCON (Impresa Mandante)	1) Relazione tecnica contenente gli elementi e informazioni necessari alle valutazioni per la determinazione dei punteggi di cui alla tabella riportata al punto 3 del disciplinare di gara.	Conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara

In conclusione delle operazioni la documentazione prodotta dal concorrente viene opportunamente risigillata e, come previsto al punto 3 del disciplinare di gara, i lavori vengono aggiornati in seduta riservata, presso gli stessi uffici, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti.


Del che è verbale, alle ore 10:30, redatto in unico originale che viene consegnato - unitamente

all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione – all'ing. Antonio De Cicco per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

La Commissione

Il Presidente

Ing. Francesco Savarese



Ing. Antonio De Cicco



Ing. Francesca D'Alia

