

**Procedura di gara per l'affidamento dell'«Accordo quadro per la realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) nei Comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania. N.3 lotti».**

Bando TENDER 4381. Codice RDO di qualifica rfq\_6760

**Lotto n. 1 – Codice RDO: rfq\_6761. Prestazioni da eseguire nei comuni di:** Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Piano di Sorrento, Pimonte, Pompei, Sant'Agnello, San Giuseppe Vesuviano, Santa Maria La Carità, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense.

**Codice Identificativo Gara (CIG): B8134031DE**

**Lotto n. 2 - Codice RDO: rfq\_6763. Prestazioni da eseguire nei comuni di:** Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Carbonara di Nola, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Ercolano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Nola, Ottaviano, Palma Campania, Pollena Trocchia, Pomigliano d'Arco, Portici, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, Sant'Anastasia, San Giorgio a Cremano, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Somma Vesuviana, Tufino, Visciano, Volla.

**Codice Identificativo Gara (CIG): B8134042B1**

**Lotto n. 3 - Codice RDO: rfq\_6764. Prestazioni da eseguire nei comuni di:** Angri, Bracigliano, Calvanico, Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Poggiomarino, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Sant'Antonio Abate, Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano.

**Codice Identificativo Gara (CIG): B813405384**

**Verbale di Gara n. 2**  
**10 Novembre 2025**

premesso che:

- la GORI S.p.A. ("GORI" o "Società" o "Stazione Appaltante"), con determina a contrarre del 28/08/2025, assunta agli atti della Società con protocollo n. 64066\2025, ha stabilito di avviare la procedura, necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in epigrafe, adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta", ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. 36/2023;
- ai sensi di quanto prescritto negli atti di gara, la procedura concorsuale in parola sarà aggiudicata con il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo", ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 36/2023;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. S 166/2025 in data 01/09/2025;
- la procedura di gara è interamente gestita in via telematica attraverso il Portale Acquisti della Stazione Appaltante (di seguito anche: "Portale" o "Sistema" o "Piattaforma");
- durante la prima seduta pubblica di gara del 20/10/2025, la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura della "Busta di qualifica", contenente la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici in gara, con il seguente esito:
  - **Av Studio S.r.l. – Ammesso;**
  - **Campania Gas S.r.l. – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;**

- **Consorzio Stabile Energos** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **Cpl Concordia Soc. Coop.** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **Easy Servizi s.r.l.** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **Energas Energia S.r.l.** – Ammesso;
  - **Ener Services Gas S.r.l.** – Ammesso;
  - **RTI: Gemis S.r.l. (Impresa Mandataria) / Publiservizi S.r.l. (Impresa Mandante)** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **Hr Costruzioni Pubbliche S.r.l.** – Ammesso;
  - **RTI: Idroambiente S.r.l. (Impresa Mandataria) / Condotte S.r.l. (Impresa Mandante)** – Ammesso;
  - **Implanet S.r.l.** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **RTI: M.G. Impianti S.r.l. (Impresa Mandataria) / GI.VI. Costruzioni S.r.l. (Impresa Mandante)** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **Pisaniello Costruzioni S.r.l.** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
  - **RTI: Site S.r.l. (Impresa Mandataria) / Servizioacqua S.r.l. (Impresa Mandante)** – Ammesso;
  - **Sologas S.r.l.** – Attivazione soccorso istruttorio, per le motivazioni riportate nel verbale della suddetta seduta;
- a conclusione della predetta seduta di gara, i lavori della Commissione sono stati aggiornati a data da destinarsi, per consentire alla Stazione Appaltante di avviare il procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), nei confronti degli operatori economici sopra evidenziati;
  - con nota prot. GORI n. 0079352/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico Campania Gas S.r.l., l'avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
  - con nota prot. GORI n. 0079362/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico Consorzio Stabile Energos, l'avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
  - con nota prot. GORI n. 0079364/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico Cpl Concordia Soc. Coop., l'avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
  - con nota prot. GORI n. 0079367/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico, Easy Servizi s.r.l.; avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
  - con nota prot. GORI n. 0079370/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico, Implanet S.r.l.; avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (*soccorso istruttorio*),

invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;

- con nota prot. GORI n. 0079372/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico Pisaniello Costruzioni S.r.l.; avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
- con nota prot. GORI n. 0079373/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico RTI: Gemis S.r.l. (Impresa Mandataria) / Publiservizi S.r.l. (Impresa Mandante); avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
- con nota prot. GORI n. 0079375/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico RTI: M.G. Impianti S.r.l. (Impresa Mandataria) / GI.VI. Costruzioni S.r.l. (Impresa Mandante); avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
- con nota prot. GORI n. 0079378/2025 del 24/10/2025, è stato comunicato all'operatore economico Sologas S.r.l. avvio del sub-procedimento di cui all' ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023 (soccorso istruttorio), invitando lo stesso a produrre, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/11/2025, la documentazione necessaria a sanare le carenze riscontrate;
- nel rispetto del termine previsto del 03/11/2025, sono pervenute, in via telematica, mediante il Portale Acquisti del Gruppo Acea, le integrazioni richieste di tutti gli operatori economici di cui sopra ad eccezione dell'operatore economico Pisaniello Costruzioni S.r.l.;
- con comunicazione a mezzo piattaforma, è stato comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti all'appalto che il continuo delle operazioni della Commissione di gara veniva fissato alle ore 10:30 del giorno 10/11/2025.

Tutto ciò premesso, il giorno *dieci novembre duemilaventicinque*, alle ore 10:30, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione di gara, costituita dall'*ing. Andrea Carotenuto* nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti dalla *dott.ssa Luana Corretto* e dal *geom. Giovanni Fusaro*.

La seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza "Microsoft Teams", con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assistono alle operazioni di gara da remoto i sigg.:

- Carmine Manna per l'operatore economico ENER SERVICES GAS S.r.l.;
- Raffaele Caruso per l'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS;
- Michele Bastiani per l'operatore economico CPL CONCORDIA SOC. COOP.;
- Salvatore Bustelli per l'operatore economico CPL CONCORDIA SOC. COOP.;
- Matteo di Siena per l'operatore economico CAMPANIA GAS S.r.l.;
- Andrea Basciu per l'operatore economico SOLOGAS S.r.l..

Preliminarmente, la Commissione, preso atto che l'operatore economico Pisaniello Costruzioni S.r.l. non ha integrato la documentazione mancante, delibera l'esclusione dello stesso dalla procedura di gara.

La Commissione di gara procede, a questo punto, alla verifica della documentazione integrativa presentata dagli operatori economici nell'ambito del procedimento di soccorso istruttorio, il cui esito è riportato di seguito:

## 1. Campania Gas S.r.l.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 2. Consorzio Stabile Energos:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 3. Cpl Concordia Soc. Coop.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 4. Easy Servizi s.r.l.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 5. RTI: Gemis S.r.l. (Impresa Mandataria) / Publiservizi S.r.l. (Impresa Mandante):

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 6. Implanet S.r.l.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 7. RTI: M.G. Impianti S.r.l. (Impresa Mandataria) / GI.VI. Costruzioni S.r.l. (Impresa Mandante):

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

## 8. Pisaniello Costruzioni S.r.l.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente NON ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, NON viene ammesso.

## 9. Sologas S.r.l.:

Dall'esame della documentazione prodotta si evince che il concorrente ha integrato gli elementi mancanti ex art. 101, comma 1 del d. lgs. 36/2023, pertanto, viene ammesso.

A seguire, la Commissione procede all'apertura della "Busta Tecnica" del **Lotto n. 1** e alla verifica della documentazione in essa contenuta, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni della *lex specialis* di gara.

All'esito di tale operazione, risulta:

| Concorrenti                  | Esito                                                         |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| SITE SRL                     | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |
| CONSORZIO STABILE ENERGOS    | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |
| EASY SERVIZI SRL             | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |
| HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |
| M.G. IMPIANTI SRL            | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |
| SOLOGAS SRL                  | Conforme alle prescrizioni della <i>lex specialis</i> di gara |

A conclusione delle operazioni, i lavori vengono aggiornati in seduta riservata, per consentire alla Commissione, la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.



Del che è verbale chiuso alle ore 11:00, redatto in unico originale, che viene consegnato all'Unità "Appalti" della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

**ing. Andrea Carotenuto (Presidente)**

A handwritten signature in blue ink, reading "Andrea Carotenuto", written over a horizontal line.

**dott.ssa Luana Corretto (Componente)**

A handwritten signature in blue ink, reading "Luana Corretto", written over a horizontal line.

**geom. Giovanni Fusaro (Componente)**

A handwritten signature in blue ink, reading "Giovanni Fusaro", written over a horizontal line.

Pubblicato sul profilo del Committente <https://www.goriacqua.com> in data 12/11/2025