BANDO DI GARA

Accordo Quadro per la realizzazione delle opere di impermeabilizzazione presso le strutture del S.I.I. in gestione nell'Ambito Distrettuale Sarnese – Vesuviano.

Codice Identificativo Gara (CIG): 7516502DA9.

1. STAZIONE APPALTANTE

GORI S.p.A. – Via Trentola, 211 – 80056 Ercolano (NA)
Tel. 081 7884552/285
Fax 081 788 45 63
E-mail: appalti@goriacqua.com
Indirizzo Internet: http://www.goriacqua.com
Codice NUTS: ITF33
Principale settore di attività: Acqua

2. LUOGO DI ESECUZIONE

I territori dei Comuni ricadenti nell'Ambito Distrettuale Sarnese – Vesuviano:

Anacapri, Angri, Boscoreale, Boscotrecase, Bracigliano, Brusciano, Calvanico, Camposano, Capri, Carbonara di Nola, Casalnuovo di Napoli, Casamarciano, Casola di Napoli, Castel San Giorgio, Castellammare di Stabia, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Corbara, Ercolano, Fisciano, Gragnano, Lettere, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Massa Lubrense, Mercato San Severino, Meta, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Nola, Ottaviano, Pagani, Palma Campania, Piano di Sorrento, Pimonte, Poggiomarino, Pollena Trocchia, Pomigliano d'Arco, Pompei, Portici, Roccapiemonte, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, San Giorgio a Cremano, San Giuseppe Vesuviano, San Marzano sul Sarno, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Valentino Torio, San Vitaliano, Sant'Anastasia, Santa Maria La Carità, Sant'Agnello, Sant'Antonio Abate, Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Saviano, Scafati, Scisciano, Siano, Somma Vesuviana, Sorrento, Striano, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Tufino, Vico Equense, Visciano, Volla.

Codici NUTS: ITF33, ITF35.

3. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione e/o il rifacimento dei manti impermeabilizzanti in doppio o mono-strato di guaina bituminosa da realizzarsi sulle coperture dei manufatti di pertinenza degli impianti e delle reti idriche e fognarie nonché le impermeabilizzazioni delle pareti delle vasche di accumulo di acqua potabile gestiti da G.O.R.I. S.p.A. con possibilità di esecuzione in "ambienti sospetti d'inquinamento o confinati", con l'impiego di manodopera specializzata, delle idonee attrezzature e delle forniture occorrenti per rendere le attività a perfetta regola d'arte.

4. IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro, comprensivo degli oneri di cui al successivo punto **5**, ammonta ad **€ 1.200.000,00** *(euro unmilioneduecentomila/00).*

5. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

Gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 48.000,00** (*euro quarantottomila/00*).

6. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Categoria		Classifica	Lavorazione	Importo
Prevalente	**OG6**	**III bis**	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	**€ 1.152.000,00**
Oneri aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)				**€ 48.000,00**
			Totale	**€ 1.200.000,00**

Si applica il comma 2 dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. mod. ed integr. (incremento di 1/5 della classifica).

Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 45232410-9

7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

Il corrispettivo dell'appalto è stabilito a misura ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.
I pagamenti verranno effettuati ai sensi di quanto dettagliato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

8. DURATA E INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI

La durata dell'Accordo Quadro è fissato in trentasei mesi. Detto termine decorre dalla data del verbale di consegna dei lavori.

9. DOCUMENTI DI GARA

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente indirizzo internet:

http://www.goriacqua.com

10. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire al protocollo **G.O.R.I. S.p.A.** entro le ore **12.^{00}** del giorno **31/07/2018.**

11. INDIRIZZO PER LA TRASMISSIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno essere recapitate al seguente indirizzo:

G.O.R.I. S.p.A. - Via Ex Aeroporto, snc c/o Consorzio Il Sole 80038 Pomigliano d'Arco (NA)

12. SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà, con le modalità riportate nel disciplinare di gara, presso i locali della G.O.R.I. S.p.A. siti in Pomigliano d'Arco (NA) alla Via Ex Aeroporto, snc - c/o Consorzio Il Sole, a partire dalle ore 10.^{00} del giorno **05/09/2018.**

13. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Saranno ammessi a partecipare alle sedute pubbliche di gara, i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **17** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega o procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita dai medesimi legali rappresentanti.

14. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

I concorrenti dovranno produrre una Garanzia provvisoria, pari al 2% (due per cento) del prezzo a base di gara indicato al precedente punto 4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, ai sensi dell'art. 93, del D.Lgs. 50/2016, con validità per almeno 180 (centoottanta) giorni successivi al termine

Il presente documento è di proprietà della GORI S.p.A. che se ne riserva tutti i diritti.

previsto per la scadenza della presentazione delle offerte.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

Si applicano le ulteriori disposizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016.

15. FINANZIAMENTO

Le opere sono finanziate con fondi propri della Stazione Appaltante.

16. RISERVE SULLA PROCEDURA DI GARA

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant' altro.

La presenza di qualsivoglia evento ostativo alla materiale disponibilità dei fondi destinati al finanziamento dell'intervento potrà comportare, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, la sospensione o l'annullamento della procedura di gara senza che per tale ragione i concorrenti possano vantare il diritto a compensi o indennizzi a qualsiasi titolo imputati.

La G.O.R.I. S.p.A. si riserva, a sua discrezionale ed insindacabile scelta, di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto senza che l'offerente possa avanzare in merito alcuna pretesa.

17. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

18. CONDIZIONI MINIME DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

a) I concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, dovranno essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto e, se cittadini di altri Stati membri non residenti in Italia, dovranno essere iscritti in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016, con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto.

   Nel caso in cui il concorrente sia rappresentato da un raggruppamento di imprese diverso dai consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, la suddetta iscrizione dovrà essere posseduta da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

In relazione alla natura ed alla specificità della prestazione oggetto dell'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ammissione:

b) I concorrenti stabiliti in Italia devono essere in possesso di certificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed integr., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria e classe indicate al punto 6 del presente bando di gara.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 77, comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. mod. ed integr., qualora il concorrente si sottoponga a verifica dopo la scadenza del triennio di validità dell'attestazione, lo stesso non può partecipare alla gara nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio sino alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.

c) fatturato globale di impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara almeno pari a tre volte l'importo a base di gara;

d) realizzazione, con esito positivo, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara di lavori nel settore di attività oggetto dell'appalto, per un importo almeno pari al doppio di quello a base d'asta;

E' ammessa la facoltà di cui all'art. 89, del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dell'Accordo quadro, successivamente all'aggiudicazione, ai fini dell'attestazione del possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali dovrà produrre:

→ per il requisito di cui al punto b), dovrà essere prodotta l'originale o la copia conforme autenticata da Ente Qualificato della certificazione SOA;

→ per il requisito di cui al punto c), dovrà essere prodotto:

- nel caso di concorrente tenuto alla redazione del bilancio, dovranno essere prodotti, in originale o copia conforme all'originale, bilanci o estratti di bilanci riclassificati in conformità alle direttive europee, corredati dalla relativa nota di deposito;
- nel caso di concorrente stabilito in Italia e non tenuto alla redazione del bilancio, dovrà essere prodotta idonea documentazione probatoria, in originale o copia conforme all'originale;
- nel caso di concorrente stabilito in uno Stato che non prevede la pubblicazione del bilancio, dovrà essere prodotta idonea documentazione probatoria, in originale o copia conforme all'originale;

→ per il requisito di cui al punto d):

- nel caso di lavori prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, dovranno essere prodotti certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi, in originale o copia conforme all'originale;
- nel caso di lavori prestati a favore di privati, dovranno essere prodotte apposite dichiarazioni rilasciate dai soggetti committenti, in originale o copia conforme all'originale;

19. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per **180 (centottanta) giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

20. SUBAPPALTO

Il subappalto resta disciplinato dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 nonché dalle altre norme vigenti in materia.

21. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio "dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo", ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati di seguito, unitamente ai criteri motivazionali necessari per attribuire i punteggi:

Criteri qualitativi di valutazione		Criteri motivazionali	Punteggio max
A	**Struttura Organizzativa**	Sarà valutata la struttura Organizzativa che il concorrente intende mettere a disposizione per l'espletamento dei lavori in appalto e le modalità di esecuzione degli stessi. In particolare saranno valutate: - Organizzazione aziendale, specifica della struttura progettuale e della struttura operativa di riferimento che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; - Capacità e organizzazione messa in campo dal concorrente per l'esecuzione e la gestione dei lavori e di eventuali emergenze, anche su più cantieri contemporanei.	**15 punti**
B	**Dotazione minima in termini di attrezzatura, automezzi, mezzi d'opera e materiali in dotazione al personale operativo**	Saranno valutate le dotazioni minime che l'appaltatore si impegnerà a fornire al personale operativo per l'esecuzione dei lavori in appalto.	**10 punti**
C	**Qualificazioni professionali del personale specializzato**	Saranno valutate 1. il numero minimo di tecnici qualificati che l'offerente si impegna ad impiegare per lo svolgimento dell'appalto; 2. le professionalità del personale specializzato e dei tecnici che l'offerente intende impegnare nello svolgimento delle attività richieste in appalto.	**10 punti**
D	**Gestione dei lavori nel rispetto delle procedure di prevenzione di infortuni sul lavoro, sinistri e danni a terzi**	Saranno valutate le particolari soluzioni organizzative e l'utilizzo di apprestamenti, cartellonistica e opere provvisionali che l'appaltatore si impegnerà a garantire durante l'intera durata dell'appalto per la prevenzione degli infortuni sul lavoro e per la prevenzione di sinistri e di danni a terzi e per la riduzione dell'impatto sull'ambiente.	**10 punti**

Il presente documento è di proprietà della GORI S.p.A. che se ne riserva tutti i diritti.

E	**Qualità dei materiali offerti**	Sulla base delle specifiche riportate negli elaborati progettuali e delle caratteristiche tecniche e meccaniche descritte dalle singole voci di elenco prezzi unitari a base di gara, sarà valutata la qualità dei materiali forniti con particolare riferimento a: 1. qualità dei prodotti impiegati per la realizzazione dei manti impermeabili; 2. qualità dei materiali impiegati per l'impermeabilizzazione delle pareti interne delle vasche di accumulo di acqua potabile mediante l'utilizzo di prodotti appositamente certificati per il contatto con acqua potabile.	**25 punti**
F	**Ribasso**	Ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara, che il concorrente richiede per l'esecuzione dell'appalto	**30 punti**

Il punteggio relativo a ciascuno dei criteri di valutazione di cui ai punti A, B, C, D, E della tabella precedente, verrà determinato attraverso la seguente formula:

Pi = (Ci/ Cm) x Pmax

dove

- **Pi** = punteggio del singolo concorrente;
- **Cm** = Coefficiente massimo per il criterio di valutazione;
- **Ci** = Coefficiente variabile tra zero e uno determinato discrezionalmente dalla commissione giudicatrice;
- **Pmax** = il punteggio massimo.

In particolare, in assenza del dettaglio oppure nel caso di mancato rispetto dei requisiti motivazionali riportati in tabella, relativamente al singolo aspetto tecnico, nella documentazione contenuta nella busta "B – Offerta Tecnica", verrà attribuito valore nullo al relativo coefficiente Ci.

Il punteggio relativo al criterio di valutazione di cui al punto F della tabella precedente, verrà determinato attraverso la seguente formula:

$Pi = (Ri/Rm)^{\alpha} \times Pmax$

dove

- **Pi** = punteggio del singolo concorrente;
- **Rm** = ribasso dell'offerta più conveniente;
- **Ri** = ribasso offerto dal concorrente di cui viene calcolato il punteggio;
- **Pmax** = il punteggio massimo;
- **α** = coefficiente pari a 0,5

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77, del D.Lgs. 50/2016.

L'Appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto – ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi e sub-elementi sopra illustrati da parte della preposta commissione giudicatrice – nella propria offerta. Si precisa inoltre che l'offerta tecnica dovrà rispettare le prescrizioni minime previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e sarà parte integrante del Contratto.

22. VARIANTI

Non sono ammesse alla gara, offerte:
- pari all'importo a base d'appalto;
- in aumento;
- in variante;
- sostitutive di quelle già trasmesse.

23. RICHIESTE DI CHIARIMENTI E/O INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 50/2016, le eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni di carattere tecnico devono essere effettuate mediante richiesta scritta, fino a tre giorni prima del termine di ricevimento delle offerte, da far pervenire alla Stazione Appaltante al seguente indirizzo e-mail:

Indirizzo	PEC
G.O.R.I. S.p.A. - Unità Procurement	appalti@cert.goriacqua.com

24. ALTRE INFORMAZIONI

1. Il presente bando può essere impugnato innanzi al TAR Campania – Sezione di Napoli (Piazza Municipio, 64, Napoli – 80133 - Tel.: +39 0815523152 - Fax: +39 0815529513) nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione;
2. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
3. In caso di offerte aggiudicatarie uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e succ. mod. ed integr., ovvero:
   - Se alla seduta di gara sono presenti i legali rappresentanti dei concorrenti si procederà a licitazione fra tali soggetti (ricerca del miglioramento del ribasso);
   - Se non sono presenti i legali rappresentanti si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
4. L'aggiudicatario deve prestare le garanzie di cui all'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 110, del D.Lgs. 50/2016;
6. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana;
7. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in euro;
8. Si precisa che nell'ambito della presente procedura si applicheranno tutte le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed integr. espressamente richiamate nei documenti di gara;
9. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e succ. mod. ed integr., si informa che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento al quale il presente

bando si riferisce;

10. Il contratto relativo alla presente procedura non conterrà la clausola compromissoria;
11. Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, si specifica che non risulta economicamente conveniente suddividere in lotti l'appalto in oggetto;
12. Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, al fine di promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, è tenuto ad osservare le clausole sociali previste dal CCNL di settore.

Pomigliano d'Arco (NA), li 13/06/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco Savarese