



Accordo quadro per le attività di: “Realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato (“S.I.I.”), nei comuni dell’Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano. N. 3 Lotti:

Lotto n. 1 – Prestazioni da eseguire nei comuni di: Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Piano di Sorrento, Pimonte, Pompei, Sant’Agnello, San Giuseppe Vesuviano, Santa Maria La Carità, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense.

Lotto n. 2 - Prestazioni da eseguire nei comuni di: Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Carbonara di Nola, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Ercolano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Nola, Ottaviano, Palma Campania, Pollena Trocchia, Pomigliano d’Arco, Portici, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, Sant’Anastasia, San Giorgio a Cremano, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Somma Vesuviana, Tufino, Visciano, Volla.

Lotto n. 3 - Prestazioni da eseguire nei comuni di: Angri, Bracigliano, Calvanico, Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Poggiomarino, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Sant’Antonio Abate, Sant’Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano

DETERMINA A CONTRARRE

(art. 17, comma 1, decreto legislativo 36/2023)

Il sottoscritto ing. Vittorio Cuciniello, nella qualità di Amministratore Delegato di GORI S.p.A., nell’esercizio dei poteri conferitigli dal Consiglio di amministrazione,

premesse che:

- a) GORI S.p.A. (“GORI” o “Stazione Appaltante” o “Committente” o “Società”), ai sensi del d. lgs. 152/2006 e della legge Regione Campania 15/2015, è il soggetto gestore unico del Servizio Idrico Integrato (“S.I.I.”) dell’Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania;
- b) i servizi idrici sono servizi pubblici essenziali ai sensi della vigente normativa di settore (cfr., tra gli altri, d.lgs. 152/2006 e legge Regione Campania 15/2015);
- c) il territorio dell’Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano in cui opera il gestore GORI ricomprende n. 76 Comuni, di cui n. 59 Comuni della Città Metropolitana di Napoli e n. 17 della Provincia di Salerno, così come previsto all’art. 6 ed all’allegato A della legge Regione Campania 15/2015;
- d) nell’ambito della gestione di tale servizio pubblico, rientrano, tra le altre, le prestazioni necessarie ed indifferibili per assicurare: (i) il mantenimento delle condizioni di efficienza di reti ed impianti, nonché (ii) la corretta gestione del rapporto fra il Gestore del S.I.I. e gli utenti;
- e) in particolare, è sotteso a dette prestazioni l’interesse pubblico a garantire adeguati livelli di servizio a favore dell’utenza e, anche mediante i servizi in oggetto, l’accuratezza della misura, nel rispetto della precisione metrologica dello strumento fiscale di misura, la parità di trattamento fra gli utenti nonché il perseguimento della morosità;
- f) tali attività sono strettamente connesse al perseguimento degli obiettivi di contrasto delle morosità, in conformità alle disposizioni della Regolamentazione della morosità nel Servizio Idrico Integrato (REMSI) adottata

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg.Imp.Cos.fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



dall'ARERA, e che, pertanto, va garantita la continuità del servizio nelle more del raggiungimento degli obiettivi aziendali fissati;

- g) per le attività suddette GORI si avvale di operatori economici allo scopo specializzati;
- h) i contratti attuali sono prossimi alla scadenza, pertanto, al fine di garantire le prestazioni in oggetto, è necessario avviare una nuova procedura di gara finalizzata all'individuazione di operatori economici in possesso di adeguati requisiti tecnici e delle idonee specializzazioni, con il quale stipulare nuovi contratti di appalto per l'espletamento delle prestazioni di che trattasi;
- i) per le finalità di cui sopra sono stati predisposti dall'Unità aziendale competente il Capitolato Speciale d'Appalto ed i relativi elaborati progettuali di corredo ("Progetto");

visto:

- j) il Progetto, dal quale risulta che l'importo totale stimato da porre a base di gara, per i tre Lotti, ammonta ad **€ 4.950.000,00** (*euro quattromilioninovecentocinquantamila/00*) di cui **€ 0,00** (*euro zero/00*) per oneri di sicurezza ed **€ 3.465.000,00** per costi della manodopera, così suddivisi:
 - Lotto n. 1 - **€ 1.650.000,00** (*euro unmilione seicentocinquantamila/00*), di cui **€ 0,00** (*euro zero/00*) per oneri di sicurezza ed **€ 1.155.000,00** (*euro unmilione centocinquantacinquemila/00*) per oneri della manodopera;
 - Lotto n. 2 - **€ 1.650.000,00** (*euro unmilione seicentocinquantamila/00*), di cui **€ 0,00** (*euro zero/00*) per oneri di sicurezza ed **€ 1.155.000,00** (*euro unmilione centocinquantacinquemila/00*) per oneri della manodopera;
 - Lotto n. 3 - **€ 1.650.000,00** (*euro unmilione seicentocinquantamila/00*), di cui **€ 0,00** (*euro zero/00*) per oneri di sicurezza ed **€ 1.155.000,00** (*euro unmilione centocinquantacinquemila/00*) per oneri della manodopera;

dato atto che:

- k) i contratti per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, da stipulare a seguito del perfezionamento della procedura di selezione del contraente secondo la normativa in materia di appalti, hanno la finalità di garantire il perseguimento degli obiettivi di contrasto delle morosità, in conformità alle disposizioni della Regolamentazione della morosità nel Servizio Idrico Integrato (REMSI) adottata dall'ARERA;
- l) al personale impiegato nelle prestazioni oggetto dell'appalto è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale "Metalmeccanici", stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori delle prestazioni comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'Appaltatore anche in maniera prevalente;
- m) in particolare, il Progetto prevede: (i) la disciplina delle prestazioni essenziali che gli operatori economici selezionati dovranno assicurare, nonché (ii) le finalità che i medesimi Contratto d'Appalto intendono perseguire;
- n) il corrispettivo della prestazione è stabilito a misura;
- o) l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero;

considerato, altresì, che:

- p) si rende necessario – ai sensi dell'articolo 17, comma 1, d. lgs. 36/2023 – avviare la procedura di affidamento del servizio in oggetto;
- q) in ragione delle esigenze sottese all'appalto in esame, si è valutato più conveniente, sotto il profilo tecnico-amministrativo ed economico, porre in essere una procedura di gara in tre lotti ai sensi dell'articolo 58 del d. lgs. 36/2023;

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg.Imp.Cos.fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



visti:

- r) il d. lgs. 36/2023 e la normativa *pro tempore* vigente in materia di appalti pubblici applicabile all'affidamento in oggetto;
- s) il d. lgs. 81/2008;
- t) il Progetto;

ritenuto:

- u) conseguentemente, di procedere all'individuazione degli operatori economici mediante procedura di gara d'appalto *"aperta"*, con aggiudicazione mediante il criterio dell'*"offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"*;

con il presente atto, per le motivazioni su riportate e sulla base dei documenti predisposti dalle unità competenti secondo le previsioni organizzative aziendali vigenti,

determina:

1. di avviare la procedura di gara per l'individuazione degli operatori economici cui affidare l'*«Accordo quadro per le attività di realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato ("S.I.I."), nei comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano»*, adottando quale sistema di selezione del contraente la *"procedura aperta"* prevista dall'art. 71 del d. lgs. 36/2023;
2. di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del d. lgs. 36/2023, in base ai criteri indicati di seguito:

Criteri qualitativi di valutazione		Criteri motivazionali	Punteggio max
A	Struttura Organizzativa	Sarà valutata la struttura Organizzativa che il concorrente intende mettere a disposizione per l'espletamento dei servizi in appalto e le modalità di esecuzione degli stessi. In particolare, saranno valutate "capacità" e "organizzazione" messa in campo dal concorrente per l'esecuzione e la gestione dei servizi, nonché il grado di copertura del territorio in gestione della GORI S.p.A..	15 punti
B	Dotazione minima in termini di attrezzatura, automezzi, mezzi d'opera e materiali in dotazione al personale operativo	Saranno valutate le dotazioni minime che l'appaltatore si impegnerà a fornire ai mono operatori impiegati per l'espletamento dei servizi in appalto.	14 punti

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg.Imp.Cos.fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622

C	Qualificazioni professionali del personale specializzato	Sarà valutato: - il numero di personale non di campo offerto (pianificatori, contabilizzatori, referente informatico) superiore al minimo previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento del Servizio; - le professionalità del personale e dei tecnici che l'offerente intende impegnare nello svolgimento delle attività richieste nel Servizio (curriculum vitae, attestati, certificati, qualificazione, crediti formativi, etc.)	12 punti
D	Modalità di gestione della commessa	Sarà valutato la Qualità delle procedure adottate a garanzia del rispetto dei tempi massimi indicati nel Disciplinare Tecnico e nel Capitolato, e della tempistica assicurata per la gestione e l'espletamento delle attività della commessa	20 punti
E	Gestione della piattaforma informatica resa disponibile dalla Stazione Appaltante	Saranno valutate le misure adottate dall'appaltatore per il funzionamento della piattaforma digitale resa disponibile dalla Stazione Appaltante; in particolare, le modalità organizzative e operative adottate per la pianificazione, schedulazione e gestione degli ordini di lavoro.	12 punti
F	Gestione dei lavori nel rispetto delle procedure di prevenzione di infortuni sul lavoro, sinistri e danni a terzi	Saranno valutate le particolari soluzioni organizzative che l'appaltatore si impegnerà a garantire, per l'intera durata dell'appalto, per la prevenzione degli infortuni sul lavoro e per la prevenzione di sinistri e di danni a terzi.	10 punti
G	Possesso certificazione ISO37001 – sistema di gestione della prevenzione della corruzione	Sarà valutato il possesso da parte del Concorrente della certificazione ISO37001 sul sistema di gestione della prevenzione della corruzione.	1 punto
H	Possesso certificazione UNI PDR125 – parità di genere	Sarà premiato il possesso da parte del Concorrente della certificazione UNI PDR125 – parità di genere	1 punto
I	Ribasso offerto	Ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara, che il concorrente richiede per l'esecuzione dell'appalto.	15 punti

- di riservarsi la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante;
- di approvare i seguenti elementi dell'appalto, anche ai sensi dell'art. 17 del d. lgs. 36/2023:

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg.Imp.Cos.fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



- *Finalità dei contratti:* Realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato ("S.I.I."), nei comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano;
 - *Oggetto dei contratti:* contratti di sola esecuzione di servizi, da stipularsi a misura ai sensi di quanto specificato negli elaborati di progetto;
 - *Forma dei contratti:* scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1, d. lgs. 36/2023;
 - *Termine di durata dei contratti:* 24 (ventiquattro) mesi;
 - *Contratto Collettivo:* Il contratto collettivo nazionale applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è quello indicato alla precedente lettera l). Al riguardo si specifica che l'operatore economico potrà indicare nella propria offerta un contratto collettivo differente, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante;
 - *Scelta del contraente:* procedura aperta di cui all'art. 71 del d. lgs. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo";
 - *Revisione dei prezzi:* all'appalto si applica la revisione dei prezzi, secondo quanto previsto dalla normativa *pro tempore* vigente;
5. di dare atto che i servizi sono finanziati con fondi propri della Stazione Appaltante GORI S.p.A.
6. di fissare, per ogni lotto ed in relazione alla natura ed alla specificità delle prestazioni oggetto dell'appalto, i seguenti requisiti di ammissione:
- **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

1. iscrizione, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 al d. lgs. 36/2023;
- **Capacità economica e finanziaria.**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

2. fatturato globale di impresa realizzato nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, almeno pari a 2 (*due*) volte l'importo posto a base di gara del lotto;
- **Capacità tecnica.**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

3. realizzazione, con esito positivo, negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, di attività nel settore oggetto dell'appalto, per un importo almeno pari a quello posto a base d'asta del lotto.

7. di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara alla Commissione di gara, nominata con separato e successivo atto;
8. le prestazioni sono finanziate con fondi propri della Stazione Appaltante;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 d. lgs. 36/2023 è l'arch. Domenico Silvestro, dipendente della GORI S.p.A.;
10. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, di cui all'art. 15, comma 4, del d. lgs. 36/2023 è l'ing. Andrea Carotenuto, dipendente della GORI S.p.A..

L'Amministratore Delegato

ing. Vittorio Cuciniello^()*

^()Il documento è firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss. mm. e ii. e norme collegate, e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg.Imp.Cos.fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622