

Ambito Territoriale Ottimale n. 3
Ente d'Ambito Sarnese-Vesuviano



OPERATIONS

Procedura Aperta, riservata alle Cooperative Sociali di Tipo "B", per l'affidamento dei Servizi di sostituzione e posa degli apparecchi di misura presso le utenze della G.O.R.I. S.p.A..

Elaborato n.	Descrizione
001	Relazione Tecnica Illustrativa

Revisioni	Data	Firma	
00	Marzo 2017		

**Operations
Il Responsabile**

Ing. *Andrea Palomba*

INDICE

1.	PREMESSA.....	2
2.	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI UTENZA	2
3.	DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE.....	5
4.	LA GESTIONE DELL'APPALTO.....	5

1. PREMESSA

La G.O.R.I. S.p.A. (di seguito GORI o Società) è una società mista a prevalente capitale pubblico operante nel settore del ciclo integrato dell'acqua, a cui è stata affidata mediante sottoscrizione di apposita Convenzione, la gestione del servizio idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 3 "Sarnese Vesuviano" della Regione Campania (ATO 3), conformemente a quanto disposto dalla Legge Regionale della Campania.

Il territorio gestito da GORI comprende 76 Comuni situati nel territorio della Penisola Sorrentina e Isola di Capri, nell'area del Vesuvio (interno e costiero), nell'area dei Monti Lattari e nel bacino idrografico del fiume Sarno. Il territorio gestito si sviluppa su una superficie di 897 Km² con una popolazione di circa 1,44 milioni di abitanti.

Il presente appalto di servizi è stato concepito per garantire all'utenza l'accuratezza della misura, nel rispetto della precisione metrologica dello strumento fiscale di misura nonché alla normalizzazione di quegli impianti di utenza acquisiti secondo i dettami tecnici propri di GORI S.p.A., in qualità di soggetto Gestore del S.I.I. dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano.

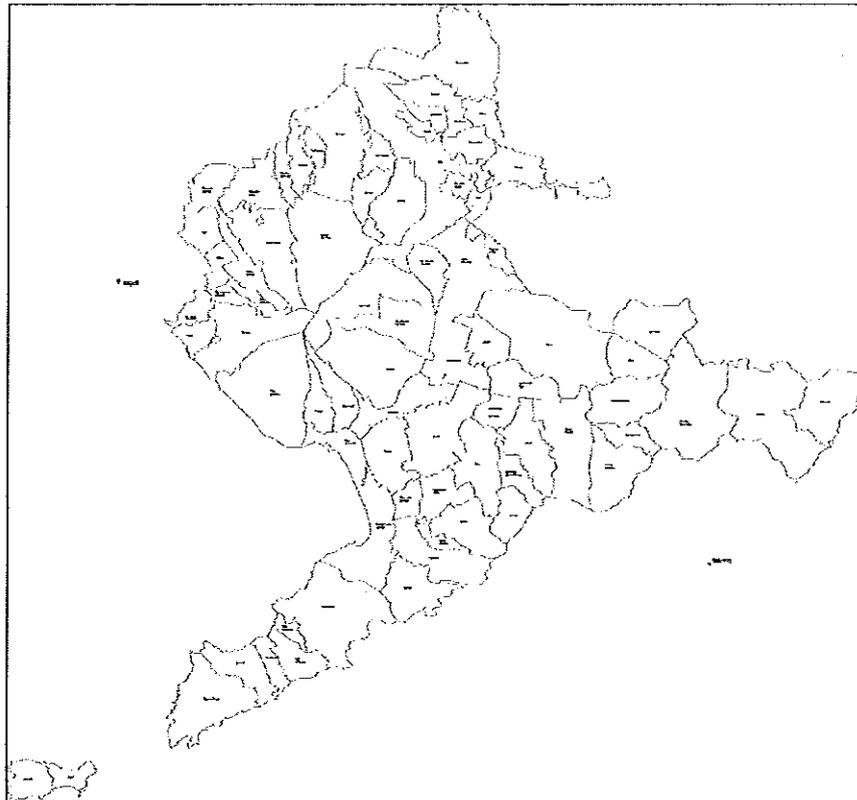
La soluzione progettuale scelta prevede la sostituzione massiva dei contatori la cui data di certificazione CEE, è antecedente al 2013, al fine di gestire un parco contatori con una vetustà non superiore ai 5 anni. A tal uopo la scelta dei nuovi misuratori in sostituzione di quelli in esercizio è ricaduta sulla tipologia di "contatore volumetrico R400 DN 15 a lettura diretta con l'attacco da 1/2" e lungh.mm. 110" e per gli sbocchi definibili grandi utenze "contatore elettromagnetico statico R800 DN 40 attacco 1" 1/2 digitale."

2. MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI UTENZA

Per poter assicurare una gestione efficace ed efficiente nonché l'accuratezza della misura, nel rispetto della precisione metrologica dello strumento fiscale di misura, la GORI S.p.A., in qualità di soggetto Gestore del S.I.I. dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano bandisce il presente "Appalto per lavori di manutenzione degli impianti di utenza del servizio idrico in tutto il territorio dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano" composto dai seguenti 76 Comuni in provincia di Napoli e Salerno:

- Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Piano di Sorrento, Pimonte, Pompei, Sant'Agnello, San Giuseppe Vesuviano, Santa Maria La Carità, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense, Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Carbonara di Nola, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Ercolano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Nola, Ottaviano, Palma Campania, Pollena Trocchia, Pomigliano d'Arco, Portici, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, Sant'Anastasia, San Giorgio a Cremano, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Somma Vesuviana, Tufino, Visciano, Volla, Angri, Bracigliano, Calvanico,

Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Poggiomarino, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Sant'Antonio Abate, Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano.



A solo titolo indicativo e previsionale, per i due anni di durata del contratto, si elencano le attività di manutenzione sugli impianti di utenza ricadenti nel presente appalto:

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	U.M.	Quantità Stimate	Prezzo in Euro	Importo presunto
Sostituzione gruppo di misura	N.	20.000,00	35,70	714.000,00
Sostituzione contatore con normalizzazione impianto di utenza con utilizzo apparecchiatura per congelamento montante fino al diametro di un 1".	N.	100,00	116,30	11.630,00
Sostituzione contatore con normalizzazione impianto di utenza con utilizzo apparecchiatura per congelamento montante del diametro da 1" 1/4 e da 1" 1/2.	N.	25,00	153,70	3.842,50

Sostituzione contatore con normalizzazione impianto di utenza con utilizzo apparecchiatura per congelamento montante del diametro da 2".	N.	10,00	183,10	1.831,00
Rimozione per disdetta utenza o posa di nuovo gruppo di misura con utilizzo apparecchiatura per il congelamento montante fino al diametro di un 1".	N.	100,00	99,60	9.960,00
Rimozione per disdetta utenza o posa di nuovo gruppo di misura con utilizzo apparecchiatura per il congelamento montante del diametro da 1" 1/4 e da 1" 1/2.	N.	25,00	139,70	3.492,50
Rimozione per disdetta utenza o posa di nuovo gruppo di misura con utilizzo apparecchiatura per il congelamento montante del diametro da 2".	N.	10,00	169,10	1.691,00
Rimozione del contatore presso l'utenza GORI insolvente.	N.	3.500,00	42,50	148.750,00
Compenso per recupero insolvenza da attività di rimozione contatore.	N.	125,00	18,30	2.287,50
Attività propedeutiche al distacco allaccio per insolvenza	N.	100,00	21,50	2.150,00

Per quanto sopra esposto e per quanto richiamato nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale le quantità della tabella precedente hanno un solo valore previsionale e pertanto non sono vincolanti per la Stazione Appaltante. A tal uopo si richiama ulteriormente che l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa ad alcun titolo per la mancata esecuzione delle quantità previsionali indicate o per le variazioni che insindacabilmente la Stazione Appaltante vorrà apportare nel corso dell'appalto

Le attività sopra indicate sono monitorate da un avanzato ed articolato sistema di controllo gestione e controllo attività, che è stato sviluppato da G.O.R.I S.p.A. su piattaforma informatica SAP, mediante la quale l'appaltatore dovrà interagire con puntualità.

L'Appalto comprende l'esecuzione delle seguenti tipologie di lavori con l'impiego di manodopera specializzata, delle idonee attrezzature e delle esigue forniture di materiale di consumo occorrenti:

- A. Interventi di sostituzione massiva di gruppo di misura di qualsiasi tipo e dimensione;
- B. Interventi di sostituzioni, rimozioni per disdetta e posa di gruppo di misura con utilizzo di opportuna apparecchiatura congela-tubazioni;
- C. Interventi di Rimozione del contatore presso l'Utenza GORI risultata insolvente;
- D. Attività propedeutiche al distacco allaccio per insolvenza dell'utenza;

3. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE.

Le attività del presente appalto non faranno parte di un complesso unitario ma saranno indipendenti fra di loro, siti in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo, ecc. L' esecuzione delle singole attività e la loro successione nel tempo saranno precisati dalla Direzione dell'esecuzione del contratto o da un suo delegato, al momento della consegna delle singole commesse tramite specifici Ordini di Servizio come disposto dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e nel rispetto della tempistica riportata nell'elaborato *"Disciplinare Tecnico all'art. 3.2"*.

Le attività che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso indicato, salvo altre indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dell'esecuzione del contratto:

- Sostituzione del gruppo di misura con la normalizzazione del medesimo installato presso l'utenza mediante la posa in opera delle apparecchiature e pezzi speciali forniti da GORI S.p.A.;
- Sostituzione del gruppo di misura con la normalizzazione del medesimo installato presso l'utenza mediante, ove necessario, l'utilizzo di idonea apparecchiatura per il congelamento della tubazione e la posa in opera delle apparecchiature e pezzi speciali forniti da GORI S.p.A.;
- Rimozione del gruppo di misura, per disdetta contratto, installato presso l'utenza mediante l'utilizzo di idonea apparecchiatura per il congelamento della tubazione con la normalizzazione dell'impianto di utenza con la posa in opera delle apparecchiature e pezzi speciali forniti da GORI S.p.A.;
- Posa di nuovo gruppo di misura mediante l'utilizzo di idonea apparecchiatura per il congelamento della tubazione e con la normalizzazione dell'impianto di utenza mediante la posa in opera delle apparecchiature e pezzi speciali forniti da GORI S.p.A.;
- Rimozione del gruppo di misura ad utenza risultata insolvente con apposizione di sigillatura dello sblocco;

Le specifiche ed analitiche attività richieste sono dettagliate nell'elaborato *"Disciplinare Tecnico"* allegato al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

4. LA GESTIONE DELL'APPALTO

Per la gestione dell'appalto, assegnazione degli ordini di servizio, gestione dell'esecuzione degli interventi, consuntivazione economica e quanto altro non esplicitamente richiamato, all'Appaltatore è richiesto di operare mediante piattaforma informatica SAP fornita dalla Committenza e descritta in dettaglio nell'elaborato *"SPECIFICHE TECNICHE SISTEMA INFORMATICO OPERATIVO-GESTIONALE"* allegato al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

L'Appaltatore, per ciascuna fase di processo oggetto dell'appalto, è chiamato ad interagire con i sistemi informativi di G.O.R.I. S.p.A. attraverso opportuni dispositivi mobile e terminali.



APPALTO PER SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI UTENZA
DEL SERVIZIO IDRICO DELL'ATO 3 SARNESE VESUVIANO

G.O.R.I. S.p.A. riceverà le informazioni comunicate dall'Appaltatore sulla propria piattaforma informatica che gestisce anche pianificazione e la schedulazione delle attività.

G.O.R.I. S.p.A. usufruisce della stessa tecnologia mobile, per mezzo della quale i propri ispettori on site comunicano i dati raccolti sui cantieri alla piattaforma informatica.

Gli eventi e le azioni di ciascuna interazione per tipo di processo sono riportate in dettaglio nell'elaborato **"SPECIFICHE TECNICHE SISTEMA INFORMATICO OPERATIVO-GESTIONALE"** allegato al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.