

Procedura di gara per l'affidamento dell'“Accordo Quadro per il servizio di gestione e manutenzione, di pulizia e tutela igienica delle aree a verde presso gli impianti del S.I.I. in gestione nell'Ambito Distrettuale Sarnese-Vesuviano della Regione Campania”.

Codice Identificativo Gara (CIG): BOCA2B0ADF.

Bando TENDER 2996. Codice RDO: rfq_4467

Verbale di gara n. 4
Comunicazione delle valutazioni dell'offerta tecnica
e apertura “Busta Economica”
“11 settembre 2024”

premesso che:

- la GORI S.p.A. (“GORI” o “Società” o “Stazione Appaltante”), con determina a contrarre del 12/03/2024 (agli atti della Società con protocollo n. 20531\2024), ha stabilito di avviare la procedura, necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, adottando quale sistema di selezione del contraente la “procedura aperta”, ai sensi ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023;
- durante la seduta pubblica di gara del 24/05/2024, la Commissione di gara ha proceduto all'apertura della “Busta Tecnica” e alla verifica della documentazione in essa contenuta, al fine di accertarne il contenuto e la conformità alle prescrizioni della *lex specialis* di gara e a seguire ha aggiornato i lavori in seduta riservata, per la valutazione delle offerte proposte dai concorrenti.
- nel corso della seduta di gara riservata conclusiva tenutasi il 09/09/2024, la Commissione ha proceduto, per tutti i criteri di valutazione, conformemente alle disposizioni della *lex specialis* e sulla base delle autonome valutazioni effettuate da ciascuno dei Commissari, alla assegnazione dei coefficienti ed alla determinazione dei relativi punteggi per tutte le offerte in gara;
- con nota a mezzo il portale, la Stazione Appaltante ha comunicato a tutti i partecipanti, che il prosieguo delle operazioni veniva fissato in seduta pubblica per le ore 11:30 del giorno 11/09/2024.

Tutto ciò premesso, il giorno *undici settembre duemilaventiquattro*, alle ore 11:30, si è riunita la Commissione di gara, costituita dall'ing. *Andrea Carotenuto* nella qualità di Presidente, nonché, nella qualità di Componenti, dall'avv. *Iride Ruocco Guadagno* e dal rag. *Paolo Cosenza*, per procedere in seduta pubblica: (i) alla comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche in gara, effettuata dalla Commissione in sedute riservate, e (ii) all'apertura della “Busta Economica”.

La seduta di gara è tenuta dalla Commissione di gara mediante utilizzo del sistema di videoconferenza “Microsoft Teams”, con modalità di accesso da remoto da parte degli Operatori Economici.

Assistono alle operazioni di gara da remoto i sigg.:

- Rosalinda Cerra per l'operatore economico AGRIVERDE s.r.l. SOCIETA' AGRICOLA;

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



- Nicola Bernardo per l'operatore economico CONSORZIO ITM;
- Marina Corsale per l'operatore economico PIANETA VERDE s.r.l.;
- Giovanna Ciccarelli per l'operatore economico VIVAI Barretta s.r.l.;
- Rita Pecorari per l'operatore economico S.A.V.E.T. s.r.l.;
- De Rosa Letizia per l'operatore economico VIVAI ANTONIO MARRONE s.r.l..

La Commissione ricorda agli intervenuti che, in data odierna, conformemente alle previsioni della *lex specialis*, si procederà, nell'ordine: (i) a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nel corso delle sedute riservate, ai singoli criteri di valutazione dell'offerta; (ii) alla successiva apertura della "Busta Economica"; (iii) a dare, quindi, lettura dei valori offerti; (iv) a calcolare, conseguentemente, il punteggio relativo al criterio "H" previsto dal bando di gara; (v) a calcolare, poi, il punteggio complessivo assegnato ai concorrenti, (vi) a redigere, infine, la graduatoria provvisoria, di cui verrà data immediata lettura dalla Commissione.

La Commissione provvede, quindi, a comunicare l'esito delle valutazioni effettuate nel corso delle sedute riservate, ed a dare lettura dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come riepilogato nel Verbale di gara n. 3.

A questo punto la Commissione procede all'apertura della "Busta Economica" prodotta dai concorrenti e procede alla lettura del contenuto, che viene di seguito riportato:

OPERATORI ECONOMICI		SUB ELEMENTO H	
		Ci	Pi
1	AGRIVERDE s.r.l. SOCIETA' AGRICOLA	45,87 %	22,94
2	BLUE SERVICE s.r.l.	35,00 %	17,50
3	CENTRO GARDEN s.r.l.	41,22 %	20,61
4	CONSORZIO ITM	13,17 %	6,59
5	ECOSFERA s.r.l.	12,00 %	6,00
6	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	28,10 %	14,05
7	PIANETA VERDE s.r.l.	60,00 %	30,00
8	S.A.V.E.T. s.r.l.	35,51 %	17,76
9	VI.MA.RA. s.r.l.	19,50 %	9,75
10	VIVAI ANTONIO MARRONE s.r.l.	58,73 %	29,37
11	VIVAI BARRETTA GARDEN s.r.l.	37,82 %	18,91
12	VIVAI BARRETTA s.r.l.	33,00 %	16,50

Si deducono, pertanto, le seguenti risultanze finali:





Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
 R.E.A. n°636488
 Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
 Segnalazione Guasti tel. 800 218270
 Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



OPERATORI ECONOMICI		Totale Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE PUNTEGGIO
1	AGRIVERDE s.r.l. SOCIETA' AGRICOLA	17,71	22,94	40,65 punti
2	BLUE SERVICE s.r.l.	16,81	17,50	34,31 punti
3	CENTRO GARDEN s.r.l.	18,69	20,61	39,30 punti
4	CONSORZIO ITM	29,66	6,59	36,25 punti
5	ECOSFERA s.r.l.	62,72	6,00	68,72 punti
6	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	35,18	14,05	49,23 punti
7	PIANETA VERDE s.r.l.	29,24	30,00	59,24 punti
8	S.A.V.E.T. s.r.l.	68,75	17,76	86,51 punti
9	VI.MA.RA. s.r.l.	28,68	9,75	38,43 punti
10	VIVAI ANTONIO MARRONE s.r.l.	60,35	29,37	89,72 punti
11	VIVAI BARRETTA GARDEN s.r.l.	59,04	18,91	77,95 punti
12	VIVAI BARRETTA s.r.l.	24,61	16,50	41,11 punti

Alla luce di quanto sopra, risulta la seguente graduatoria provvisoria di gara:

OPERATORI ECONOMICI		TOTALE PUNTEGGIO
1	VIVAI ANTONIO MARRONE s.r.l.	89,72 punti
2	S.A.V.E.T. s.r.l.	86,51 punti
3	VIVAI BARRETTA GARDEN s.r.l.	77,95 punti
4	ECOSFERA s.r.l.	68,72 punti
5	PIANETA VERDE s.r.l.	59,24 punti
6	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO	49,23 punti
7	VIVAI BARRETTA s.r.l.	41,11 punti
8	AGRIVERDE s.r.l. SOCIETA' AGRICOLA	40,65 punti
9	CENTRO GARDEN s.r.l.	39,30 punti
10	VI.MA.RA. s.r.l.	38,43 punti
11	CONSORZIO ITM	36,25 punti
12	BLUE SERVICE s.r.l.	34,31 punti

In conclusione, risultando la suddetta graduatoria provvisoria, la Commissione giudicatrice,

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico: "VIVAI ANTONIO MARRONE s.r.l.", con il punteggio complessivo conseguito di **89,72 punti**, ed un ribasso offerto del 58,73%.

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622



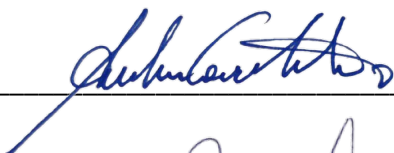
Alle ore 12:30, il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Del che è verbale, redatto in unico originale, che viene consegnato all'Unità "Appalti" della GORI, per responsabilità di custodia e per il seguito di competenza.

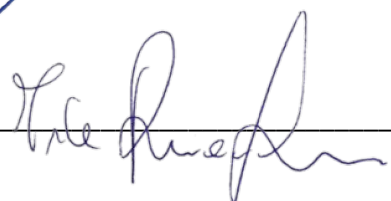
Letto, approvato e sottoscritto

La Commissione di gara:

ing. Andrea Carotenuto (Presidente)



avv. Ruocco Guadagno Iride (Componente)



rag. Paolo Cosenza (Componente)



Publicato sul profilo del Committente della Stazione Appaltante in data 13/09/2024.

Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)
R.E.A. n°636488
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com
Segnalazione Guasti tel. 800 218270
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622

