

G.O.R.I. S.p.A.
GESTIONE OTTIMALE RISORSE IDRICHE
Via Trentola, n. 211 Ercolano (NA)

LAVORI DI MANUTENZIONE, PRONTO INTERVENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE, RICOSTRUZIONE E RIABILITAZIONE DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE:

- **Lotto n. 1** - Comuni di: Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Piano di Sorrento, Pimonte, Pompei, Sant'Agnello, San Giuseppe Vesuviano, Santa Maria La Carità, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense.
Codice Identificativo Gara (CIG): 703887141A;
- **Lotto n. 2** - Comuni di: Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Carbonara di Nola, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Ercolano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Nola, Ottaviano, Palma Campania, Pollena Trocchia, Pomigliano d'Arco, Portici, Roccarainola, San Gennaro Vesuviano, Sant'Anastasia, San Giorgio a Cremano, San Paolo Belsito, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Somma Vesuviana, Tufino, Visciano, Volla.
Codice Identificativo Gara (CIG): 7038876839;
- **Lotto n. 3** - Comuni di: Angri, Bracigliano, Calvanico, Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Poggiomarino, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Sant'Antonio Abate, Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano.
Codice Identificativo Gara (CIG): 7038880B85.

GARA PER PROCEDURA APERTA
VERBALE DI GARA N. 7
27 giugno 2017

PREMESSO CHE:

- la G.O.R.I. S.p.A. ha indetto procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto, predisponendo il bando di gara ed il relativo disciplinare, che prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri e pesi indicati nei documenti di gara;
- durante la prima seduta pubblica di gara del 17/05/2017, la Commissione procedeva, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A – Documentazione" presentate dai concorrenti in gara, ammettendoli alla gara ad eccezione delle imprese:
 - **Ritonnaro Costruzioni s.r.l.** - Lotti 1, 2, 3;
 - **Consorzio Integra soc. coop.** - Lotti 2, 3;
 - **RTI: Crea Lavori Consorzio Stabile scarl / Monaco S.p.A.** - Lotto 3;nei confronti delle quali la Commissione, in applicazione dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 1, disponeva l'avvio del subprocedimento di cui al medesimo articolo, al fine di consentire ai predetti concorrenti di integrare eventualmente la documentazione mancante; in chiusura della seduta di gara i lavori venivano aggiornati a data da destinarsi;
- nella seconda seduta pubblica di gara del 01/06/2017, la Commissione ha proceduto all'ammissione alla gara delle imprese **Ritonnaro Costruzioni s.r.l.** per i Lotti 1, 2, 3 e **RTI: Crea**



Lavori Consorzio Stabile scarl / Monaco S.p.A. per il Lotto 3, mentre ha disposto l'esclusione del concorrente **Consorzio Integra soc. coop.** dai Lotti 2, 3, per le motivazioni richiamate nel verbale della suddetta seduta; nella medesima seduta, la Commissione procedeva all'apertura della busta *B – Offerta Tecnica* prodotta da ciascuno dei concorrenti ammessi in gara, al fine di accertarne il contenuto e la sua conformità al disciplinare di gara e rilevando la conformità della predetta documentazione alle prescrizioni del disciplinare di gara per tutti i concorrenti, aggiornava i lavori in seduta riservata, presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il Sole, Via ex Aeroporto, snc, per la valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti;

- nella seduta di gara del giorno 13/06/2017, la Commissione, in seduta riservata, procedeva alla valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti in gara per il Lotto n. 1, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, procedendo altresì alla determinazione dei coefficienti e relativi punteggi;
- nella seduta di gara del giorno 16/06/2017, la Commissione, in seduta riservata, procedeva alla valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti in gara per il Lotto n. 2, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, procedendo altresì alla determinazione dei coefficienti e relativi punteggi;
- nella seduta di gara del giorno 19/06/2017, la Commissione, in seduta riservata, procedeva alla valutazione delle soluzioni tecniche proposte dai concorrenti in gara per il Lotto n. 3, secondo l'ordine del protocollo di ricezione, procedendo altresì alla determinazione dei coefficienti e relativi punteggi;
- in data 20/06/2017 è stata inviata, a mezzo pec, ai concorrenti in gara, una nota circa il prosieguo delle operazioni di gara in seduta pubblica per il giorno 26/06/2017 alle ore 10:00 presso la sede G.O.R.I. S.p.A. sita in Pomigliano c/o Consorzio Il Sole, via Ex Aeroporto.

Tutto ciò premesso, il giorno 26 giugno 2017 alle ore 10:00, presso la predetta sede sita in Pomigliano d'Arco, c/o Consorzio Il sole, via ex Aeroporto, si è riunita la Commissione di gara costituita dall'ing. Antonio De Cicco nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall'ing. Francesco Savarese e dall' ing. Andrea Cozzolino.

Assistono alle operazioni di gara i Sigg. Pirro Marco per l'impresa Idroambiente S.r.l. e Ascione Marco per Research Consorzio Stabile (*allegato n. 1*).

Preliminarmente la Commissione, a seguito delle valutazioni delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, effettuate nel corso delle sedute riservate, procede alla lettura dei punteggi conseguiti dai predetti concorrenti per tutti e tre i lotti, che sono indicati nelle tabelle di seguito riportate:

Lotto n. 1 - Riepilogo punteggio OFFERTA TECNICA

	Concorrente	Punteggio
1	RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	35,70
2	ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	33,26
3	Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	37,25
4	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,77

Lotto n. 2 - Riepilogo punteggio OFFERTA TECNICA

Concorrente		Punteggio
1	RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	37,74
2	ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	34,46
3	Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	38,60
4	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,09

Lotto n. 3 - Riepilogo punteggio OFFERTA TECNICA

Concorrente		Punteggio
1	RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	37,74
2	ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	34,46
3	Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	37,92
4	CREA LAVORI CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. / MONACO SPA	33,66
5	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,09

La Commissione procede quindi, per il lotto n. 1 – secondo l'ordine di protocollo di ricezione, previa verifica della relativa integrità – all'apertura della busta "C- Offerta Economica" dei concorrenti in gara.

Si procede alla lettura dei rispettivi ribassi offerti ed all'attribuzione dei corrispondenti punteggi al criterio "Ribasso offerto".

L'esito dell'esame viene qui di seguito riepilogato, unitamente al punteggio complessivamente conseguito da ciascun concorrente:

CONCORRENTE	Punteggio Offerta tecnica	Offerta Economica		Punteggio Totale
		Ribasso offerto	Punteggio Ribasso	
1 RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	35,70	33,21%	44,28	79,98
2 ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	33,26	33,72%	44,96	78,22
3 Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	37,25	35,00%	46,67	83,91
4 Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,77	45,00%	60,00	99,77

La Commissione successivamente procede, per il lotto n. 2 – secondo l'ordine di protocollo di ricezione, previa verifica della relativa integrità – all'apertura della busta "C- Offerta Economica" dei concorrenti in gara.

Si procede alla lettura dei rispettivi ribassi offerti ed all'attribuzione dei corrispondenti punteggi al criterio "Ribasso offerto".

L'esito dell'esame viene qui di seguito riepilogato, unitamente al punteggio complessivamente conseguito da ciascun concorrente:

CONCORRENTE	Punteggio Offerta tecnica	Offerta Economica		Punteggio Totale
		Ribasso offerto	Punteggio Ribasso	
1 RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	37,74	33,98	44,32	82,06
2 ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	34,46	38,28	49,93	84,40

3	Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	38,60	46,00	60,00	98,60
4	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,09	40,00	52,17	91,26

La Commissione procede infine, per il lotto n. 3 – secondo l'ordine di protocollo di ricezione, previa verifica della relativa integrità – all'apertura della busta "C- Offerta Economica" dei concorrenti in gara.

Si procede alla lettura dei rispettivi ribassi offerti ed all'attribuzione dei corrispondenti punteggi al criterio "Ribasso offerto".

L'esito dell'esame viene qui di seguito riepilogato, unitamente al punteggio complessivamente conseguito da ciascun concorrente:

	CONCORRENTE	Punteggio Offerta tecnica	Offerta Economica		Punteggio Totale
			Ribasso offerto	Punteggio Ribasso	
1	RTI: AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. / Idroambiente s.r.l. / Consorzio Ciro Menotti S.C.P.A.	37,74	33,88%	43,25	80,99
2	ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.	34,46	38,34%	48,94	83,41
3	Gemis Costruzioni Generali s.r.l.	37,92	47,00%	60,00	97,92
4	CREA Lavori Consorzio Stabile S.c. a r.l. / Monaco S.p.A.	33,66	14,41%	18,40	52,06
5	Ritonnaro Costruzioni s.r.l.	39,09	45,00%	57,45	96,54


Alla luce di quanto sopra, risultando dai predetti punteggi totali, che le offerte di **Ritonnaro Costruzioni s.r.l.** per il Lotto n. 1, **ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.**, **Gemis Costruzioni Generali S.r.l.**, **Ritonnaro Costruzioni S.r.l.** per il Lotto n. 2, **ReseArch Consorzio Stabile a.r.l.**, **Gemis Costruzioni Generali s.r.l.**, **Ritonnaro Costruzioni s.r.l.** per il Lotto n. 3 rientrano nelle condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, la Commissione di gara chiude la seduta pubblica per darne comunicazione al Responsabile del Procedimento al fine di avviare la verifica dell'anomalia delle offerte dei suddetti concorrenti.

Del che è verbale, alle ore 12:30, redatto in unico originale.

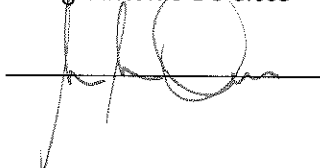
La Commissione

Il Presidente

Ing. Francesco Savarese



Ing. Antonio De Cicco



Ing. Andrea Cozzolino

