

Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI TECNICI SUGLI IMPIANTI DI UTENZA NECESSARI PER LA GESTIONE DELLA MOROSITA' DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEI COMUNI DELL'AMBITO DISTRETTUALE SARNESE-VESUVIANO. N. 3 LOTTI



Elaborato:

EL.01

Titolo:

Relazione tecnico illustrativa

Scala:

-/--

Revisione

Data

Redatto

Verificato

Approvato

AGOSTO 2025

IL PROGETTISTA

Geom. Giovanni Fusaro



Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Domenico Silvestro



DATA

Agosto 2025



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI TECNICI SUGLI IMPIANTI DI UTENZA NECESSARI PER LA GESTIONE DELLA MOROSITA' DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEI COMUNI DELL'AMBITO DISTRETTUALE SARNESE-VESUVIANO. N. 3 Lotti

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

INDICE

1.	PREMESSA	2
2.	OPERE NECESSARIE PER LE AZIONI DI MOROSITA' SU IMPIANTI DI UTENZA	2
3.	DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE.....	4
4.	LA GESTIONE DELL'APPALTO	5



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI TECNICI SUGLI IMPIANTI DI UTENZA NECESSARI PER LA GESTIONE DELLA MOROSITA' DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEI COMUNI DELL'AMBITO DISTRETTUALE SARNESE-VESUVIANO.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA

La GORI S.p.A è una società mista a prevalente capitale pubblico operante nel settore del ciclo integrato dell'acqua, a cui è stata affidata mediante sottoscrizione di apposita Convenzione, la gestione del servizio idrico integrato nell'Ambito Distrettuale "Sarnese Vesuviano" della Regione Campania, conformemente a quanto disposto dalla Legge Regionale della Campania.

La gestione del Servizio Idrico Integrato GORI comprende 76 Comuni situati nel territorio della Penisola Sorrentina e Isola di Capri, nell'area del Vesuvio (interno e costiero), nell'area dei Monti Lattari e nel bacino idrografico del fiume Sarno. Il territorio gestito si sviluppa su una superficie di 897 Km² con una popolazione di circa 1,44 milioni di abitanti.

Il presente appalto di Servizi è stato concepito per consentire alla GORI di svolgere una serie di attività sugli impianti d'utenza, secondo appropriate specifiche tecniche, al fine di rendere più efficiente il servizio all'utenza servita, in qualità di soggetto Gestore del S.I.I. dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano.

2. OPERE NECESSARIE PER LE AZIONI DI MOROSITA' SU IMPIANTI DI UTENZA

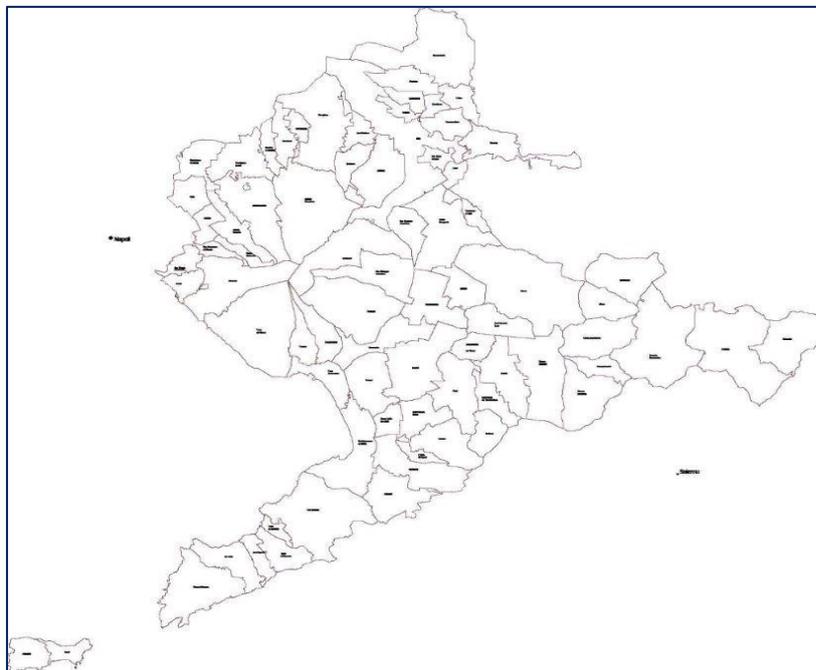
Per poter assicurare una gestione efficace delle attività sugli impianti di utenza del Servizio Idrico Integrato nei Comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese Vesuviano, la GORI in qualità di soggetto Gestore del S.I.I. dell'ATO 3 Sarnese Vesuviano, bandisce il presente Accordo Quadro diviso in 3 Lotti " *per la realizzazione degli interventi tecnici sugli impianti di utenza necessari per la gestione della morosità del Servizio Idrico Integrato nei comuni dell'Ambito Distrettuale Sarnese- Vesuviano* " che racchiude tutti i 76 Comuni in provincia di Napoli e Salerno:

Lotto A: Anacapri, Boscoreale, Boscotrecase, Capri, Casola di Napoli, Castellammare di Stabia, Ercolano, Gragnano, Lettere, Massa Lubrense, Meta, Ottaviano, Pagani; Piano di Sorrento, Pimonte, Sant'Agnello, San Gennaro Vesuviano San Giuseppe Vesuviano, Somma Vesuviana, Sorrento, Terzigno, Torre Annunziata, Torre del Greco, Trecase, Vico Equense;

Lotto B: Brusciano, Camposano, Casalnuovo di Napoli, Casamarciano, Castello di Cisterna, Cercola, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Liveri, Mariglianella, Marigliano, Massa di Somma, Pollena Trocchia, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pomigliano d'Arco, Roccarainola, Sant'Anastasia, San Sebastiano al Vesuvio, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Tufino, Visciano, Volla;

Lotto C: Angri, Bracigliano, Calvanico, Carbonara di Nola; Castel San Giorgio, Corbara, Fisciano, Mercato San Severino, Nola, Palma Campania, Poggiomarino, Pompei, Portici, Roccapiemonte, San Giorgio a Cremano, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio, Santa Maria La Carità; Sant'Antonio Abate, San Paolo Belsito; Sant'Egidio del Monte Albino, Sarno, Scafati, Siano, Striano;

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA



A solo titolo indicativo si elencano le maggiori attività sugli impianti di utenza ricadenti nel presente appalto:

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

- A.** Limitazione degli impianti di utenza;
- B.** Sospensione degli impianti di utenza;
- C.** Disattivazione degli impianti di utenza;
- D.** Sospensione o Disattivazione degli impianti di utenza definiti "UTENZE COMPLESSE";
- E.** Riattivazione di una fornitura idrica successiva a limitazione o sospensione per morosità;
- F.** Verifica della integrità dei sigilli;
- G.** Normalizzazione del punto d'utenza, mediante congelamento della montante, per quelle utenze presso le quali necessitano attività di limitazioni, sospensioni e disattivazioni per accertata insolvenza per morosità, nonché per posa e disdetta misuratore su richiesta del cliente;
- H.** Sostituzione del gruppo di misura di qualsiasi tipo o dimensione;

Per le attività di cui ai punti **A – B – C – D - H** nei casi in cui l'organo di manovra per la chiusura della erogazione idrica risulti inaccessibile o inefficiente, occorre procedere laddove possibile con l'attività di cui al punto **G** di questa relazione tecnica.

Per le attività di cui al punto **G**, lo strumento di congelamento dovrà avere idonee caratteristiche tecniche per congelare velocemente e semplicemente tubature in acciaio, rame, plastica e multistrato che vanno dal ½" al 2". Dovrà inoltre avere caratteristiche certificate di alta potenza refrigerante (ad esempio su tubo in acciaio da ¾" in solo 9 minuti) e certificate caratteristiche da poter essere utilizzato ovunque, anche in ambienti chiusi. Le caratteristiche del gruppo frigorifero dovranno corrispondere ai seguenti parametri: 230 V, 50 Hz, 430W, 2 tubi refrigerante, 2 collari, termometri digitali LCD.

Per quanto sopra esposto e per quanto richiamato nel Capitolato Speciale D'Appalto dei Servizi i comuni della tabella precedente hanno solo indicazione previsionale e pertanto non sono vincolanti per la Stazione Appaltante. A tal uopo si richiama ulteriormente che l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa ad alcun titolo per la mancata esecuzione delle attività nei Comuni previsti o per le variazioni che insindacabilmente la Stazione Appaltante vorrà apportare nel corso dell'appalto

Le attività sopra indicate sono monitorate da un avanzato ed articolato sistema di controllo gestione e controllo attività, che è stato sviluppato da GORI su piattaforma informatica SAP, mediante la quale l'appaltatore dovrà interagire con puntualità.

L'Appalto comprende l'esecuzione delle seguenti tipologie di lavori con l'impiego di manodopera qualificata, delle idonee attrezzature e delle esigue forniture di materiale di consumo occorrenti.

3. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE.

Le attività del presente "Accordo Quadro" non faranno parte di un complesso unitario ma saranno indipendenti fra di loro, siti in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo ed altro. L' esecuzione delle singole attività e la loro successione nel tempo, saranno precisati dalla Direzione dell'Esecuzione del Contratto o da un suo delegato al momento della consegna delle singole commesse, tramite specifici Ordini di Servizio come disposto dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e nel rispetto delle tempistiche riportate nell'elaborato 03 "*Disciplinare Tecnico*".

Le attività che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso indicato, salvo altre indicazioni, che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dell'Esecuzione del Contratto:

- Limitazioni degli impianti di utenza per morosità, mediante la posa in opera di lente tarata, apposito sigillo; il materiale occorrente sarà fornito da GORI;
- Sospensioni degli impianti di utenza per morosità, mediante la posa di lente cieca e apposito sigillo, valvola antifrode; il materiale occorrente sarà fornito da GORI;
- Disattivazione degli impianti di utenza per morosità, con rimozione del misuratore, messa in opera di tappo e apposito sigillo; il materiale occorrente sarà fornito da GORI;
- Verifica della integrità dei sigilli;
- Normalizzazione degli impianti di utenza mediante congelamento con apposito strumento mediante la posa in opera di valvola antifrode, rubinetto unidirezionale e raccordo telescopico per contatore; il materiale occorrente sarà fornito da GORI S.p.A.;



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI TECNICI SUGLI IMPIANTI DI UTENZA NECESSARI PER LA GESTIONE DELLA MOROSITA' DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEI COMUNI DELL'AMBITO DISTRETTUALE SARNESE-VESUVIANO.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

- Sostituzione del gruppo di misura di qualsiasi tipo o dimensione;

Qualora sia richiesto o necessario, per la esecuzione delle attività di cui sopra, l'Affidatario provvederà ad installare anche la valvola antifrode e/ o sostituire il rubinetto unidirezionale;

Le specifiche e le analitiche delle attività richieste, sono dettagliate nell'elaborato "**Disciplinare Tecnico**" allegato al Capitolato Speciale D'Appalto dei Servizi.

4. LA GESTIONE DELL'APPALTO

Per la gestione dell'Accordo Quadro, assegnazione degli ordini di servizio, gestione dell'esecuzione degli interventi, consuntivazione economica e quanto altro non esplicitamente richiamato, è richiesto all'Appaltatore di operare mediante piattaforma informatica SAP fornita dalla Committenza e descritta in dettaglio nell'elaborato "**SPECIFICHE TECNICHE SISTEMA INFORMATICO OPERATIVO-GESTIONALE**" allegato al Capitolato Speciale D'Appalto dei Servizi.

L'Appaltatore, per ciascuna fase di processo oggetto dell'appalto, è chiamato ad interagire con i sistemi informativi di GORI attraverso gli opportuni dispositivi mobile e terminali.

GORI riceverà le informazioni comunicate dall'Appaltatore sulla propria piattaforma informatica che gestisce anche pianificazione e la schedulazione delle attività.

GORI usufruisce della stessa tecnologia mobile, per mezzo della quale i propri ispettori *on site* comunicano i dati raccolti sui cantieri alla piattaforma informatica.

Gli eventi e le azioni di ciascuna interazione per tipo di processo sono riportati in dettaglio nell'elaborato "**SPECIFICHE TECNICHE SISTEMA INFORMATICO OPERATIVO-GESTIONALE**" allegato al Capitolato Speciale D'Appalto dei Servizi.