

Comune di Sorrento - Opere di allacciamento della rete fognaria alla galleria consortile per la
dismissione dell'impianto di depurazione di Marina Grande

Codice CUP: H17H15000630006.

Codice Identificativo Gara (CIG): 76463385BA

- Importo complessivo a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza € 2.720.498,30
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 90.891,61
- Data prima seduta di gara: 20/11/2018

VERBALE DI GARA N. 7

11 novembre 2019

PREMESSO CHE:

- la GORI S.p.A., con determina a contrarre in atti al prot. GORI n. 42109/2018 del 05/10/2018, ha stabilito di avviare la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto denominato "**Comune di Sorrento - Opere di allacciamento della rete fognaria alla galleria consortile per la dismissione dell'impianto di depurazione di Marina Grande. Codice CUP: H17H15000630006**", adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta" prevista dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- entro il termine previsto dagli atti di gara, sono pervenute alla GORI S.p.A. n. 4 (*quattro*) offerte e segnatamente:

N.	Operatore Economico	Codice Fiscale P.Iva	Indirizzo
1	Infrastrutture S.r.l.	03639810617	Via S. Antonio, IV Trav., 16 – 81030 Casapesenna (CE)
2	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	05035661213	Via Castellammare, 148 – 80054 Gragnano (NA)
3	INFRATECH Consorzio Stabile	10925671009	Via Breccia a S. Erasmo, 112/114 – 80146 Napoli
4	Fenix Consorzio Stabile Scarl	03533141200	Galleria Ugo Bassi, 1 – 40121 Bologna

- durante la prima seduta pubblica di gara del 20/11/2018, la Commissione ha proceduto, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendo gli operatori economici:

- **Infrastrutture S.r.l.**
- **INFRATECH Consorzio Stabile**
- **Fenix Consorzio Stabile Scarl**

mentre nei confronti dell'operatore economico:

- **PHOEBUS Costruzioni S.r.l.**

la Commissione, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1 del 20/11/2018, ha disposto l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio, al fine di consentire al predetto concorrente di integrare le carenze rilevate nella documentazione da esso prodotta;

- a conclusione del subprocedimento di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti dell'operatore economico sopra menzionato, nel corso della seduta pubblica di gara del giorno 28/11/2018 la Commissione Giudicatrice ha ammesso il concorrente **PHOEBUS Costruzioni S.r.l.**;

- nella medesima seduta, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" prodotta da ciascuno dei concorrenti ammessi in gara, al fine di accertarne il contenuto e la sua conformità alle prescrizioni del disciplinare di gara, rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni degli atti di gara per tutti i concorrenti, ed ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;
- nella seduta di gara riservata del giorno 28/11/2018, la Commissione giudicatrice ha proceduto, in ossequio alle disposizioni dei documenti di gara, alla valutazione delle offerte tecniche presentate per gli Elementi qualitativi 1.1, 1.2 e 1.3, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi;
- nella seduta di gara riservata del giorno 29/11/2018, la Commissione giudicatrice ha proceduto, in ossequio alle disposizioni dei documenti di gara, alla valutazione delle offerte tecniche presentate per gli Elementi qualitativi 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8 e 1.9, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi. Nella medesima seduta sono stati determinati i punteggi complessivi dell'offerta tecnica conseguiti dai singoli concorrenti, ed al termine i lavori sono stati aggiornati per il prosieguo delle operazioni a data da destinarsi;
- nella seduta pubblica di gara del 04/12/2018, il Presidente, a seguito della valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, effettuata nel corso delle sedute riservate, ha proceduto a dare lettura dei relativi punteggi conseguiti dai concorrenti; successivamente la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste "C – Offerta Economica" e all'attribuzione dei punteggi all'Elemento quantitativo 2.1. Alla luce di quanto sopra, è risultata la seguente graduatoria provvisoria:

N.	Operatore Economico	Punteggio complessivo
1	INFRATECH Consorzio Stabile	92,49
2	Fenix Consorzio Stabile Scarl	87,94
3	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	85,61
4	Infrastrutture S.r.l.	79,28

Pertanto, la Commissione di gara, in chiusura delle operazioni, ha proposto l'aggiudicazione a favore del concorrente **INFRATECH Consorzio Stabile** con un punteggio complessivo conseguito pari a **92,49** punti, ed un ribasso offerto del **16,85%**;

- con provvedimento del Responsabile del Procedimento del 16/01/2019, agli atti con prot. n. 2186/2019, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto;
- il concorrente Fenix Consorzio Stabile s.c. a r.l. ha proposto ricorso innanzi al T.A.R. Campania, sede di Napoli (R.G. n. 325/2019) contro la GORI S.p.A. e nei confronti del controinteressato INFRATECH Consorzio Stabile, per l'annullamento – tra gli altri – dei su indicati atti;
- il T.A.R. Campania, sede di Napoli, Sezione Prima, con sentenza n. 4217/2019 del 01/08/2019, in parzialmente accoglimento del ricorso di Fenix Consorzio Stabile s.c. a r.l., ha annullato i provvedimenti impugnati e ha disposto che la Commissione di gara provveda a "rinnovare il procedimento in parte qua, rivalutando il punteggio assegnato alla controinteressata [i.e. INFRATECH Consorzio Stabile] per l'elemento tecnico 1.6., alla luce delle considerazioni contenute nella suddetta decisione";
- con provvedimento agli atti con prot n. 47627/2019 del 23/10/2019, il Responsabile del Procedimento, alla luce della sentenza del T.A.R. Campania, sede di Napoli, Sezione Prima, n. 4217/2019 del 01/08/2019, ha disposto la riapertura delle operazioni di gara ai fini di ottemperare alle prescrizioni impartite dalla predetta sentenza e, conseguentemente, ha trasmesso il provvedimento alla Commissione giudicatrice per gli atti di competenza;

- nella seduta pubblica di gara del 28/10/2019, la Commissione giudicatrice ha comunicato che con atto prot n. 47627/2019 del 23/10/2019, il Responsabile del Procedimento, alla luce della sentenza del T.A.R. Campania, sede di Napoli, Sezione Prima, n. 4217/2019 del 01/08/2019, ha disposto la riapertura delle operazioni di gara ai fini di ottemperare alle prescrizioni impartite dalla predetta sentenza.
- nella seduta riservata del 28/10/2019, la Commissione giudicatrice, alla luce delle considerazioni contenute nella suddetta sentenza del T.A.R. Campania, al fine di poter procedere alla rivalutazione del punteggio assegnato al criterio di valutazione di cui all'Elemento tecnico 1.6 del concorrente INFRATECH Consorzio Stabile, ha ritenuto necessario chiedere alla Vimark s.r.l., società produttrice del materiale FLEXO TWO offerto dal Consorzio Infratech, informazioni in merito all'idoneità del prodotto per interventi di impermeabilizzazione a contatto con scarichi fognari;
- a tale scopo, con nota prot. GORI n° 49122/2019 del 31/10/2019 si chiedeva alla società Vimark di fornire *ufficialmente informazioni in merito all'idoneità del prodotto FLEXO TWO per l'utilizzo in interventi di impermeabilizzazione di canali a contatto con scarichi fognari. In particolare occorre fornire dettagli tecnici in relazione alle caratteristiche chimico-fisiche e di utilizzo del materiale e alla resistenza dello stesso a contatto con gli scarichi fognari.*
- a mezzo pec acquisita al prot. GORI n° 49764/2019 del 05/11/2019, la Vimark ha comunicato che *In riferimento alla vostra richiesta sull'utilizzo del nostro prodotto FLEXO TWO, si precisa che lo stesso non p mai stato testato per interventi di impermeabilizzazione a contatto con scarichi fognari. "Non utilizzare per applicazioni impermeabilizzanti a vista" significa che FLEXO TWO perde le sue caratteristiche a contatto con i raggi UV e comunque deve essere rivestito.*

Tutto ciò premesso, il giorno undici novembre duemiladiciannove, alle ore 10:00, presso la sede GORI S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il Sole, via ex Aeroporto, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara costituita dall'ing. De Cicco Antonio nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall'ing. D'Alia Francesca e dall'ing. Savarese Francesco.

La Commissione prende atto della comunicazione prot. GORI n° 49764/2019 del 05/11/2019 e procede, in ottemperanza alla suddetta sentenza del T.A.R. Campania, alla rivalutazione del punteggio assegnato al criterio di valutazione di cui all'Elemento tecnico 1.6 del concorrente INFRATECH Consorzio Stabile.

L'esito delle suddette valutazioni, viene riportato di seguito:

Concorrente		Elemento di valutazione 1.6				
3	INFRATECH Consorzio Stabile	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Ci	Punteggio (Pi)
		0,4	0,4	0,4	0,4	4,67

Terminata la rivalutazione e l'attribuzione del punteggio all'elemento qualitativo 1.6 del concorrente INFRATECH Consorzio Stabile, la Commissione procede alla determinazione del nuovo punteggio complessivo ottenuto, come riportato nella successiva tabella.

N.	Operatore Economico	Elementi Qualitativi									Punteggio complessivo offerta tecnica
		1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	
3	INFRATECH Consorzio Stabile	9,00	6,00	6,50	6,00	7,00	4,67	7,00	10,00	10,00	66,17

Pertanto i punteggi complessivi conseguiti dai concorrenti, relativamente all'offerta tecnica, risultano i seguenti:

N.	Operatore Economico	Elementi Qualitativi									Punteggio complessivo offerta tecnica
		1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	
1	Infrastrutture S.r.l.	9,00	3,75	7,00	4,50	5,25	7,00	5,60	5,88	6,67	54,65
2	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	8,31	3,00	6,00	4,13	4,38	7,00	6,30	8,24	10,00	57,36
3	INFRATECH Consorzio Stabile	9,00	6,00	6,50	6,00	7,00	4,67	7,00	10,00	10,00	66,17
4	Fenix Consorzio Stabile Scarl	8,31	5,25	8,00	6,00	7,00	5,83	6,30	8,24	10,00	64,93

A questo punto, sulla base dell'attribuzione dei punteggi relativi all' Elemento quantitativo 2.1, effettuata nella seduta pubblica di gara del giorno 04/12/2018 e che vengono di seguito riportati:

N.	Operatore Economico	Ri offerto	Elemento Quantitativo 2.1
			Punteggio offerta economica
1	Infrastrutture S.r.l.	20,38%	26,38
2	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	26,35%	30,00
3	INFRATECH Consorzio Stabile	16,85%	23,99
4	Fenix Consorzio Stabile Scarl	17,52%	24,46

si hanno le seguenti risultanze finali:

N.	Operatore Economico	Punteggio complessivo offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	Infrastrutture S.r.l.	54,65	26,38	81,03
2	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	57,36	30,00	87,36
3	INFRATECH Consorzio Stabile	66,17	23,99	90,16
4	Fenix Consorzio Stabile Scarl	64,93	24,46	89,39

Alla luce di quanto sopra, risulta la seguente graduatoria provvisoria:

N.	Operatore Economico	Punteggio complessivo
1	INFRATECH Consorzio Stabile	90,16
2	Fenix Consorzio Stabile Scarl	89,39
3	PHOEBUS Costruzioni S.r.l.	87,36
4	Infrastrutture S.r.l.	81,03

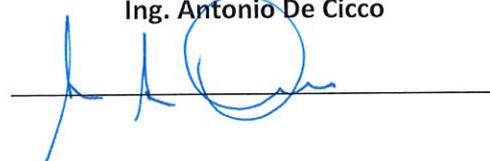
Il presente verbale, redatto in unico originale, verrà trasmesso, unitamente all'intera documentazione di gara, ciascuna nel plico originario così come pervenuta alla Commissione, al Responsabile del Procedimento, per i seguiti di competenza.

Alle ore 11:30, il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto come segue.

La Commissione

Il Presidente
Ing. Antonio De Cicco



Commissario
Ing. Francesco Savarese



Commissario
Ing. Francesca D'Alia



Publicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 20 NOV 2019.