

G.O.R.I. S.p.A.
GESTIONE OTTIMALE RISORSE IDRICHE
Via Trentola, n. 211 Ercolano (NA)

ACCORDO QUADRO per l'affidamento di: "Servizi per la pulizia e disostruzione delle reti, dei manufatti e degli impianti di sollevamento fognari e degli impianti di depurazione dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano della Regione Campania gestiti da GORI S.p.A. nonché le attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti e dei fanghi della depurazione".

Codice Identificativo Gara (CIG): 6846428B1B

- Importo a base di gara: € 5.789.190,00
- Data prima seduta di gara: 21/12/2016

VERBALE DI GARA N. 3
SEDUTA RISERVATA
13 Marzo 2017

PREMESSO CHE:

- la G.O.R.I. S.p.A. ha indetto procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi in epigrafe (procedura aperta), predisponendo il bando di gara ed il relativo disciplinare, che prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati nei documenti di gara;
- durante la prima seduta pubblica di gara, la Commissione procedeva, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A - Documentazione" presentate dai 3 concorrenti in gara, ammettendo alla gara tutti i concorrenti ad eccezione del RTI: **Ecologia Aliperti s.r.l. (Impresa Capogruppo) - Olimpo 2005 S.r.l. (Impresa Mandante) - Cinelli Antonio e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)**, nei confronti del quale la Commissione, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1 del giorno 21/12/16, disponeva l'avvio del subprocedimento di cui al medesimo articolo, al fine di consentire al predetto concorrente di integrare eventualmente la documentazione mancante; in chiusura della seduta di gara i lavori venivano aggiornati a data da destinarsi;
- nella seconda seduta pubblica di gara del 18/01/2017, la Commissione procedeva all'ammissione del concorrente RTI: **Ecologia Aliperti s.r.l. (Impresa Capogruppo) - Olimpo 2005 S.r.l. (Impresa Mandante) - Cinelli Antonio e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)**, in quanto la documentazione presentata, nell'ambito del subprocedimento di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, era risultata regolare;
- nella medesima seduta, la Commissione procedeva all'apertura della busta "B - Offerta Tecnica" prodotta da ciascuno dei concorrenti ammessi in gara, al fine di accertarne il contenuto e la sua conformità alle disposizioni del disciplinare di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni degli atti di gara per tutti i concorrenti, ed aggiornava i lavori in seduta riservata, presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il Sole, via ex Aeroporto, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;

Tutto ciò premesso, il giorno tredici marzo duemiladiciassette, alle ore 11:00, presso la sede della G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il sole, via ex Aeroporto, si è riunita la Commissione di gara costituita dall'ing. Antonio De Cicco, dirigente della G.O.R.I. S.p.A., nella

qualità di presidente, nonché, nella qualità di componenti, dall'ing. Francesca D'Alia e dall'ing. Agnello Marone.

La Commissione, in ossequio alle disposizioni del disciplinare di gara, procede alla valutazione, per tutti i concorrenti in gara, dei criteri di valutazione di cui ai punti A, B, C della tabella riportata al punto 3 del disciplinare di gara stesso, assegnando altresì i relativi punteggi. L'esito è riportato nella Tabella TAB1 (*allegato n. 1*), allegata al presente verbale di gara.

Si riporta di seguito il punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente per l'offerta tecnica:

Concorrente	Punteggio complessivo
R.T.I.: Tralice Costruzioni S.r.l. (Impresa Mandataria) - Idrovelox di Petrilli Franco e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)	57,87
R.T.I.: Planetaria s.r.l. (Impresa Mandataria) - B. Energy S.p.A. (Impresa Mandante)	70,00
R.T.I.: Ecologia Aliperti s.r.l. (Impresa Mandataria) - Olimpo 2005 S.r.l. (Impresa Mandante) - Cinelli Antonio e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)	53,40

In conclusione, la documentazione prodotta dai concorrenti in gara viene opportunamente risigillata e i lavori vengono aggiornati, presso gli stessi uffici, per il prosieguo delle operazioni.

Del che è verbale chiuso alle ore 17:00, redatto in unico originale, che viene consegnato, unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna riposta nel plico originario così come pervenuta alla Commissione, all'ing. Antonio De Cicco per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

La Commissione

Il Presidente

Ing. Agnello Marone

Ing. Antonio De Cicco

Ing. Francesca D'Alia

R.F. E RENTI	CRITERIO A - ORGANIZZAZIONE GENERALE E DOTAZIONI DELL'APPALTO									CRITERIO B - MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA		
	A1 – Sedi operative e relative dotazioni di attrezzature, mezzi e strumentali- informatiche a disposizione	Punteggio MAX	3,00	A2 - Attrezzature tecniche, mezzi d'opera e parco automezzi delle squadre operative che l'appaltatore si impegnerà a rendere disponibili, come previsto dal Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale per l'intera durata dell'appalto per le attività previsti per i servizi a corpo.	Punteggio MAX	10,00	A3 - Attrezzature tecniche, mezzi d'opera e parco automezzi delle squadre operative che l'appaltatore si impegnerà a rendere disponibili come previsto dal Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale per l'intera durata dell'appalto per tutte le attività a misure previste nell'appalto	Punteggio MAX	10,00	B1 - Gestione degli interventi di manutenzione programmata	Punteggio MAX	10,00
		CI	PI		CI	PI		CI	PI		CI	PI
R.T.I.: Tralce Costruzioni S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Idrovelox di Petrilli Franco e Figli S.r.l. (Impresa Mandante)	Saranno valutate: - n. sedi operative strategicamente ubicate rispetto al territorio oggetto del servizio eccedenti le 3 sedi operative richieste nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale la cui distribuzione risulti ottimale per la gestione di tutti gli interventi nei tempi stabiliti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; - caratteristiche delle sedi operative, dei mezzi e delle attrezzature strumentali e informatiche che l'appaltatore disporrà stabilmente su ogni sede;	6,33	7,50	Saranno valutate le caratteristiche tecniche di tutte le attrezzature, i mezzi d'opera e il parco automezzi che l'appaltatore renderà disponibili per l'organizzazione delle attività delle squadre operative impegnate nelle attività di manutenzione ordinaria e programmata. In particolare saranno valutate: - numero, qualità e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera; - qualità e caratteristiche tecniche dell'allestimento dei mezzi; - età media e classe di omologa agli standard europei sulle emissioni inquinanti degli automezzi identificati dalla sigla EURO	6,67	9,09	Saranno valutate le caratteristiche tecniche di tutte le attrezzature, i mezzi d'opera e il parco automezzi che l'appaltatore renderà disponibili per l'organizzazione delle attività delle squadre operative impegnate nelle attività di prelievo trasporto e smaltimento a rifiuto. In particolare saranno valutate: - numero, qualità e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera; - qualità e caratteristiche tecniche dell'allestimento dei mezzi; - età media e classe di omologa agli standard europei sulle emissioni inquinanti degli automezzi identificati dalla sigla EURO - ulteriori mezzi, attrezzature, contenitori per il confezionamento dei rifiuti, ed altri apprestamenti che l'appaltatore intende proporre oltre a quelli previsti nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale	6,67	9,09	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi programmati sulle infrastrutture del S.I.I.	6,00	7,83
R.T.I.: Planetaria s.r.l. (Impresa Capogruppo) - B. Energy S.p.A. (Impresa Mandante)	Saranno valutate: - n. sedi operative strategicamente ubicate rispetto al territorio oggetto del servizio eccedenti le 3 sedi operative richieste nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale la cui distribuzione risulti ottimale per la gestione di tutti gli interventi nei tempi stabiliti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; - caratteristiche delle sedi operative, dei mezzi e delle attrezzature strumentali e informatiche che l'appaltatore disporrà stabilmente su ogni sede;	6,67	8,00	Sarà valutata la dotazione complessiva dei macchinari, delle attrezzature, dei materiali e dei prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare per lo svolgimento di ciascuno dei servizi in appalto nonché le relative modalità di impiego.	7,33	10,00	Saranno valutate le caratteristiche tecniche di tutte le attrezzature, i mezzi d'opera e il parco automezzi che l'appaltatore renderà disponibili per l'organizzazione delle attività delle squadre operative impegnate nelle attività di prelievo trasporto e smaltimento a rifiuto. In particolare saranno valutate: - numero, qualità e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera; - qualità e caratteristiche tecniche dell'allestimento dei mezzi; - età media e classe di omologa agli standard europei sulle emissioni inquinanti degli automezzi identificati dalla sigla EURO - ulteriori mezzi, attrezzature, contenitori per il confezionamento dei rifiuti, ed altri apprestamenti che l'appaltatore intende proporre oltre a quelli previsti nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale	7,33	10,00	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi programmati sulle infrastrutture del S.I.I.	7,67	10,00
R.T.I.: Ecologia Aliperti s.r.l. (Impresa Capogruppo) - Olimpo 2005 S.r.l. (Impresa Mandante) - Cinelli Antonio e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)	Saranno valutate: - n. sedi operative strategicamente ubicate rispetto al territorio oggetto del servizio eccedenti le 3 sedi operative richieste nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale la cui distribuzione risulti ottimale per la gestione di tutti gli interventi nei tempi stabiliti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; - caratteristiche delle sedi operative, dei mezzi e delle attrezzature strumentali e informatiche che l'appaltatore disporrà stabilmente su ogni sede;	6,00	7,20	Saranno valutate le caratteristiche tecniche di tutte le attrezzature, i mezzi d'opera e il parco automezzi che l'appaltatore renderà disponibili per l'organizzazione delle attività delle squadre operative impegnate nelle attività di manutenzione ordinaria e programmata. In particolare saranno valutate: - numero, qualità e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera; - qualità e caratteristiche tecniche dell'allestimento dei mezzi; - età media e classe di omologa agli standard europei sulle emissioni inquinanti degli automezzi identificati dalla sigla EURO	6,00	8,18	Saranno valutate le caratteristiche tecniche di tutte le attrezzature, i mezzi d'opera e il parco automezzi che l'appaltatore renderà disponibili per l'organizzazione delle attività delle squadre operative impegnate nelle attività di prelievo trasporto e smaltimento a rifiuto. In particolare saranno valutate: - numero, qualità e caratteristiche tecniche dei mezzi d'opera; - qualità e caratteristiche tecniche dell'allestimento dei mezzi; - età media e classe di omologa agli standard europei sulle emissioni inquinanti degli automezzi identificati dalla sigla EURO - ulteriori mezzi, attrezzature, contenitori per il confezionamento dei rifiuti, ed altri apprestamenti che l'appaltatore intende proporre oltre a quelli previsti nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale	6,00	8,18	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi programmati sulle infrastrutture del S.I.I.	5,00	6,52

RRENTI	CRITERIO B - MODALITA' DI GESTIONE DELLA COMMESSA						CRITERIO C Proposte migliorative e/o integrative			TOTALE PUNTEGGI
	B2 - Gestione degli interventi di Pronto Intervento	Punteggio MAX	10,00	B3 - Gestione delle attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti	Punteggio MAX	10,00	C - Proposte migliorative e/o integrative, connesse a servizi e attività aggiuntive non comprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate.	Punteggio MAX	12,00	
		CI	PI		CI	PI		CI	PI	
R.T.I.: Tralce Costruzioni S.r.l. (Impresa Capogruppo) - Idrovelox di Petrilli Franco e Figli S.r.l. (Impresa Mandante)	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi di pronto intervento e del servizio di reperibilità.	5,33	7,27	Saranno valutate: - le misure organizzative, gestionali e la qualità delle procedure che l'appaltatore adotterà per le attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti sulle reti, sugli impianti e sulle sedi nell'ambito delle attività a misura con la valutazione dei seguenti aspetti: a) Gestione delle attività di prelievo e smaltimento dei rifiuti prodotti presso le sedi/magazzini/punto di contatto della Stazione Appaltante; b) Procedure e sistemi di abbattimento odori per mitigare la formazione di odori molesti durante la fase di movimentazione rifiuti; c) Tipologia, numero e qualità di contenitori forniti per il confezionamento dei rifiuti sia presso gli impianti, per le varie tipologie di fanghi (essiccati-disidratati) e rifiuti, nonché, presso le sedi/magazzino della Gori spa; - numero di mezzi e attrezzature (bilici, cassoni scarabili, casse a tenuta, ecc) in più rispetto a quelli previsti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con indicazione delle caratteristiche tecniche e dei dispositivi di copertura per evitare la diffusione di odori molesti sia in fase di produzione del rifiuto che in fase di prelievo e trasporto; - specifiche modalità di esecuzione dei processi operativi finalizzati al contenimento o all'eliminazione dei rischi per la sicurezza dei lavoratori.	4,33	6,19	Saranno valutate le proposte migliorative e/o integrative connesse a servizi ed attività aggiuntive non ricomprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate che il concorrente intenderà offrire ed eseguire per l'intera durata dell'appalto senza aumento di costo per la stazione appaltante. Relativamente a tali proposte saranno valutate proposte per le quali siano indicate le quantità offerte senza aumento di costo per la stazione appaltante e che si intenderanno ricomprese e ricompenstate nei prezzi di appalto. In particolare saranno preferite: - proposte migliorative e/o integrative che contribuiranno al miglioramento generale del servizio di manutenzione programmata e di pronto intervento; - la percentuale di fanghi che il concorrente si impegna a conferire a recupero presso impianti di compostaggio valutata sulla base dei quantitativi totali prodotti semestralmente dalla Stazione Appaltante. (es. % offerta dal concorrente=kg inviati a compostaggio nel semestre/Kg di fanghi totali prodotti nel semestre dalla Stazione Appaltante).	6,00	10,80	57,87
R.T.I.: Planetaria s.r.l. (Impresa Capogruppo) - B. Energy S.p.A. (Impresa Mandante)	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi di pronto intervento e del servizio di reperibilità.	7,33	10,00	Saranno valutate: - le misure organizzative, gestionali e la qualità delle procedure che l'appaltatore adotterà per le attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti sulle reti, sugli impianti e sulle sedi nell'ambito delle attività a misura con la valutazione dei seguenti aspetti: a) Gestione delle attività di prelievo e smaltimento dei rifiuti prodotti presso le sedi/magazzini/punto di contatto della Stazione Appaltante; b) Procedure e sistemi di abbattimento odori per mitigare la formazione di odori molesti durante la fase di movimentazione rifiuti; c) Tipologia, numero e qualità di contenitori forniti per il confezionamento dei rifiuti sia presso gli impianti, per le varie tipologie di fanghi (essiccati-disidratati) e rifiuti, nonché, presso le sedi/magazzino della Gori spa; - numero di mezzi e attrezzature (bilici, cassoni scarabili, casse a tenuta, ecc) in più rispetto a quelli previsti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con indicazione delle caratteristiche tecniche e dei dispositivi di copertura per evitare la diffusione di odori molesti sia in fase di produzione del rifiuto che in fase di prelievo e trasporto; - specifiche modalità di esecuzione dei processi operativi finalizzati al contenimento o all'eliminazione dei rischi per la sicurezza dei lavoratori.	7,00	10,00	Saranno valutate le proposte migliorative e/o integrative connesse a servizi ed attività aggiuntive non ricomprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate che il concorrente intenderà offrire ed eseguire per l'intera durata dell'appalto senza aumento di costo per la stazione appaltante. Relativamente a tali proposte saranno valutate proposte per le quali siano indicate le quantità offerte senza aumento di costo per la stazione appaltante e che si intenderanno ricomprese e ricompenstate nei prezzi di appalto. In particolare saranno preferite: - proposte migliorative e/o integrative che contribuiranno al miglioramento generale del servizio di manutenzione programmata e di pronto intervento; - la percentuale di fanghi che il concorrente si impegna a conferire a recupero presso impianti di compostaggio valutata sulla base dei quantitativi totali prodotti semestralmente dalla Stazione Appaltante. (es. % offerta dal concorrente=kg inviati a compostaggio nel semestre/Kg di fanghi totali prodotti nel semestre dalla Stazione Appaltante).	6,67	12,00	70,00
R.T.I.: Ecologia Aliperti s.r.l. (Impresa Capogruppo) - Olimpo 2005 S.r.l. (Impresa Mandante) - Cinelli Antonio e Figli s.r.l. (Impresa Mandante)	Saranno valutate le misure organizzative/gestionali che l'appaltatore si impegna ad adottare per la durata dell'appalto per la gestione degli interventi di pronto intervento e del servizio di reperibilità.	5,00	6,82	Saranno valutate: - le misure organizzative, gestionali e la qualità delle procedure che l'appaltatore adotterà per le attività di prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti sulle reti, sugli impianti e sulle sedi nell'ambito delle attività a misura con la valutazione dei seguenti aspetti: a) Gestione delle attività di prelievo e smaltimento dei rifiuti prodotti presso le sedi/magazzini/punto di contatto della Stazione Appaltante; b) Procedure e sistemi di abbattimento odori per mitigare la formazione di odori molesti durante la fase di movimentazione rifiuti; c) Tipologia, numero e qualità di contenitori forniti per il confezionamento dei rifiuti sia presso gli impianti, per le varie tipologie di fanghi (essiccati-disidratati) e rifiuti, nonché, presso le sedi/magazzino della Gori spa; - numero di mezzi e attrezzature (bilici, cassoni scarabili, casse a tenuta, ecc) in più rispetto a quelli previsti dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con indicazione delle caratteristiche tecniche e dei dispositivi di copertura per evitare la diffusione di odori molesti sia in fase di produzione del rifiuto che in fase di prelievo e trasporto; - specifiche modalità di esecuzione dei processi operativi finalizzati al contenimento o all'eliminazione dei rischi per la sicurezza dei lavoratori.	5,67	8,10	Saranno valutate le proposte migliorative e/o integrative connesse a servizi ed attività aggiuntive non ricomprese nelle attività di appalto, ma ad esse correlate che il concorrente intenderà offrire ed eseguire per l'intera durata dell'appalto senza aumento di costo per la stazione appaltante. Relativamente a tali proposte saranno valutate proposte per le quali siano indicate le quantità offerte senza aumento di costo per la stazione appaltante e che si intenderanno ricomprese e ricompenstate nei prezzi di appalto. In particolare saranno preferite: - proposte migliorative e/o integrative che contribuiranno al miglioramento generale del servizio di manutenzione programmata e di pronto intervento; - la percentuale di fanghi che il concorrente si impegna a conferire a recupero presso impianti di compostaggio valutata sulla base dei quantitativi totali prodotti semestralmente dalla Stazione Appaltante. (es. % offerta dal concorrente=kg inviati a compostaggio nel semestre/Kg di fanghi totali prodotti nel semestre dalla Stazione Appaltante).	4,67	8,40	53,40